

別紙様式第 4 号 (その 1)

## 抽出事案説明書

(担当部局名：岩手県医療局)

入札方式	条件付一般競争入札方式			
工 事 名	岩手県立山田病院新築（機械設備）工事			
工事種別	管設備工事			
工事概要	病院（RC造2階建て 延床面積 3,528.61 m <sup>2</sup> ） 新築に伴う機械設備工事一式			
入札参加資格	1 施工形態 2者の構成員からなる任意に結成された特定共同企業体（以下「JV」という。）			
	2 個別要件			
	条 件			
	格付・許可	管設備工事A級 特定建設業許可		
	地 域	代表者及び非代表者とも岩手県内		
	施 工 実 績	期 間	平成 11 年 4 月 1 日 以 降	
		工 内 事 容	代表者は、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積 1,400 m <sup>2</sup> 以上の建築物に係る管設備工事（空調設備工事を含むものに限る。ただし、建築一式工事における施工実績は含まない。）を施工した実績 非代表者は、付さない	
	績	形 態	元請（JV施工の場合は、20%以上の出資比率）	
	技 術 者	資 格	代表者及び非代表者とも、一級管工事施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であって、管工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者。	
		経 験	代表者は、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積 700 m <sup>2</sup> 以上の建築物に係る管設備工事（空調設備工事を含むものに限る。ただし、建築一式工事における施工経験は含まない。）を施工した経験 非代表者は付さない	

入札参加資格設定の経緯及び理由	<p>条件付一般競争入札における入札参加資格の設定基準及び条件付一般競争入札施工実績要件（例）一覧表を基本として、要件設定を行なった。</p> <p>1 施工形態 設計金額が3億円以上5億円未満の管設備工事であることから、「条件付一般競争入札における入札参加資格の設定基準（以下「設定基準」という。）第4に基づき、県内業者による2者の特定共同企業体とした。 また、「特定県営建設工事の請負契約に係る競争入札参加者の資格等に関する取扱要領」第5（1）アにより、JV非代表者の出資比率の最小限度は40%とした。</p> <p>2 個別要件 (1) 地域要件 設定基準別紙3「地域要件の設定基準」により、JV代表者・非代表者とも岩手県内に主たる営業所を有する者とした。 (2) 実績・数量要件 設定基準別紙4及び設定（例）一覧表に基づき、次のように設定した。 ア 本工事が鉄筋コンクリート造における管設備工事（空調設備工事を含む。）であることから、施工実績は、元請として、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物に係る管設備工事の施工実績とした。 イ 対象工事に係る延床面積3,528.61㎡の10分の4程度以上の実績を有することとした（JVの構成員として施工した工事については、出資比率が20%以上の場合のものに限る。）。 (3) 技術者資格要件 設計金額2億円以上で2者JVであるため、JV代表者・非代表者とも、一級管工事施工管理技士相当の資格を有し、かつ監理技術者資格を有する者とした。 (4) 配置技術者施工経験 JV代表者は、会社実績に求める数量要件（延床面積1,400㎡以上）の2分の1程度以上の数量とし、非代表者は付さない。</p> <p>3 建設業許可 設定基準別紙6に基づき、特定建設業の許可を要件とした。</p>		
入札参加資格確認申請者数	4者（参入見込：23JV）		
入札参加者数	4者	無資格者数	0者
契約金額	434,462,400円（うち消費税及び地方消費税額 32,182,400円）		
無資格理由の説明（無資格とされた業者がある場合のみ記入）			
入札の経緯及び結果	<p>1 要件設定審議会</p> <p>2 公告</p> <p>3 参加申請書・技術提案書の受付</p> <p>4 資格基本事項確認結果通知</p> <p>6 入札</p> <p>7 開札</p> <p>8 入札参加資格確認</p> <p>9 落札決定</p> <p>10 契約締結</p>	<p>平成27年2月4日</p> <p>平成27年2月6日</p> <p>平成27年2月17日</p> <p>平成27年2月17日</p> <p>平成27年3月2日</p> <p>平成27年3月3日</p> <p>平成27年3月4日</p> <p>平成27年3月6日</p> <p>平成27年3月13日</p>	

## 条件付一般競争入札要件設定一覧

### 1 工事概要

- (1) 工事番号 26-8-A001-00040
- (2) 工事名 岩手県立山田病院新築（機械設備）工事
- (3) 工事場所 下閉伊郡山田町織笠14-4-1
- (4) 工事概要 病院（RC造2階建て 延床面積3,528.61m<sup>2</sup>）新築に伴う機械設備工事一式
- (5) 工期 375日間
- (6) 設計金額 (税込) 476,928,000 円 (税抜) 441,600,000 円

### 2 競争参加資格

#### (1) 施工形態

内・内2者JV（最低出資比率40%以上）

#### (2) 個別要件

条		件
<b>JV代表者</b>	<b>格付・許可</b>	管設備工事A級 特定建設業許可
	<b>地域</b>	岩手県内
	<b>期間</b>	平成11年4月1日 ~ 平成27年3月5日
	<b>工事内容</b>	鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積1,400m <sup>2</sup> 以上の建築物に係る管設備工事(空調設備工事を含むものに限る。ただし、建築一式工事における施工実績は含まない。)を施工した実績を有すること(特定共同企業体の構成員として施工した工事については、出資比率が20%以上の場合のものに限るものとし、その延床面積にあつては、その工事の延床面積に代表者の出資比率に対する当該者の出資比率の割合を乗じて得られた延床面積を施工実績として認めるものとする。) <数量要件計算式> 延床面積3,528.61m <sup>2</sup> ×0.4=1,411.444m <sup>2</sup> ≒1,400m <sup>2</sup> (上位2桁採用)
	<b>形態</b>	元請(JVの構成員として施工した工事については、出資比率が20%以上の場合のものに限る。)
	<b>資格</b>	専任配置 一級管工事施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。 管工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有すること。
<b>技術者</b>	<b>経 験</b>	元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積700m <sup>2</sup> 以上の建築物に係る管設備工事(空調設備工事を含むものに限る。ただし、建築一式工事における施工経験は含まない。)を施工した経験を有すること。 <数量要件算定式> 会社施工実績1,400m <sup>2</sup> ×0.5=700m <sup>2</sup>
	<b>格付・許可</b>	管設備工事A級 特定建設業許可
<b>JV非代表者</b>	<b>地域</b>	岩手県内
	<b>期間</b>	なし
	<b>工事内容</b>	なし
	<b>形態</b>	なし
	<b>資格</b>	専任配置 一級管工事施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。 管工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有すること。
	<b>経 験</b>	なし

※ その他要件

- ・ JVの構成員は、当該JV以外のJVの構成員として本件入札に参加することはできないこと。
- ・ 東日本大震災津波の復旧・復興工事「該当」

## 条件付一般競争入札参入見込表

工事名 岩手県立山田病院新築(機械設備)工事

### 1 JV代表者

項目等	条件		登録者数	登録者数	合計	案	備考
	資格	施工実績	県内	県外			
(1)	管設備 工事A級 (特定)	鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積1,400m <sup>2</sup> 以上の建築物に係る管設備工事(空調設備工事を含むものに限る。ただし、建築一式工事における施工実績は含まない。)を施工した実績を有すること。	46	-	46	○	

### 2 JV非代表者

項目等	条件		登録者数	登録者数	合計	案	備考
	資格	施工実績	県内	県外			
(1)	管設備 工事A級 (特定)	なし	46	-	46	○	

### 最大参入見込数 23JV

- ※ 実績は過去15年間の実績であること。
- ※ 指名停止中の者、破産等経営状況が不健全な者は実績者から除いたものであること。
- ※ 電子入札利用者登録を行っていない者を除いたものであること。

## 条件付一般競争入札公告

平成27年2月6日

岩手県医療局長 佐々木 信

### 1 工事概要

- (1) 工 事 名 岩手県立山田病院新築（機械設備）工事
- (2) 工 事 場 所 下閉伊郡山田町織笠 14-4-1
- (3) 工 事 内 容 病院（RC造2階建て 延床面積3,528.61m<sup>2</sup>）新築に伴う機械設備工事一式
- (4) 工 期 375日間
- (5) 予 定 価 格 441,600,000円（税抜）

### 2 入札等の予定日時

- (1) 入 札 日 時 平成27年3月2日(月) 午前9時から午後5時まで
- (2) 開札予定日時 平成27年3月3日(火) 午後3時30分

### 3 入札方式

本工事は、入札参加者の競争参加資格を入札後に審査する事後審査方式の条件付一般競争入札の対象工事である。

### 4 入札参加資格

2者の構成員からなる任意に結成された特定共同企業体（以下「JV」という。）であること。

- (1) 平成25・26年度県営建設工事競争入札参加資格者名簿の管設備工事A級に登録されている者で、岩手県内に主たる営業所（建設業法（昭和24年法律第100号）第7条における経營業務の管理責任者を置く営業所）を有すること。
- (2) JVの代表者となる構成員（以下「代表者」という。）は、次に掲げる要件を満たしていること。
  - ア 平成11年4月1日以降に、元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積1,400m<sup>2</sup>以上の建築物に係る管設備工事（空調設備工事を含むものに限る。ただし、建築一式工事における施工実績は含まない。）を施工した実績を有すること（特定共同企業体の構成員として施工した工事については、出資比率が20%以上の場合のものに限るものとし、その延床面積にあつては、その工事の延床面積に代表者の出資比率に対する当該者の出資比率の割合を乗じて得られた延床面積を施工実績として認めるものとする。）。
  - イ 次に掲げる基準を満たす者を主任技術者又は監理技術者として1に示した工事に専任で配置できること。
    - (ア) 一級管工事施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。
    - (イ) 平成11年4月1日以降に、元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造で延床面積700m<sup>2</sup>以上の建築物に係る管設備工事（空調設備工事を含むものに限る。ただし、建築一式工事における施工経験は含まない。）を施工した経験を有すること。
    - (ウ) 管工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有すること。
    - (エ) 2に示す入札日までに雇用している者であること。
  - ウ 管工事業に関する特定建設業の許可を有していること。
  - エ 構成員のうちで出資比率が最大の者であること。
- (3) JVの代表者以外の構成員は、次に掲げる要件を満たしていること。
  - ア 次に掲げる基準を満たす者を主任技術者又は監理技術者として1に示した工事に専任で配置できること。
    - (ア) 一級管工事施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有すること。
    - (イ) 管工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有すること。
    - (ウ) 2に示す入札日までに雇用している者であること。

イ 管工事業に関する特定建設業の許可を有していること。

ウ 出資比率が40%以上であること。

(4) J Vの構成員は、当該J V以外のJ Vの構成員として本件入札に参加することはできないこと。

#### 5 入札保証金 免除

#### 6 入札参加申請書の受付期限及び提出方法

(1) 入札参加希望者は、医療局建設工事の入札に関するホームページで配付する(2)の書類を岩手県電子入札システム（以下「電子入札システム」という。）により平成27年2月6日(金)午前9時から平成27年2月17日(火)正午までに提出すること。なお、紙入札参加承諾願を発注機関に提出し受理された場合又は発注機関から紙入札に切り替える旨の指示があった場合は、平成27年2月17日(火)正午までに岩手県盛岡市内丸11番1号 医療局経営管理課に持参のうえ提出すること。

#### (2) 提出書類

ア 条件付一般競争入札参加申請書（様式第3号。以下「入札参加申請書」という。（構成員がそれぞれ入札参加申請書を作成し、J Vの代表者が取りまとめて提出すること。）

イ 特定県営建設工事共同企業体入札参加資格審査申請書（別記様式。（特定共同企業体協定書の写しを添付し、J Vの代表者が提出すること。））

#### 7 入札説明書の配付

入札説明書は、医療局建設工事の入札に関するホームページで配付する。なお、入札参加希望者は、本工事に申請しようとするときは、医療局建設工事の入札に関するホームページを必ず確認し、常に最新の入札説明書及び関係様式を使用すること。

#### 8 設計図書及び契約条項の閲覧

設計書（金抜き）、特記仕様書等の閲覧は、岩手県電子入札システムホームページの入札情報公開サービスにより行う。なお、入札情報公開サービスでの閲覧可能期間は、開札日の電子入札システム稼働時間内までとする。

#### 9 質問書の受付及び回答方法

設計図書等に対して質問がある場合は、書面（様式任意。FAXによる提出可）により平成27年2月23日(月)午後5時までに、14に示す照会先に提出すること。また、回答は、入札参加者に対し平成27年2月26日(木)午後5時までにFAXによる送信又はホームページへの掲載により行う。

#### 10 入札書の提出方法

(1) 入札書及び工事費内訳書（総括）は、電子入札システムにより2(1)の入札日時に提出すること。ただし、紙入札参加承諾願を発注機関に提出し受理された場合又は発注機関から紙入札に切り替える旨の指示があった場合は、2(1)の入札日時に岩手県盛岡市内丸11番1号 医療局経営管理課に持参のうえ提出すること。

(2) 入札に関する詳細は、条件付一般競争入札心得によること。

#### 11 工事費内訳書の提出

(1) 入札書に記載する入札金額に係る数量、単価及び金額を明らかにした工事費内訳書（以下「内訳書」という。）を作成すること。

(2) 入札に当たっては、内訳書のうち主要項目を抜粋した工事費内訳書（総括）（様式第8号）を入札書に添付して提出すること。なお、添付されていない場合等には開札時に入札を無効とすること。

(3) 内訳書及び工事費内訳書（総括）と入札金額は一致させること（内訳書で積算した工事価格（税抜）の千円未満の端数整理を除く。）。なお、一致しない場合は、12の資格審査時に入札を無効（資格不適合）とすること。

#### 12 資格審査時の提出書類

開札後、発注機関から入札参加資格確認書類の提出を求められた場合は、提出を指示された日の翌日から起算して2日目の日（休日を除く。）の午後5時までに入札参加資格確認調書（様式第9号）に確認書類

を添えて持参のうえ提出すること。

### 13 その他

- (1) 本工事は電子入札対象工事であり、低入札価格調査制度を適用する。なお、低入札価格調査制度による数値的判断基準及び失格基準の判定に当たっては、判定基準の適用区分（2 建築系工事）を適用する。
- (2) 入札参加申請書及び確認書類に虚偽の記載をした者に対しては、県営建設工事に係る指名停止等措置基準に基づき、指名停止等の措置を行うことがある。
- (3) 入札参加資格を満たしている者であっても、不正又は不誠実な行為があった場合、経営状況が著しく不健全であると認められる場合等にあつては、参加資格を認めないことがある。
- (4) 入札参加に要する費用は、入札参加希望者の負担とし、本工事の入札が中止された場合であってもその補償を請求することができないものとする。
- (5) 医療局建設工事の入札に関するホームページ  
(<http://www.pref.iwate.jp/iryokyoku/koujinyuusatsu/016943.html>)
- (6) その他詳細については、条件付一般競争入札公告〔共通事項〕及び入札説明書に示すとおりとする。

### 14 照会先

医療局経営管理課<電話 019-629-6308（直通）FAX 019-629-6319>

平成27年02月17日

## 入札書提出前の入札参加資格確認結果通知書

富士水工業(株)  
 富士水工業(株)・(株)  
 近藤設備特定共同企業  
 体  
 代表取締役  
 菅原 浩幸 様

岩手県  
 医療局長  
 佐々木 信

先に申請のあった下記の調達案件に係わる競争参加資格について、下記の通り確認したので、通知します。

## 記

通知書番号	1030519001201400302000000001	
公告日	平成27年02月06日	
案件名称	岩手県立山田病院新築(機械設備)工事	
入札開始日時	平成27年03月02日 09時00分	
入札書提出締切日時	平成27年03月02日 17時00分	
内訳書開封予定日時	平成27年03月03日 08時30分	
開札予定日時	平成27年03月03日 15時30分	
競争参加資格の有無	有	
	理由または条件	条件付一般競争入札実施要領第11の規定による確認は、同要領第19の規定による審査と併せて、開札後に落札候補者に対して行う。



## 参加申請書 受付対象一覧

案件番号 103051900120140030  
 案件名称 岩手県立山田病院新築(機械設備)工事  
 管理コード 9001-0001  
 担当者 菊池 洋平  
 参加申請書締切日時 平成27年02月17日 12時00分

最新更新日時 2015.02.17 15:00

番号	企業ID	業者番号	業者名称	業者住所	受付票	受付票参照	摘要
1	1030000000002190	003001094	富士水工業(株)・(株)近藤設備特定共同企業体	盛岡市みたけ5-10-48	発行済	未参照	
2	1030000000002273	003001976	(株)セントラル設備機器・松村工業(株)特定共同企業体	奥州市水沢区佐倉河字前田19-1	発行済	未参照	
3	1030000000002343	000006095	二戸ガス(株)・三浦設備(株)特定共同企業体	二戸市堀野字長地18	発行済	未参照	
4	1030000000003027	003006717	株式会社 第一水道設備 株式会社 菊池建設 特定共同企業体	宮古市宮町3-10-61	発行済	未参照	

## 入札調書

電子入札

工事番号	26-8-A001-00040		開札日時	平成27年 3月 3日 午後 3時59分	
			落札決定日	平成27年 3月 6日	
工事名	岩手県立山田病院新築（機械設備）工事				
工事場所	下閉伊郡山田町織笠14-4-1				
予定価格	476,928,000円	調査基準価格	434,666,335円		
予定価格(税抜)	441,600,000円	調査基準価格(税抜)	402,468,829円		
		失格基準価格(税抜)	円		
入札者名	入札額 (円)			落札額 (円)	
	第1回	第2回	第3回		
98140097 二戸ガス(株)・三浦設備(株) 特定共同企業体	403,500,000円				
98140100 株式会社 第一水迫設備・株式会社 菊地建設 特定共同企業体	430,000,000円				
98140099 (株) セントフル設備機器・松村工業(株) 特定共同企業体	402,474,000円				
98140098 富士水工業(株)・(株) 近藤設備特定共同企業体	402,280,000円			低入札落札 402,280,000円	

医療局  
(50音順)

執行者	補助者	委任状確認者

備考 入札額に当該額の8%に相当する額を加算した金額が法律上の入札価格である。

