

令和6年度

釜石ほか3地区合同庁舎  
空調設備等定期点検整備業務

積算書

|   |    |
|---|----|
| 金 | 抜  |
| 数 | 量入 |

履行期間 令和7年3月24日まで

積算基準：建築保全業務積算基準及び同解説 令和5年版

釜石ほか3地区合同庁舎空調設備等定期点検整備 業務積算書

(1)

業務場所 釜石市新町6-50 ほか

業務積算内訳書

此業務費金 円 (税込 円)

内 訳

| 名 称           | 規格寸法 | 数量 | 単位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要  |
|---------------|------|----|----|-----|-----|------|
| I 直接業務費       |      |    |    |     |     |      |
| 1. 空調設備等点検費   |      |    |    |     |     |      |
| (1) 釜石地区合同庁舎  |      | 1  | 式  |     |     | 明細書1 |
| (2) 大船渡地区合同庁舎 |      | 1  | 式  |     |     | 明細書2 |
| (3) 一関地区合同庁舎  |      | 1  | 式  |     |     | 明細書3 |
| (4) 盛岡地区合同庁舎  |      | 1  | 式  |     |     | 明細書4 |
| 小 計           |      |    |    |     |     |      |
| 2. 直接物品費      |      | 1  | 式  |     |     |      |
| 直接業務費計        |      |    |    |     |     |      |
| II 業務管理費      |      | 1  | 式  |     |     |      |
| 業務原価計         |      |    |    |     |     |      |
| III 一般管理費等    |      | 1  | 式  |     |     |      |
|               |      |    |    |     |     |      |
| 保全業務費         |      |    |    |     |     |      |
| 積 算 額         |      |    |    |     |     |      |
|               |      |    |    |     |     |      |
|               |      |    |    |     |     |      |
|               |      |    |    |     |     |      |

| 名 称         | 規格寸法                | 数量 | 単位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要                   |
|-------------|---------------------|----|----|-----|-----|-----------------------|
| (1)釜石地区合同庁舎 |                     |    |    |     |     |                       |
| ユニット型空気調和機  | (2回点検実施)            | 10 | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業<br>シーズンイン   |
| パッケージ型エアコン  | 屋外機<br>(1回点検実施)     | 8  | 台  |     |     | 冷房能力16kW以下<br>シーズンイン  |
| パッケージ型エアコン  | 屋内機<br>(1回点検実施)     | 12 | 台  |     |     | 冷房時作業<br>シーズンイン       |
| パッケージ型エアコン  | 屋外機<br>簡易点検3回       | 7  | 台  |     |     | 概ね9、12、3月作業<br>シーズンイン |
| パッケージ型エアコン  | 屋内機<br>簡易点検3回       | 11 | 台  |     |     | 概ね9、12、3月作業<br>シーズンイン |
| 送風機         |                     | 13 | 台  |     |     |                       |
| ファンコイルユニット  | 床置露出型<br>(2回点検実施)   | 17 | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業             |
| ファンコイルユニット  | 床置隠蔽型<br>(2回点検実施)   | 50 | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業             |
| ファンコイルユニット  | ローボデー型<br>(2回点検実施)  | 2  | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業             |
| ファンコイルユニット  | 天井埋込型<br>(2回点検実施)   | 9  | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業             |
| ファンコイルユニット  | 天井カセット型<br>(2回点検実施) | 8  | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業             |
| (1)の合計      |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |
|             |                     |    |    |     |     |                       |

| 名 称          | 規格寸法               | 数量 | 単位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要                 |
|--------------|--------------------|----|----|-----|-----|---------------------|
| (2)大船渡地区合同庁舎 |                    |    |    |     |     |                     |
| ユニット型空気調和機   | (2回点検実施)           | 7  | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業<br>シーズン   |
| パッケージ型エアコン   | 屋外機<br>(1回点検実施)    | 4  | 台  |     |     | 冷房能力16kW以下<br>シーズン  |
| パッケージ型エアコン   | 屋内機<br>(1回点検実施)    | 4  | 台  |     |     | 冷房時作業<br>シーズン       |
| パッケージ型エアコン   | 屋外機<br>簡易点検3回      | 2  | 台  |     |     | 概ね9、12、3月作業<br>シーズン |
| パッケージ型エアコン   | 屋内機<br>簡易点検3回      | 2  | 台  |     |     | 概ね9、12、3月作業<br>シーズン |
| 送風機          |                    | 9  | 台  |     |     |                     |
| ファンコイルユニット   | 床置露出型<br>(2回点検実施)  | 8  | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| ファンコイルユニット   | 床置埋込型<br>(2回点検実施)  | 42 | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| ファンコイルユニット   | ローボデー型<br>(2回点検実施) | 3  | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| ファンコイルユニット   | 天吊露出型<br>(2回点検実施)  | 1  | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| (2)の合計       |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |
|              |                    |    |    |     |     |                     |

| 名称          | 規格寸法              | 数量 | 単位 | 単価 | 金額 | 摘要                           |
|-------------|-------------------|----|----|----|----|------------------------------|
| (3)一関地区合同庁舎 |                   |    |    |    |    |                              |
| ユニット型空気調和機  | (2回点検実施)          | 7  | 台  |    |    | 冷房時・暖房時作業<br>シーズン            |
| パッケージ型エアコン  | 屋外機<br>(1回点検実施)   | 13 | 台  |    |    | 冷房能力16kW以下<br>シーズン           |
| パッケージ型エアコン  | 屋内機<br>(1回点検実施)   | 14 | 台  |    |    | 冷房時作業<br>シーズン                |
| パッケージ型エアコン  | 屋外機<br>簡易点検3回     | 12 | 台  |    |    | 概ね9、12、3月作業<br>シーズン          |
| パッケージ型エアコン  | 屋内機<br>簡易点検3回     | 13 | 台  |    |    | 概ね9、12、3月作業<br>シーズン          |
| 送風機         |                   | 17 | 台  |    |    |                              |
| 空調換気扇       | 天井埋込型             | 12 | 台  |    |    | 処理風量1,000m <sup>3</sup> /h未満 |
| ファンコイルユニット  | 床置露出型<br>(2回点検実施) | 20 | 台  |    |    | 冷房時・暖房時作業                    |
| ファンコイルユニット  | 床置隠蔽型<br>(2回点検実施) | 30 | 台  |    |    | 冷房時・暖房時作業                    |
| ファンコイルユニット  | ローボイ型<br>(2回点検実施) | 2  | 台  |    |    | 冷房時・暖房時作業                    |
| FF暖房機       |                   | 5  | 台  |    |    | 11.6kw未満                     |
| (3)の合計      |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |
|             |                   |    |    |    |    |                              |

| 名 称         | 規格寸法                  | 数量  | 単位 | 単 価 | 金 額 | 摘 要                 |
|-------------|-----------------------|-----|----|-----|-----|---------------------|
| (4)盛岡地区合同庁舎 |                       |     |    |     |     |                     |
| ユニット型空気調和機  | (2回点検実施)              | 9   | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業<br>シーズン   |
| パッケージ型エアコン  | 屋外機<br>(1回点検実施)       | 3   | 台  |     |     | 冷房能力16kW以下<br>シーズン  |
| パッケージ型エアコン  | 屋外機<br>(1回点検実施)       | 27  | 台  |     |     | 冷房能力16kW超<br>シーズン   |
| パッケージ型エアコン  | 屋内機<br>(2回点検実施)       | 31  | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業<br>シーズン   |
| パッケージ型エアコン  | 屋内機<br>(1回点検実施)       | 58  | 台  |     |     | 冷房時作業<br>シーズン       |
| パッケージ型エアコン  | 屋外機<br>簡易点検3回         | 30  | 台  |     |     | 概ね9、12、3月作業<br>シーズン |
| パッケージ型エアコン  | 屋内機<br>簡易点検3回         | 58  | 台  |     |     | 概ね9、12、3月作業<br>シーズン |
| パッケージ型エアコン  | 屋内機<br>簡易点検2回         | 31  | 台  |     |     | 概ね9、3月作業<br>シーズン    |
| パッケージ型エアコン  | 定期点検<br>7.5kw以上50kw未満 | 7   | 台  |     |     | シーズン                |
| 送風機         |                       | 15  | 台  |     |     |                     |
| 空調換気扇       | 天井カセット型<br>(2回点検実施)   | 9   | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| 空調換気扇       | 天吊露出型<br>(2回点検実施)     | 6   | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| ファンコイルユニット  | 床置型<br>(2回点検実施)       | 143 | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| ファンコイルユニット  | ローボイ型<br>(2回点検実施)     | 3   | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| ファンコイルユニット  | 天井露出型<br>(2回点検実施)     | 1   | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| ファンコイルユニット  | 天井カセット型<br>(2回点検実施)   | 31  | 台  |     |     | 冷房時・暖房時作業           |
| (4)の合計      |                       |     |    |     |     |                     |
|             |                       |     |    |     |     |                     |
|             |                       |     |    |     |     |                     |
|             |                       |     |    |     |     |                     |
|             |                       |     |    |     |     |                     |
|             |                       |     |    |     |     |                     |
|             |                       |     |    |     |     |                     |
|             |                       |     |    |     |     |                     |