

保守点検整備内容

1 暖房設備機器

対象温室

- ・育苗ガラス温室
- ・果樹ウイルスフリー化施設
- ・病理昆虫ガラス温室
- ・初期世代養成温室
- ・病害虫隔離温室
- ・作物交配施設

項目	点検内容
1. 本体・電気関係	・バーナーモーター回転方向、異音の確認 ・送風機モーター回転方向、異音の確認 ・循環ポンプ回転方向、異音の確認 ・補給水装置の動作確認 ・本体からの水漏れ確認 ・煙突、煙道設備の状態確認
2. 燃焼関係	・ディフューザー・スパークロッドの位置、汚れの確認 ・ギヤポンプ異音の確認 ・油圧の確認 [Kgf/cm²] ・油漏れの確認 ・燃焼状態（着火性、燃焼音等）の確認 ・煙室、煙管の汚れの確認 ・エアーダンパー開度の調整（X／全開） ・失火：不着火時の安全動作の確認
3. 制御関係	・プロテクトリレー、C D S 動作の確認 ・室内サーモ設定による機器動作の確認 ・温水サーモ設定による機器動作の確認 ・C・C・T動作の確認
4. その他	・暖房ボイラー機の清掃

2 側窓減速機

対象温室

- ・育苗ガラス温室
- ・果樹ウイルスフリー化施設
- ・病理昆虫ガラス温室
- ・水稻育苗施設（ファイロンハウス）
- ・初期世代養成温室
- ・病害虫隔離温室
- ・作物交配施設（交配室）

項目	点検内容
1. 側窓	・下枠の異物の有無 ・変形の有無 ・開閉動作に異常はないか
2. 減速機	・回転時に異常音はないか ・リミットスイッチの動作 ・油漏れの有無の確認 ・取付ボルトの確認 ・内部ギアの欠損
3. モーター	・欠相の有無
4. スプロケット	・回転の確認 ・片減りしていないかの確認 ・チェーンのかみ具合の確認
5. チェーン	・オイル切れの確認 ・張り具合の確認 ・損傷の有無
6. アーム・ピストン	・アームとピストンの連結確認

3 天窓減速機

対象温室

- ・育苗ガラス温室
- ・果樹ウイルスフリー化施設
- ・病理昆虫ガラス温室
- ・水稻育苗施設（ファイロンハウス）
- ・初期世代養成温室
- ・病虫害隔離温室
- ・作物交配施設（交配室）

項目	点検内容
1. 天窓	・開閉時に異常はないか ・破損の確認
2. 減速機	・回転時に異常音はないか ・リミットスイッチの動作確認 ・油漏れの有無の確認 ・ベルトの張り具合、ベルトの損傷 ・取付ボルトの確認 ・内部ギアの欠損
3. モーター	・プーリーの位置確認及び損傷の有無 ・取付ボルトの確認 ・欠相の有無
4. アーム	・異常の有無 ・取付ガタの有無
5. シャフト・メタル	・異音の有無 ・メタルの取付ガタの有無 ・シャフトの変形の有無

4 自走式灌水装置

対象温室

- ・育苗ガラス温室

項目	点検内容
1. ドライブユニット	・原動機に異常音がないか ・Ｏリング、プーリーの摩擦がないか ・駆動ワイヤーに異常がないか
2. 走行ユニット	・本体の走行不良・停止がないか ・ガイド線の緩み、破損がないか
3. レール	・レールの高さ、通りが出ているか ・レール内に塵、異物があるか
4. 注水ユニット	・注水口から水漏れがないか ・センター台車から水漏れがないか
5. ノズル廻り	・ノズル管継手から水漏れがないか ・ノズル管の割れ等がないか
6. 配管及び動噴	・配管（ホース）の亀裂等があるか ・バルブ開閉作動は良好か ・動噴からの水漏れがあるか ・動噴にオイルがあるか ・ファンベルトに緩みがあるか
7. タンク	・ボールタップ部から水漏れがあるか ・内にゴミ等があるか
8. 制御盤	・各スイッチの操作は良好か ・各動作に準じてランプが点灯するか ・速度ダイヤルの回転は良好か ・各機器と連動するか
9. 試運転	・全動作確認

対象温室

5 外部遮光装置

- ・人工気象室
- ・果樹ウイルスフリー化施設
- ・病理昆虫ガラス温室

項目	点検内容
1. 原動機	・回転時に異常音がないか ・端子台、角軸がサビ等がないか
2. リミットスイッチ	・水の侵入、腐食部はないか
3. 軸受	・軸受がずれていないか（直線） ・錆、異常音はないか
4. 補強軸受	・あそびがないか
5. ドラム	・滑車と通りが出ているか ・溝山に破損・変形はないか
6. 角シャフト	・シャフトの継ぎ目の間隔が正常か ・ストッパーに錆、緩みがないか
7. サイドシャワー	・ターンバックルのフックに変形がないか ・ターンバックルに緩みがないか ・カーテン滑車の通りがでているか ・側縁に破断がないか ・ワイヤークリップに錆・緩みがないか
8. 滑車	・ドラムと同じ位置にあるか ・滑車に破損・変形はないか
9. コーティングワイヤー	・緩みがないか ・被覆に亀裂・裂けがないか
10. カーテンクリップ	・滑車と直線的になっているか ・クリップに外れ、破損はないか
11. 棚線	・間隔がずれていないか ・断線していないか
12. 先端パイプ	・パイプに蛇行がないか
13. フィルム	・破れ、水漏れはないか

対象温室

6 自動カーテン装置 (1軸1層カーテン)

- ・水稻育苗施設（ファイロンハウス）

項目	点検内容
1. 原動機	・回転時に異常音がないか ・端子台、角軸がサビ等がないか
2. リミットスイッチ	・水の侵入、腐食部はないか
3. 軸受	・軸受がずれていないか（直線） ・錆、異常音はないか
4. 補強軸受	・あそびがないか
5. ドラム	・滑車と通りが出ているか ・溝山に破損・変形はないか
6. 角シャフト	・シャフトの継ぎ目の間隔が正常か ・ストッパーに錆、緩みがないか

項目	点検内容
7. サイドシャワー	・ ターンバックルのフックに変形がないか ・ ターンバックルに緩みがないか ・ カーテン滑車の通りがでているか ・ 側縁に破断がないか ・ ワイヤークリップに錆・緩みがないか
8. 滑車	・ ドラムと同じ位置にあるか ・ 滑車に破損・変形はないか
9. コーティングワイヤー	・ 緩みがないか ・ 被覆に亀裂・裂けがないか
10. カーテンクリップ	・ 滑車と直線的になっているか ・ クリップに外れ、破損はないか
11. 棚線	・ 間隔がずれていないか ・ 断線していないか
12. 先端パイプ	・ パイプに蛇行がないか
13. フィルム	・ 破れ、水漏れはないか
14. 制御盤	・ L S メイトの確認

7 自動カーテン装置 (サイド巻上カーテン)

対象温室

- ・ 育苗ガラス温室

項目	点検内容
1. 巻取原動機	・ グリスが漏れていないか ・ 異常音がでないか ・ ケーブルコネクタに緩みがないか
2. 停止装置	・ 自動停止確認 (セット位置確認) ・ AMS が破損、変形していないか
3. ファーストジョイント	・ セットスクリュウの緩み、不足がないか
4. ガイドレール部	・ レールに歪み、破損がないか ・ 台車等に破損、歪みがないか ・ 吊りワイヤーのほつれ、破損がないか ・ 金具等に錆、破損がないか
5. 制御盤及び中継ボックス	・ 中継ボックスの破損がないか ・ 7 芯コードの破損等がないか ・ 端子台等に塵、錆等がないか ・ 各スイッチにて作動できるか
6. ワイヤフック等	・ ケーブルがスムーズに作動するか
7. 巻取パイプ	・ パイプ自体の曲がりがあるか ・ 錆、劣化等があるか
8. 棚槽成	・ 棚パイプに曲がり等があるか
9. スクリーン	・ 固定フィルムに破損等があるか ・ 蛇行しているか
10. 試運転	・ 全動作確認

8 自動カーテン装置 (2軸2層カーテン)

対象温室

- ・育苗ガラス温室

項目	点検内容
1. 原動機	・回転時に異常音がないか ・端子台、角軸がサビ等がないか
2. リミットスイッチ	・水の侵入、腐食部はないか
3. 軸受	・軸受がずれていないか (直線) ・錆、異常音はないか
4. 補強軸受	・あそびがないか
5. ドラム	・滑車と通りが出ているか ・溝山に破損・変形はないか
6. 角シャフト	・シャフトの継ぎ目の間隔が正常か ・ストッパーに錆、緩みがないか
7. サイドシャワー	・ターンバックルのフックに変形がないか ・ターンバックルに緩みがないか ・カーテン滑車の通りがでているか ・側縁に破断がないか ・ワイヤークリップに錆・緩みがないか
8. 滑車	・ドラムと同じ位置にあるか ・滑車に破損・変形はないか
9. コーティングワイヤー	・緩みがないか ・被覆に亀裂・裂けがないか
10. カーテンクリップ	・滑車と直線的になっているか ・クリップに外れ、破損はないか
11. 棚線	・間隔がずれていないか ・断線していないか
12. 先端パイプ	・パイプに蛇行がないか
13. フィルム	・破れ、水漏れはないか (SS-55、サニーコート)

9 覆蓋装置

対象温室

- ・日長調整施設

項目	点検内容
1. 駆動モーターユニット	・グリスが漏れていないか ・異常音が出ていないか ・ケーブルコネクタに緩みがないか
2. 停止装置	・自動停止位置確認 ・近隣スイッチ動作確認 ・電気計装
3. ケーブルリール	・ケーブルリール巻取確認 ・スプリングの確認 ・接続の確認
4. 制御盤	・電磁開閉器の確認 ・スイッチ類の動作確認 ・ランプ等の点灯確認 ・フローシーケンス動作確認
5. 非常停止ボタン	・動作の確認 ・接続の確認
6. 試運転	・全動作確認

10 陽光ランプ

対象温室

- ・ 初期世代養成温室

項目	点検内容
1. 陽光ランプ	・ 接続状態の確認
2. ランプ本体	・ 点灯の確認

11 移動台車

対象温室

- ・ 初期世代養成温室

項目	点検内容
1. 駆動モーターユニット	・ グリースが漏れていないか ・ 異常音がでていないか ・ ケーブルコネクタに緩みはないか
2. 停止装置	・ 自動停止位置の確認 ・ 近隣スイッチ動作の確認 ・ 電気計装の確認
3. ケーブルリール	・ ケーブルリールの巻取確認 ・ スプリングの確認 ・ 接続の確認
4. 灌水装置	・ 電磁弁の動作確認 ・ フロートスイッチの動作確認 ・ 灌水制御盤の動作確認 ・ 接続状態の確認
5. ホースリール	・ ホースリールの確認 ・ スプリングの確認 ・ ホースカブラー接続の確認
6. 制御盤	・ 中継ボックスの電磁開閉器の確認 ・ スイッチ類の動作確認 ・ ランプ等の点灯確認 ・ フローシーケンスの動作確認
7. 非常停止ボタン	・ 動作確認 ・ 接続の確認
8. 試運転	・ 全動作確認

12 空調機

対象温室

- ・ 人工気象室
- ・ 病理昆虫ガラス温室

項目	点検内容
1. 圧縮機	・ 運転時に異音の確認 ・ モーターの欠損の有無 ・ パイプ等の欠損、腐食の有無
2. 凝縮器	・ 運転時に異音の有無 ・ モーターの欠陥の有無 ・ パイプ等の破損、腐食の有無 ・ 回転ファンの損傷の有無
3. 冷媒	・ 冷媒の補充
4. フィルター	・ フィルターの清掃
5. 電機配線、制御	・ サーモスタットの正常確認 ・ コードの破損等がないか ・ 端子台の配線の確認 ・ 各スイッチの動作確認

13 昇降装置

対象温室

- ・作物交配施設（交配室）

項目	点検内容
1. 巻取原動機	・グリスが洩れていないか ・異常音がでていないか ・ケーブルコネクタに緩みがないか
2. 停止装置	・自動停止確認（セット位置） ・AMSが破損、変形していないか ・使用年数の確認
3. ワイヤフック等	・ケーブルがスムーズに作動するか
4. 制御盤及び中継ボックス	・中継ボックスの破損がないか ・7芯コードの破損等がないか ・端子台等に塵・錆等がないか ・各スイッチにて作動できるか
5. 陽光ランプ	・接続状態の確認
6. ランプ本体	・点灯の確認

14 井戸水送水ポンプ

項目	点検内容
1. 本体	・ケーシング部、歯車部、ヘッダー部、逆止弁の分解整備及び組立
2. 消耗品	・メカニカルシール、Oリング、ベアリングの消耗度合確認（分解整備時）
3. 制御スイッチ	・圧力センサー、流量センサーの正常動作確認
4. 動力部	・取付及び正常動作確認
5. 制御部	・オイル切れの確認 ・張り具合の確認 ・損傷の有無
6. 試運転	・電圧、絶縁確認及び連動運転正常動作確認

15 地下ポンプ

項目	点検内容
1. 本体	・電圧、絶縁の確認 ・水質確認（目視）