

土地利用区分別面積の推移について

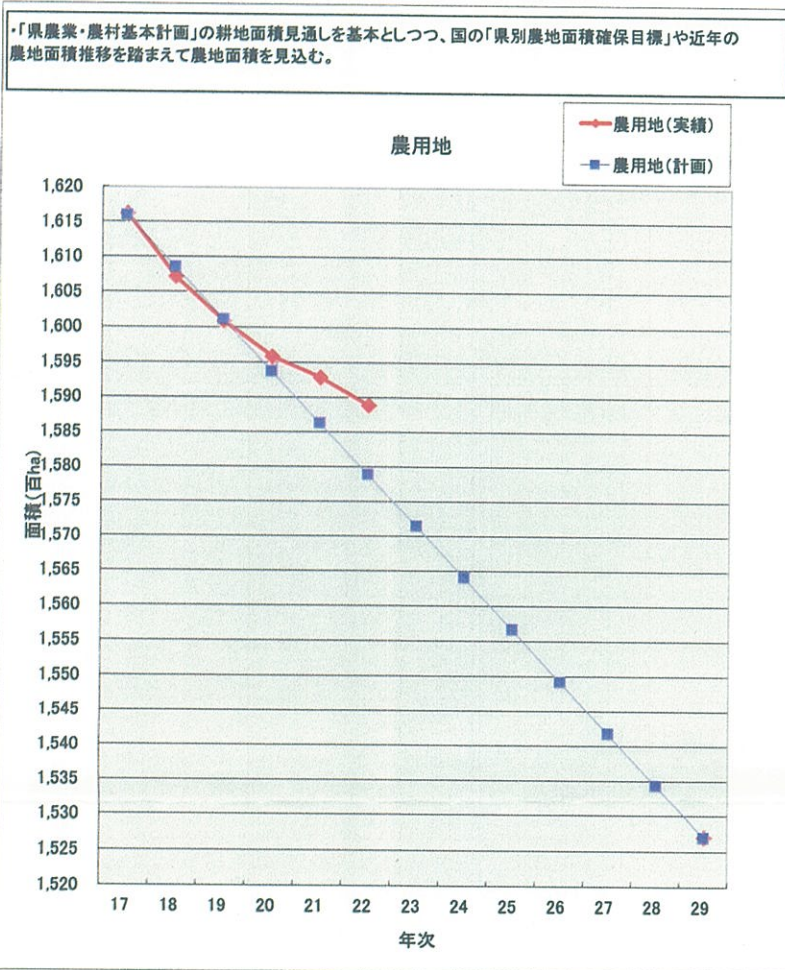
資料 No3

土地利用の推移 (毎年10月1日現在)

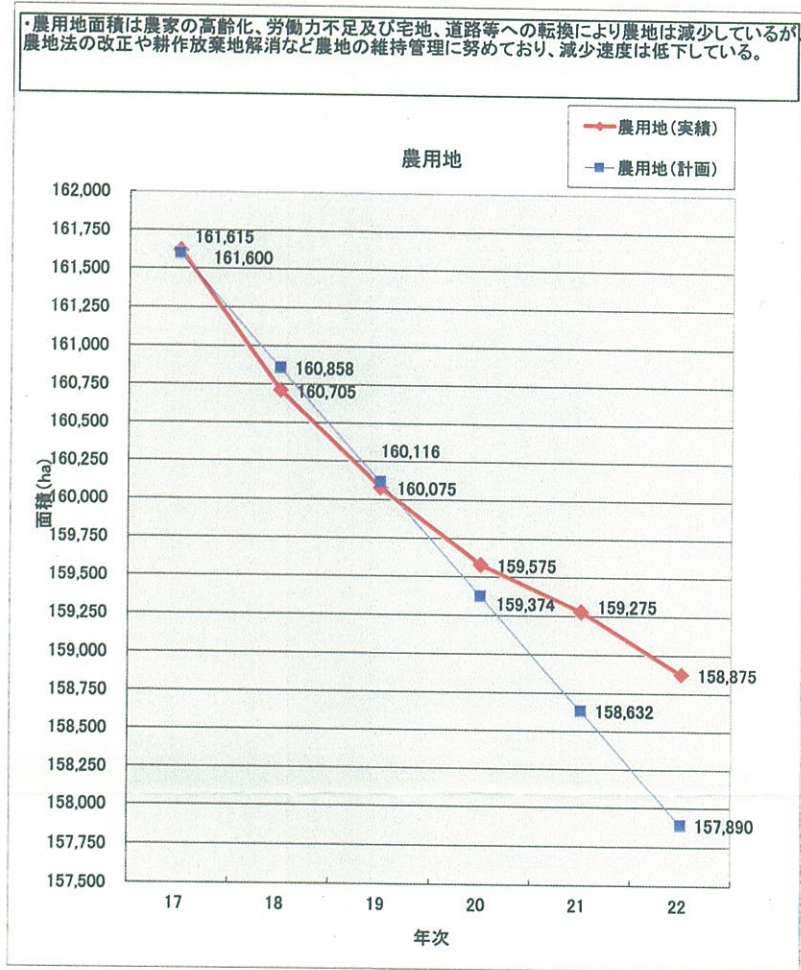
土地利用区分	(単位:百ha)												第55回審議会資料		
	17 (基準年次)	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29 (目標年次)	H29-H17増減	
農用地	1,616	1,607	1,601	1,596	1,593	1,589							1,527	-89	農用地
農地	1,565	1,557	1,551	1,546	1,543	1,539							1,476	-89	農地
採草放牧地	51	50	50	50	50	50							51	0	採草放牧地
森林	11,780	11,763	11,759	11,759	11,759	11,756							11,753	-7	森林
原野	26	25	27	27	27	35							24	-2	原野
水面・河川・水路	340	341	341	341	341	341							347	7	水面・河川・水路
道路	441	444	447	447	447	448							472	31	道路
宅地	334	335	337	339	342	346							353	19	宅地
住宅地	220	221	222	223	225	226							225	5	住宅地
工業用地	19	20	20	20	21	21							22	3	工業用地
その他の住宅地	95	95	95	96	96	99							106	11	その他の住宅地
その他	762	764	767	770	770	764							803	41	その他
合計	15,279	15,279	15,279	15,279	15,279	15,279							15,279	0	合計
市街地	86					84							86	0	市街地

(注1) 平成22年10月1日が最新の数値である。
 (注2) 市街地は、「H22.10.1国勢調査」の定義による人口集中地区である。
 (注3) 宅地は四捨五入の関係上、合計と内訳があわない場合がある。

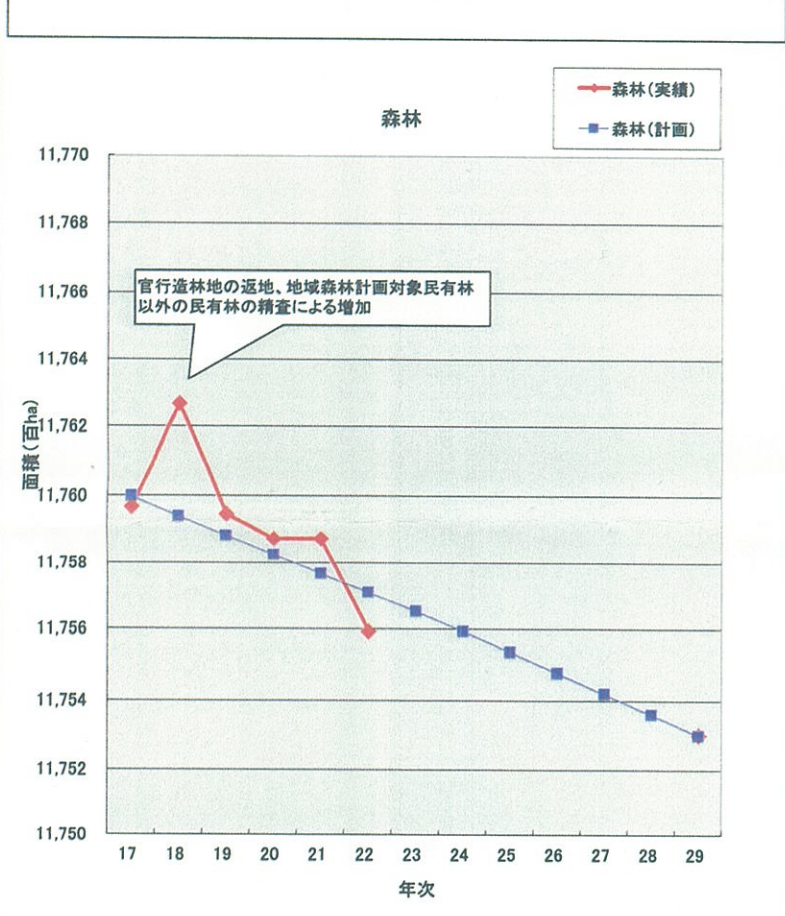
H29までの目標面積とH17～H22までの実績(百ha)



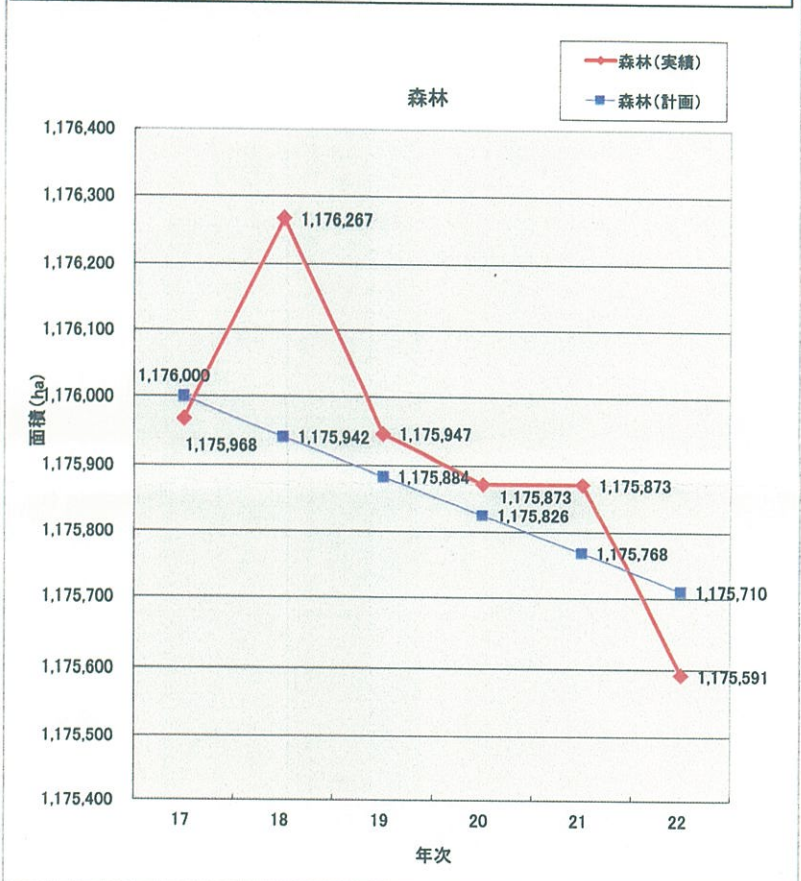
基準年次(H17)からH22までの目標面積と実績(ha)



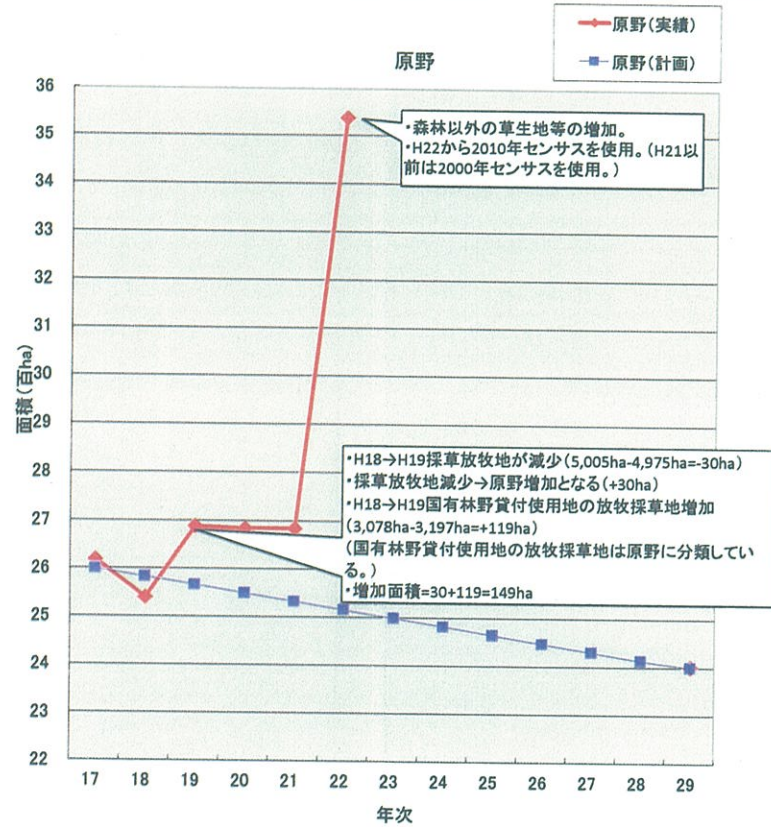
現状維持を基本とし、適正な森林管理のための林道整備等による若干の減少を見込む。



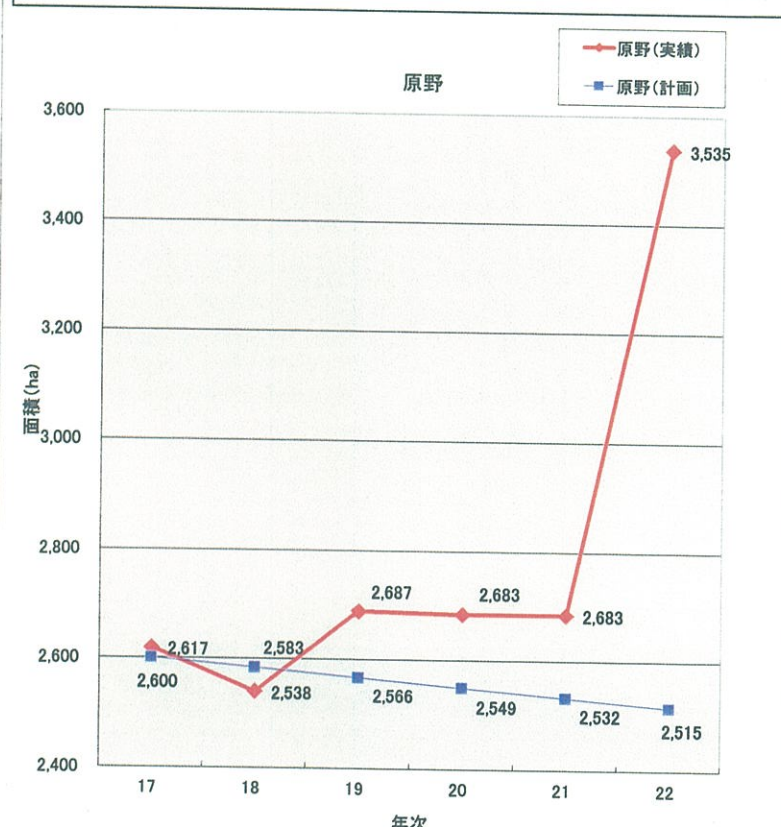
森林面積は農用地、宅地及び道路等への転換により減少している。
 H22森林面積の減少理由は、北上川上流地域森林計画の策定(5年に1度の全体計画見直し)による数値の見直しによるものである。



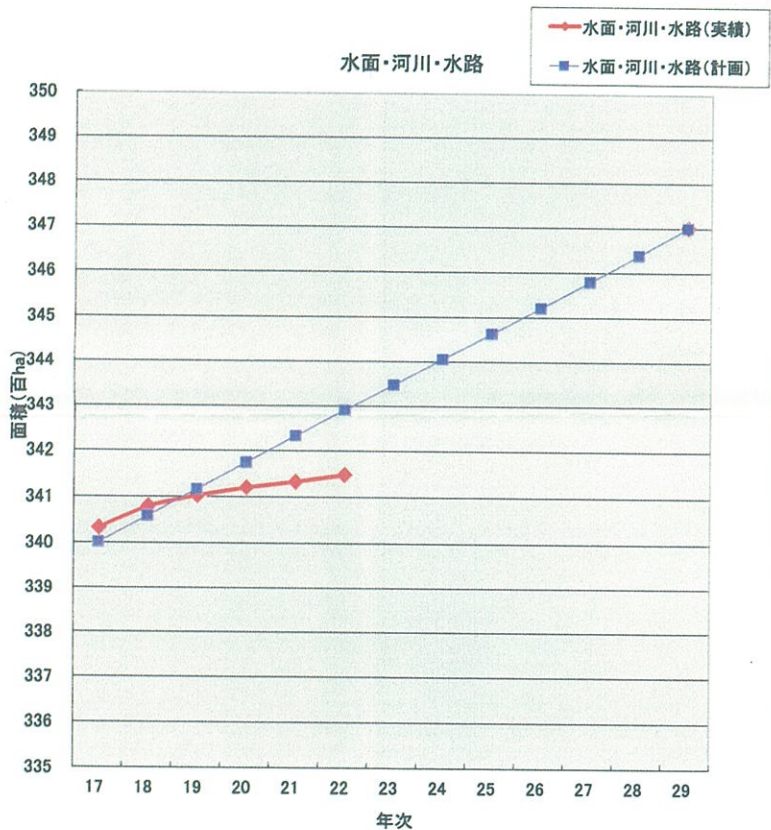
・水面・河川等への若干の転換を見込む。



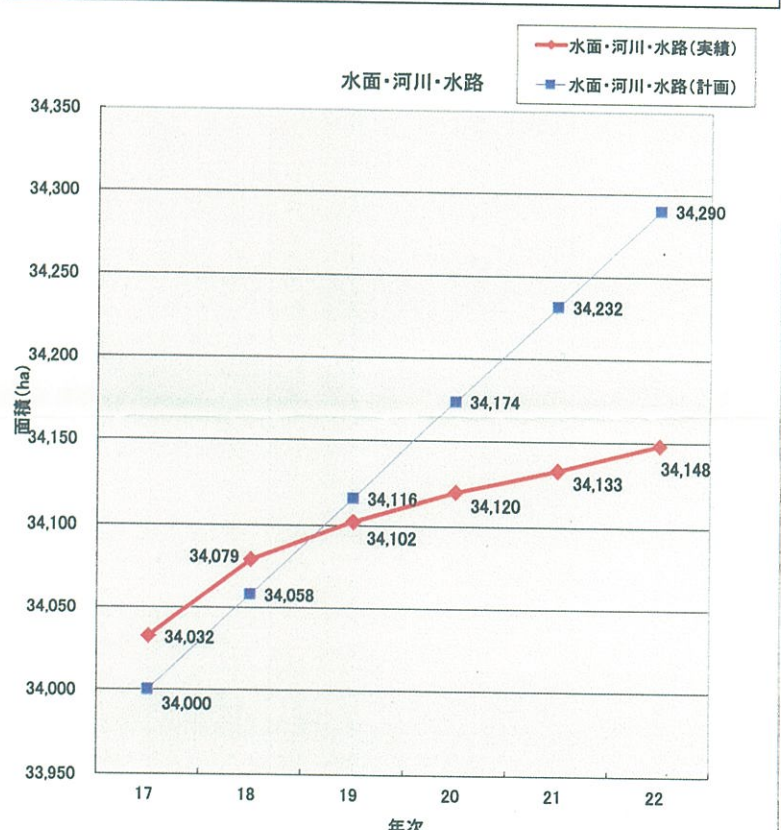
・H17からH21までは、ほぼ横ばいで推移していたが、H22は「2010年農林業センサス」により取りまとめた結果、「森林以外の草生地」の増加に伴い大きく増加したものであり、今後の変動は少ないと予想される。



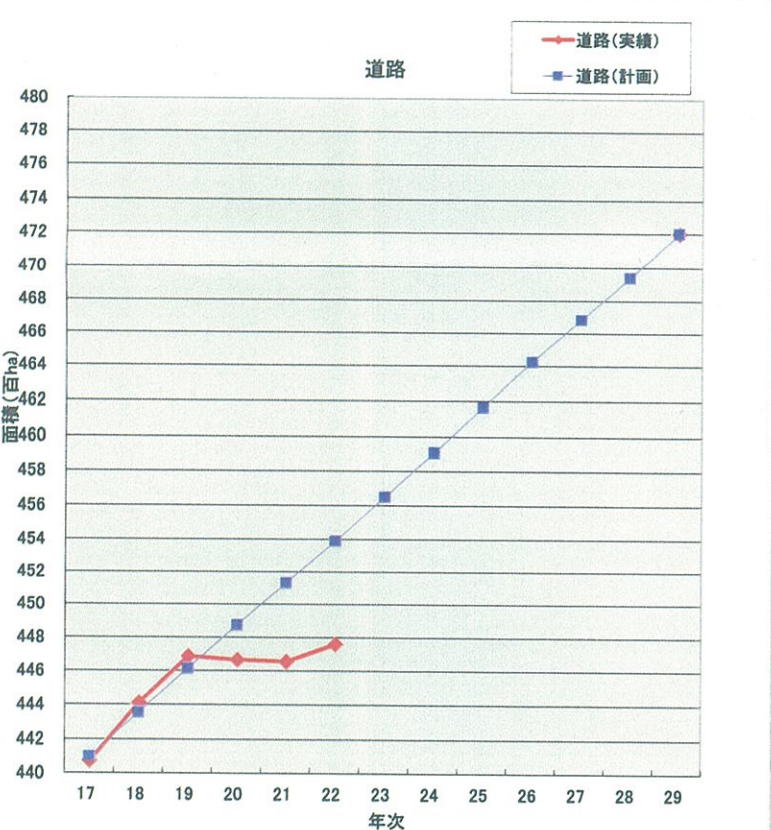
・ダム整備と河川改修による増加を見込む。



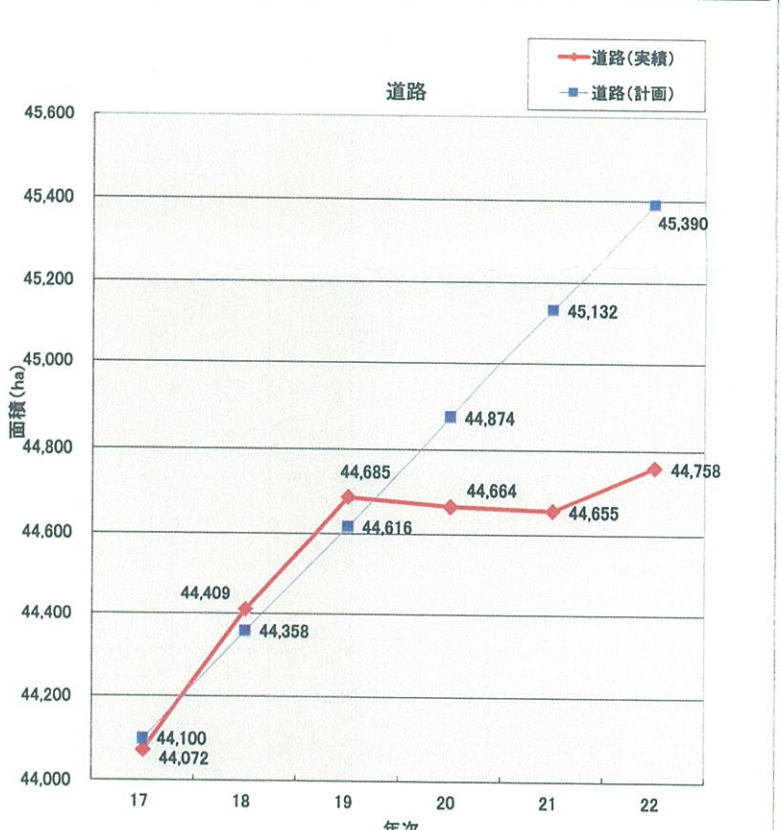
・水面・河川・水路面積は、H18まではダムの完成による増加がみられたが、その後は河川改修に伴う増加であり、面積は緩やかに増加している。



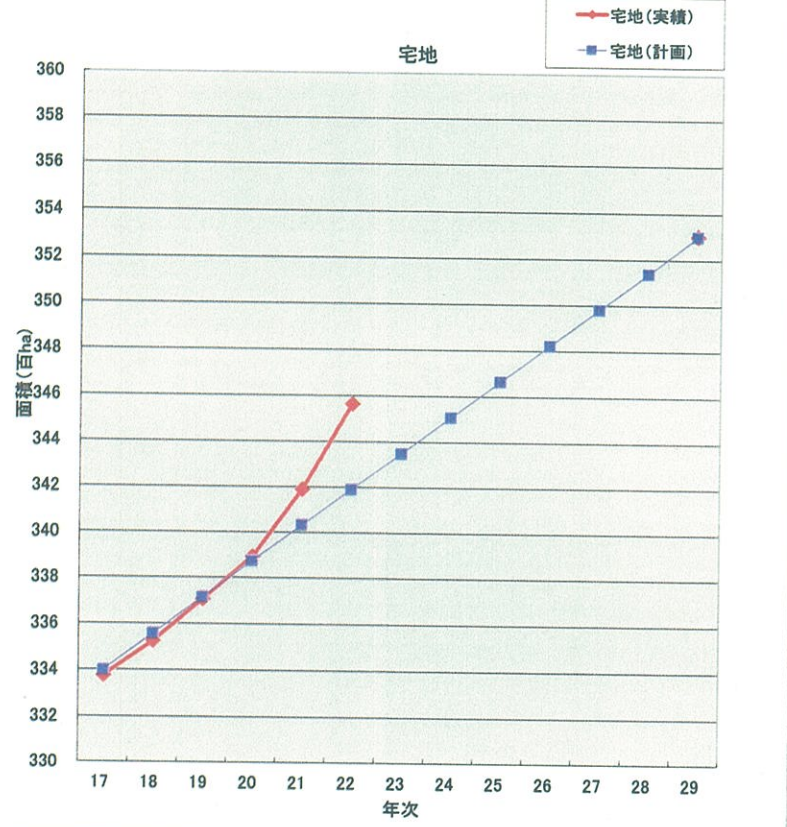
・今後整備を予定される道路面積を見込む。(一般道路、農道、林道)



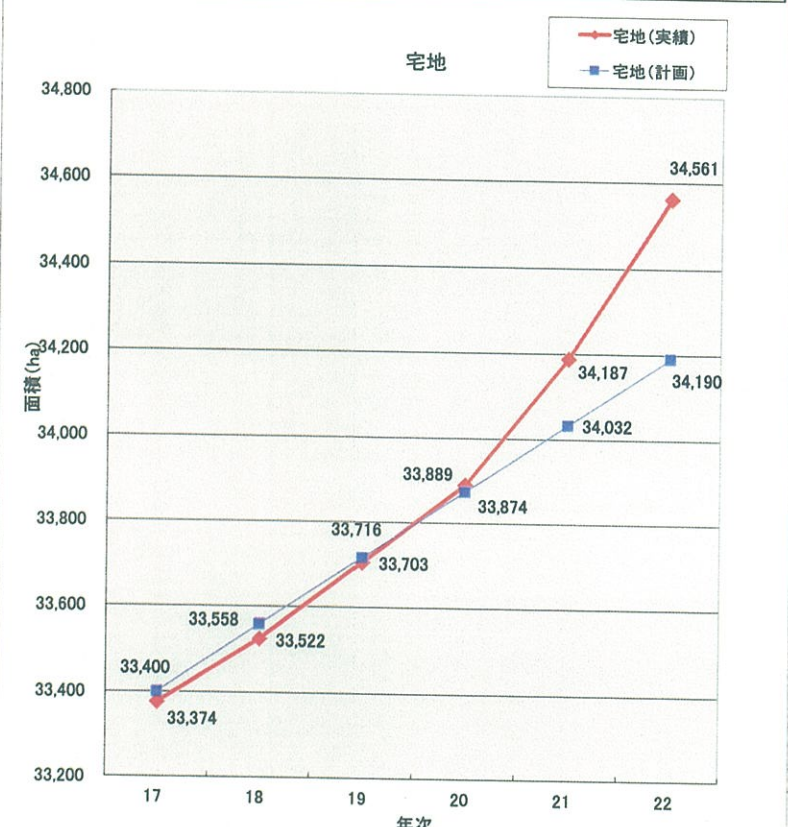
・道路面積は、一般道路の整備とともに、農用地及び森林の適正化を図るため農道及び林道整備を行っており、面積は緩やかに増加している。



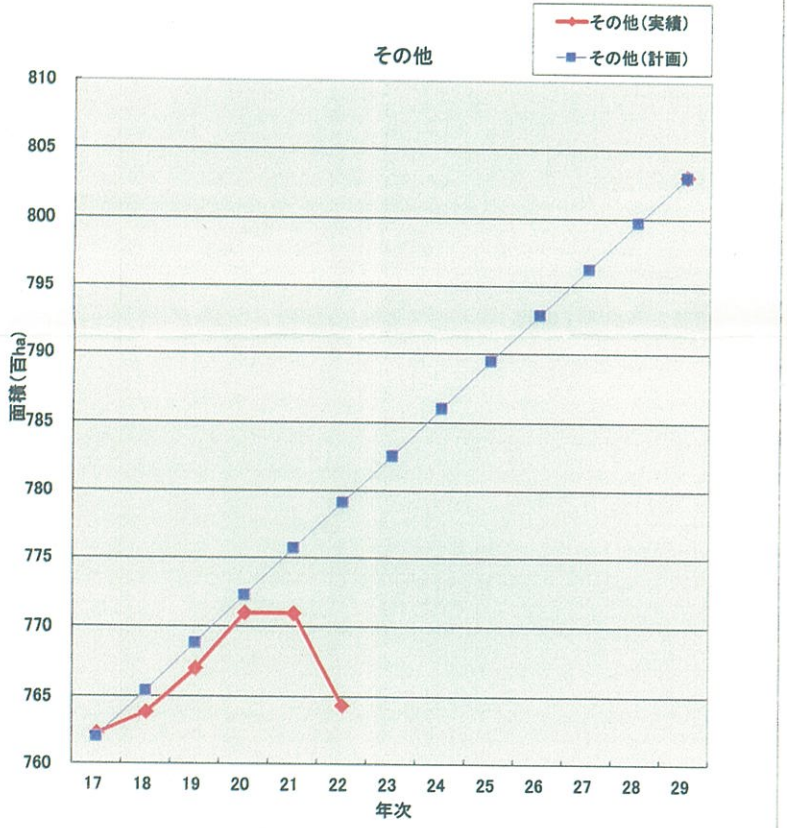
・住宅地:人口は減少するものの、世帯数はH22年ごろまで増加を見込む。
 ・工業用地:自動車関連企業の進出等による増加を見込む。
 ・その他の宅地(事務所、商業業務用地、官公署):大規模小売店舗による増加を見込む。



・住宅地面積は、需要に応じた宅地の供給にともない増加しており、その他住宅地面積も大規模小売店の新規立地による増加も見られる。
 ・なお、工業用地面積は概ね横ばいで推移している。



・その他:公共施設用地(学校施設用地、公園・緑地)、ゴルフ場・スキー場レクリエーション用地、耕作放棄地等
 ・他の土地利用の動向を踏まえ、駐車場や資材置き場等による増加を見込む。



・その他面積は、公共施設用地、レクリエーション用地、耕作放棄地等であり、他の土地利用の動向により増加傾向にある。
 ・H22面積の減少は、原野面積の増加に伴うものである。

