

平成 29 年度第 1 回岩手県建築審査会

〈議案書〉

日時 平成 29 年 9 月 14 日（木）午後 1 時 30 分から

場所 岩手県公会堂 1 階 15 号室

議事(1)諮問事項 ア

建築基準法第48条第12項ただし書の
規定による建築物の許可について

建築基準法第 48 条第 12 項ただし書許可の建築計画概要

1 申請者 株式会社サンデー 代表取締役 川村 暢朗

2 敷地の位置等

- (1) 地名地番 釜石市港町 2 丁目 51 番 1 地内
- (2) 用途地域 工業専用地域
- (3) 防火地域等 建築基準法第 22 条指定区域
- (4) 敷地面積 12,837.81 m²
- (5) 主要用途 物品販売業を営む店舗

3 建築物の概要

- (1) 工事種別 新築
- (2) 構造・規模 鉄骨造平屋建
- (3) 延べ床面積 5,645.01 m²
- (4) 最高の高さ 12.80m

議事(1)諮問事項 イ

建築基準法第56条の2第1項ただし書の規定による建築物の許可について

建築基準法第 56 条の 2 第 1 項ただし書許可の建築計画概要

1 申請者 岡田運輸株式会社 代表取締役社長 岡田 直樹

2 敷地の位置等

- (1) 地名地番 一関市滝沢字鶴ヶ沢 7 - 4
- (2) 用途地域 指定なし
- (3) 防火地域等 指定なし
- (4) 敷地面積 4,127.86 m²
- (5) 主要用途 事務所

3 建築物の概要

- (1) 工事種別 新築 (敷地単位は増築)
- (2) 構造・規模 鉄骨造平屋建
- (3) 延べ床面積 144.18 m²
- (4) 最高の高さ 4.202m (既存建築物は 11.672m)