

<岩手県> 令和8年4月1日から

◆建築基準法等の審査・相談窓口及び建築計画概要書閲覧場所が変更となります。

- 岩手県の組織見直しに伴い、下表のとおり土木センターの**建築指導課を集約**します。
- 建築確認等の受付窓口（提出先）は、従来どおり各市役所または町村役場です。

◆建築基準法等の審査・相談業務

- 建築確認申請等の建築基準法に基づく手続（提出先：市町村）、審査、相談
- 建築計画概要書の閲覧
- 建築物等定期報告
- 建築物省エネルギー法の審査等
- ひとにやさしいまちづくり条例の事前協議（提出先：市町村）
- 景観条例の届出（建築物、工作物に限る、景観行政団体の市町村は当該窓口）
- 建築基準法の道路種別の相談
- 長期優良住宅、低炭素建築物の認定等
- 宅地建物取引業法の申請等の受付**

◆審査・相談等窓口

県(審査・相談等窓口)		所管区域
(新) 令和8年4月1日から	(旧) 令和8年3月31日まで	
県南広域振興局土木部 建築指導課 023-0053 奥州市水沢大手町 1-2 Tel 0197-22-2882	県南広域振興局土木部 建築指導課	奥州市、 金ヶ崎町
	一関土木センター建築指導課 Tel 0191-34-4651 集約	一関市、 平泉町
県南広域振興局土木部 花巻土木センター建築指導課 025-0075 花巻市花城町 1-41 Tel 0198-22-5026	花巻土木センター建築指導課	花巻市
	北上土木センター建築指導課 Tel 0197-65-2738 集約	北上市、 西和賀町
	遠野土木センター建築指導課 Tel 0198-62-9938 集約	遠野市
沿岸広域振興局土木部 建築指導課 026-0043 釜石市新町 6-50 Tel 0193-27-5573	沿岸広域振興局土木部 建築指導課	釜石市、 大槌町
	宮古土木センター建築指導課 Tel 0193-64-2221 集約	宮古市、 山田町
	岩泉土木センター建築指導課 Tel 0194-22-3116 集約	岩泉町、 田野畑村

※1 限定特定行政庁（奥州市、一関市、花巻市、北上市、釜石市、宮古市）が所管する建築物（法第6条1項3号等）等は、従来通り市が審査等の窓口になります。

※2 盛岡広域振興局土木部、沿岸広域振興局土木部大船渡土木センター、県北広域振興局管内（久慈・二戸地区）については、審査・相談等窓口の変更はありません。

◆お問い合わせ先

- 【個別案件の場合】 上記の各振興局土木部等の建築指導課
- 【組織体制について】 岩手県県土整備部建築住宅課 Tel019-629-5935