

旧岩手県営野球場解体工事工損調査（事前）業務委託

（盛岡市三ツ割地内）

# 入札時（見積）積算参考資料

（注） この資料は、入札参加者の迅速な見積りに資するとともに、発注者が用いた積算資料を参考として提示するもので、請負契約上拘束力を生じるものではなく、誤謬または契約後の条件変化による場合を除き、契約上の変更対象となりません。

岩手県文化スポーツ部スポーツ振興課

	総括主査	調 査		課 長	総括主査	設 計	精 算

令和 8年度

## 業 務 委 託 設 計 書

河川路線名

業 務 名 旧岩手県営野球場解体工事工損調査（事前）業務委託

履行場所 盛岡市三ツ割地内

円也

90日間

	名 称	数 量	単 位	摘 要	
業 務 の 概 要	木造建物A調査（事前） 70～130㎡	3	棟	単価使用年月 2026年 7月 歩掛適用年月 2026年 7月 労務単価割増率 無し	
	木造建物A調査（事前） 130～200㎡	1	棟		
	非木造建物イ調査（事前） 200㎡未満	1	棟		
	非木造建物イ調査（事前） 1,000～1,500㎡未満	2	棟		

# 総括表

費目	単位	数量	単価	金額	摘要
用地調査等業務価格					
	式	1			
業務価格					
	式	1			
消費税相当額					
	式	1			
業務委託料					
	式	1			

## 業務委託費内訳書

業務名	旧岩手県営野球場解体工事工損調査（事前）業務委託				業 項 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
用地調査等							
		式	1				
共通							
		式	1				
打合せ協議							
		式	1				
打合せ協議							内 1号
		業務	1				
作業計画の策定							
		式	1				
作業計画書の作成							内 2号
		業務	1				
地盤変動影響調査等							
		式	1				
現地踏査							
		式	1				
現地踏査							内 3号
		業務	1				
事前調査							
		式	1				
木造建物A調査(事前)	70m2以上～ 130m2未満, 建物内部調査あり						単 1号
		棟	3				
木造建物A調査(事前)	130m2以上～ 200m2未満, 建物内部調査あり						単 2号
		棟	1				
非木造建物I調査(事前)	200m2未満, 建物内部調査あり						単 3号
		棟	1				

# 業務委託費内訳書

業務名	旧岩手県営野球場解体工事工損調査（事前）業務委託				業 種 目	用地調査 用地調査等	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
非木造建物I調査(事前)	1,000m2以上～ 1,500m2未満, 建物内部調査あり						単 4号
		棟	2				
直接経費							
		式	1				
直接経費							
		式	1				
材料費							
		式	1				
材料費							
		式	1				
旅費交通費							
		式	1				
旅費(率計上・宿泊無)	用地調査業務						
		式	1				
直接原価（その他原価除く）							
		式	1				
その他原価							内 4号
		式	1				
一般管理費等							内 5号
		式	1				
用地調査等業務価格							
		式	1				

# 1 次内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

内 1号	打合せ協議						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
打合せ協議		業務	1			内 6号 管理費区分：0	
合計							

# 1 次内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

内 2号	作業計画書の作成						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
作業計画書の作成		業務	1			内 7号 管理費区分：0	
合計							

# 1 次内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

内 3号	現地踏査						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
現地踏査		業務	1			内 8号 管理費区分：0	
合計							

# 1 次内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

内 4号	その他原価						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
直接人件費（用地調査）		式	1			管理費区分：0	
$\alpha / (1 - \alpha)$		%				管理費区分：0	
その他原価		式	1			管理費区分：0	
合計							

# 1 次内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

内 5号	一般管理費等					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価						
		式	1			管理費区分：0
$\beta / (1 - \beta)$						
		%				管理費区分：0
一般管理費等						
		式	1			管理費区分：0
合計						

# 2次内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

内 6号	打合せ協議					
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 外業		人				管理費区分：0
技師(A) 外業		人				管理費区分：0
技師(B) 外業		人				管理費区分：0
合計						
J01 中間打合せ回数	1回					

## 2次内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

内	7号	作業計画書の作成					
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師 内業			人				管理費区分：0
技師(A) 内業			人				管理費区分：0
合計							

## 2次内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

内	8号	現地踏査					
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A) 外業			人				管理費区分：0
技師(B) 外業			人				管理費区分：0
技師(C) 外業			人				管理費区分：0
合計							

# 1次単価表

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

単 1号	木造建物A調査(事前)	70m2以上～ 130m2未満, 建物内 部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物A調査(事前)		棟	1			単 5号 管理費区分：0	
	合計							
	単価							

# 1次単価表

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

単 2号	木造建物A調査(事前)	130m2以上～ 200m2未満, 建物内 部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	木造建物A調査(事前)		棟	1			単 6号 管理費区分：0	
	合計							
	単価							

# 1次単価表

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

単 3号	非木造建物I調査(事前)	200m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物I調査(事前)			棟	1			単 7号 管理費区分: 0	
合計								
単価								

# 1次単価表

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

単 4号	非木造建物I調査(事前)	1,000m2以上～ 1,500m2未満, 建物内部調査あり	単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
非木造建物I調査(事前)			棟	1			単 8号 管理費区分: 0	
合計								
単価								

## 2次単価表

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

単 5号	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	技師(A) 外業		人					管理費区分：0
	技師(A) 内業		人					管理費区分：0
	技師(B) 外業		人					管理費区分：0
	技師(B) 内業		人					管理費区分：0
	技師(C) 外業		人					管理費区分：0
	技師(C) 内業		人					管理費区分：0
	技師(D) 内業		人					管理費区分：0
	合計							
	単価							
J01	建物延べ面積	70m2以上～ 130m2未満						
J02	建物内部調査	建物内部調査あり						

# 2次単価表

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

単 6号	木造建物A調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業			人					管理費区分：0
技師(A) 内業			人					管理費区分：0
技師(B) 外業			人					管理費区分：0
技師(B) 内業			人					管理費区分：0
技師(C) 外業			人					管理費区分：0
技師(C) 内業			人					管理費区分：0
技師(D) 内業			人					管理費区分：0
合計								
単価								
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		130m2以上～ 200m2未満 建物内部調査あり						

# 2次単価表

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

単 7号	非木造建物I調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
技師(A) 外業			人					管理費区分：0
技師(A) 内業			人					管理費区分：0
技師(B) 外業			人					管理費区分：0
技師(B) 内業			人					管理費区分：0
技師(C) 外業			人					管理費区分：0
技師(C) 内業			人					管理費区分：0
技師(D) 内業			人					管理費区分：0
合計								
単価								
J01 建物延べ面積 J02 建物内部調査		200m2未満 建物内部調査あり						

# 2次単価表

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	

単 8号	非木造建物I調査(事前)		単位	棟	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
	技師(A) 外業		人					管理費区分：0
	技師(A) 内業		人					管理費区分：0
	技師(B) 外業		人					管理費区分：0
	技師(B) 内業		人					管理費区分：0
	技師(C) 外業		人					管理費区分：0
	技師(C) 内業		人					管理費区分：0
	技師(D) 内業		人					管理費区分：0
	合計							
	単価							
J01	建物延べ面積	1,000m2以上～1,500m2未満						
J02	建物内部調査	建物内部調査あり						