

公所名 県北広域振興局土木部 滝ダム管理事務所

入札時（見積）積算参考資料

業務名 : 滝ダム管理施設等清掃業務委託

この資料は、入札者の迅速な見積りに資するとともに、発注者が用いた積算資料を参考として提示するもので、契約上拘束力を生じるものではなく、誤謬または契約後の条件変化による場合を除き、契約上の変更対象となりません。

			所 長	主任主査	設 計	精 算

令和7年度 業 務 委 託 設 計 書

河川路線名 二級河川 長内川
業 務 名 滝ダム管理施設等清掃業務委託
履行場所 久慈市小久慈町滝ダム地内

円也

令和9年 3月31日 まで

	名 称	数 量	単 位	摘 要	
業 務 の 概 要	ダム管理施設及び管理事務所清掃	1	式	単価地区	久慈
				単価使用年月	2026年 2月
				歩掛適用年月	2026年 2月
				基準適用年月	2026年 2月
				労務単価割増率	無し
				豪雪割増	B 地区

業務番号：2025-7100-b700-51

業務委託費内訳書

業務名	滝ダム管理施設等清掃業務委託				業 項 目	庁舎管理 清掃		
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
清掃業務								
			式	1				
ダム管理施設及び管理事務所清掃								
			式	1				
建物外部清掃		対象面積 3,090㎡						単 1号
			回	96				
トイレ清掃		対象面積 16㎡						単 2号
			回	65				
ダムゲート室ガラス清掃		対象面積 はめ込み窓13.2㎡ 開き窓9.2㎡						単 3号
			回	12				
管理事務所及び敷地内床等清掃								内 1号
			式	1				
管理事務所窓ガラス清掃		4月、6月、8月、10月、3月						単 8号
			回	5				
ブラインド清掃		年2回						単 9号
			回	2				
管理事務所蛍光灯清掃		年1回						内 2号
			式	1				
臨時清掃		床ワックス掛け及び窓ガラス清掃年1回						内 3号
			式	1				
ゴミ運搬費								内 4号
			式	1				
ゴミ処理費								内 5号
			式	1				
直接人件費計								
			式	1				

業務番号：2025-7100-b700-51

業務委託費内訳書

業務名	滝ダム管理施設等清掃業務委託					業 項 種 目	庁舎管理 清掃	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
直接物品費								
			式	1				
業務管理費								
			式	1				
業務原価計								
			式	1				
一般管理費								
			式	1				
業務価格								
			式	1				

一次内訳書

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 1号	管理事務所及び敷地内床等清掃						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
日常清掃		床					単 4号
			日	241			
日常清掃		床以外					単 5号
			日	241			
日常外部清掃							単 6号
			日	241			
定期清掃		月 1 回洗浄					単 7号
			回	12			
合計							

一次内訳書

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 2号	管理事務所蛍光灯清掃	年1回					
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
蛍光灯清掃		カバー付き					
			基	33			
蛍光灯清掃		露出部					
			基	24			
合計							

一次内訳書

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 3号	臨時清掃	床ワックス掛け及び窓ガラス清掃年1回					
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
床面清掃		樹脂ワックス仕上げ					
			m ²	272			
窓ガラス清掃		開き窓					
			m ²	116			
窓ガラス清掃		はめ込み窓					
			m ²	10			
高所作業車賃料		高所窓ガラス拭き用					
			日	1			
交通誘導員		交通誘導員B					
			人	2			
合計							

一次内訳書

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 4号	ゴミ運搬費						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
ゴミ運搬							単 10号
			m3	7			
合計							

一次内訳書

単価使用年月	2026.02
歩掛適用年月	2026.02
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 5号	ゴミ処理費						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
ゴミ処理費							
			kg	290			
合計							

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 1号	建物外部清掃	対象面積 3,090㎡	単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
清掃員 B								
			人					
合計								
単価							円／回	

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 2号	トイレ清掃	対象面積 16㎡	単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
清掃員 B								
			人					
合計								
単価							円／回	

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 3号	ダムゲート室ガラス清掃		単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
はめ込み窓		片面のみ清掃						
			m ²	13.2				
開き窓		片面のみ清掃						
			m ²	9.3				
合計								
単価							円／回	

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 4号	日常清掃	床	単位	回	単位数量	100	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
清掃員 B		弾性床 対象面積128. 42㎡					玄関ホール	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積43. 95㎡					廊下	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積119. 97㎡					事務室	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積53. 16㎡					会議室	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積15. 26㎡					便所、洗面所	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積2. 8㎡					湯沸室	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積29. 04㎡					階段	
			人					
合計								
単価							円／回	

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 5号	日常清掃	床以外	単位	回	単位数量	100	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
清掃員 B		弾性床 対象面積128. 42㎡					玄関ホール	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積43. 95㎡					廊下	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積119. 97㎡					事務室	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積15. 26㎡					便所、洗面所	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積2. 8㎡					湯沸室	
			人					
清掃員 B		弾性床 対象面積29. 04㎡					階段	
			人					
合計								
単価							円／回	

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 6号	日常外部清掃		単位	回	単位数量	100	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
清掃員 B		対象面積40.46㎡					玄関周り	
			人					
清掃員 B		対象面積487.25㎡					構内通路及び駐車場	
			人					
合計								
単価							円／回	

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 7号	定期清掃	月 1 回洗浄	単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
清掃員 B		対象面積24. 37㎡					玄関タキ	
			人					
合計								
単価							円／回	

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 8号	管理事務所窓ガラス清掃	年5回（4月、6月、8月、10月、3月）	単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
窓ガラス清掃		開き窓						
			㎡					
合計								
単価							円／回	

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1. 000-00000 0. 0 0	
単 9号	ブラインド清掃		単位	回	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
ブラインド清掃		ベネシャン 設置状態						
			m ²	34				
合計								
単価							円／回	

1 次単価表

						単価使用年月	2026. 02	
						歩掛適用年月	2026. 02	
						労務調整係数	1.000-00000 0.0 0	
単 10号	ゴミ運搬	2t積	単位	m3	単位数量	1	単価	
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要	
堆積塵芥収集(人力処理)								
			m3	1				
合計								
単価							円／m3	