

別紙様式4 (その1)

## 抽出事案説明書

(担当部局名：県南広域振興局奥州審査指導監)

入札方式	条件付一般競争入札方式（価格競争方式）		
工事名	岩手県立産業技術短期大学校水沢校ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新工事		
工事種別	管設備工事		
工事概要	ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新 1式		
入札参加資格	<p>1 施工形態 単体</p> <p>2 地域要件 令和5・6年度県営建設工事競争入札参加資格者名簿の管設備工事A級に登録されている者で、県南広域振興局（本局、北上地区、一関地区）の区域に建設業法に基づく主たる営業所を有すること。</p> <p>3 施工実績要件 平成20年4月1日以降に、元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物に係る管設備工事（ただし、建築一式工事における施工実績は含まない。）を施工した実績を有すること。</p> <p>4 技術者要件 入札参加資格確認書類の提出期限の日前3か月以上継続して雇用している者を主任技術者又は監理技術者として配置できること。</p>		
入札参加資格設定の経緯及び理由	<p>条件付一般競争入札における入札参加資格の設定基準（以下「設定基準」という。）及び条件付一般競争入札施工実績要件（例）一覧表（以下「実績要件（例）一覧表」という。）を基本として、要件設定を行った。</p> <p>1 施工形態 設計額3億円未満の一般的な管設備工事であることから、単体発注とした。</p> <p>2 地域要件設定理由 設定基準別紙3に基づき、設計額2千5百万円未満の工事の原則的な地域要件である工事施工場所の属する振興局等の管内に主たる営業所を有する者に、県内業者の参入見込数が20者以上となるまで地理的条件により順次1振興局等ずつを加えて設定した。 また、設定基準別紙2の1（3）イにより、当該建築物を使用中の学生等に対する安全管理及び公害防止等のため高度な施工管理能力が必要と認められることから、発注等級を管設備工事A級に格上げした。</p> <p>3 施工実績要件設定理由 本工事は、鉄筋コンクリート造の建築物に係る管設備工事であることから、実績要件（例）一覧表に基づき、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物に係る管設備工事の施工実績を有することとした。</p> <p>4 技術者要件設定理由 設計額1億円未満であることから、設定基準別紙4に基づき、配置技術者の資格及び施工経験に関する要件は付さないこととした。</p>		
入札参加資格確認申請者数	1者（参入見込：20者）		
入札参加者数	1者	無資格者数	0者

契 約 金 額	8,481,000 円（うち消費税及び地方消費税額 771,000 円）	
無資格理由の 説明（無資格 とされた業者 がある場合の み 記 入 ）		
入札の経緯及 び 結 果	1 要件設定審議会	省略
	2 公告	令和5年6月2日
	3 参加申請書の受付期限	令和5年6月12日
	4 資格基本事項確認結果通知	令和5年6月13日
	5 入札	令和5年6月22日
	6 開札	令和5年6月23日
	7 入札参加資格確認	令和5年6月26日
	8 落札決定	令和5年6月29日
	9 契約締結	令和5年7月14日

## 条件付一般競争入札参加資格要件一覧

### 1 工事概要

- (1) 工事名 2582-00004  
岩手県立産業技術短期大学校水沢校ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新工事
- (2) 工事場所  
奥州市水沢佐倉河字東広町66番2
- (3) 工事概要  
ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新 1式
- (4) 工期 120日間
- (5) 設計金額 (税込) 8,481,000 円 (税抜) 7,710,000 円

### 2 競争参加資格

(1) 施工形態

単 体
-----

(2) 個別要件

条 件											
格付・許可	管設備工事A級 一般・特定建設業許可										
地 域	本局	北上	一関								計 20 者
	原: 12	拡: 4	拡: 4								
	県南広域振興局(本局、北上地区、一関地区)										
施 工 実 績	期 間	平成20年4月1日 ~ 令和5年6月12日									
	工 事 内 容	平成20年4月1日以降に、元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物に係る管設備工事(ただし、建築一式工事における施工実績は含まない。)を施工した実績を有すること。									
	形 態	元請									
技 術 者	資 格	付さない。									
	経 験	付さない。									

## 条件付一般競争入札公告

令和5年6月2日

岩手県立産業技術短期大学校水沢校長 清水 健司

### 1 工事概要

- (1) 工事名 岩手県立産業技術短期大学校水沢校ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新工事
- (2) 工事場所 奥州市水沢佐倉河字東広町 66-2
- (3) 工事内容 ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新 1式
- (4) 工期 120日間
- (5) 予定価格 7,710,000円(税抜)

### 2 入札等の予定日時

- (1) 入札日時 令和5年6月22日(木) 午前9時から午後5時まで
- (2) 開札予定日時 令和5年6月23日(金) 午前10時00分

### 3 入札方式

- (1) 本工事は、電子入札の対象工事であり、対応についての詳細は「県営建設工事に係る電子入札実施要領」(平成17年1月12日付け総務第838号)による。
- (2) 本工事は、入札参加者の競争参加資格を入札後に審査する事後審査方式の条件付一般競争入札の対象工事である。

### 4 入札参加資格

- (1) 令和5・6年度県営建設工事競争入札参加資格者名簿の管設備工事A級に登録されている者で、県南広域振興局(本局、北上地区、一関地区)の区域に建設業法に基づく主たる営業所を有すること。
- (2) 平成20年4月1日以降に、元請として鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物に係る管設備工事(ただし、建築一式工事における施工実績は含まない。)を施工した実績を有すること。
- (3) 1に示した工事に12に示す入札参加資格確認書類の提出期限の日前3か月以上継続して雇用している者を主任技術者又は監理技術者として配置できること。

### 5 入札保証金 免除

### 6 入札参加申請書の受付期限及び提出方法

入札参加希望者は、ホームページ(<https://www.pref.iwate.jp/kensei/nyuusatsu/kouji/index.html>)で配付する条件付一般競争入札参加申請書(様式第3号。以下「入札参加申請書」という。)を岩手県電子入札システム(以下「電子入札システム」という。)により令和5年6月2日(金)午前9時から令和5年6月12日(月)正午までに提出すること。なお、紙入札参加承諾願を入札担当課等の長に提出し受理された場合又は入札担当課等の長から紙入札に切り替える旨の指示があった場合は、令和5年6月12日(月)正午までに県南広域振興局奥州審査指導監に持参のうえ提出すること。

### 7 入札説明書の配付

入札説明書は、ホームページで配付する。なお、入札参加希望者は、本工事に申請しようとするときは、ホームページを必ず確認し、常に最新の入札説明書及び関係様式を使用すること。

### 8 設計図書及び契約条項の閲覧

設計書(金抜き)、特記仕様書等の閲覧は、ホームページの入札情報公開サービスにより行う。なお、入札情報公開サービスでの閲覧可能期間は、開札日の電子入札システム稼働時間内までとする。

### 9 質問書の受付及び回答方法

設計図書等に対して質問がある場合は、書面（様式任意。FAXによる提出可）により令和5年6月15日（木）午後5時までに、14に示す照会先に提出すること。また、回答は、入札参加者に対し令和5年6月20日（火）午後5時までにFAXによる送信又はホームページ若しくは入札情報公開サービスへの掲載により行う。

#### 10 入札書の提出方法

- (1) 入札書及び工事費内訳書（総括）は、電子入札システムにより 2 (1) の入札日時に提出すること。ただし、紙入札参加承諾願を入札担当課等の長に提出し受理された場合又は入札担当課等の長から紙入札に切り替える旨の指示があった場合は、2 (1) の入札日時に県南広域振興局奥州審査指導監に持参のうえ提出すること。
- (2) 入札に関する詳細は、条件付一般競争入札心得によること。

#### 11 工事費内訳書の提出

- (1) 入札書に記載する入札金額に係る数量、単価及び金額を明らかにした工事費内訳書（以下「内訳書」という。）を作成すること。
- (2) 入札に当たっては、内訳書のうち主要項目を抜粋した工事費内訳書（総括）（様式第8号）を入札書に添付して提出すること。なお、添付されていない場合等には開札時に入札を無効とすること。
- (3) 内訳書及び工事費内訳書（総括）と入札金額は一致させること（内訳書で積算した工事価格（税抜）の千円未満の端数処理を除く。）。なお、一致しない場合は、12の資格審査時に入札を無効（資格不適格）とすること。

#### 12 資格審査時の提出書類

開札後、発注機関から入札参加資格確認書類の提出を求められた場合は、提出を指示された日の翌日から起算して2日目（休日を除く。）の午後5時までに入札参加資格確認調査書（様式第9号）に確認書類を添えて持参のうえ提出すること。

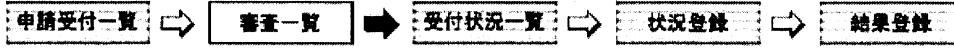
#### 13 その他

- (1) 本工事は、低入札価格調査制度を適用する。なお、低入札価格調査制度による数値的判断基準及び失格基準の判定に当たっては、判定基準の適用区分（2 建築系工事）を適用する。
- (2) 入札参加申請書及び確認書類に虚偽の記載をした者に対しては、県営建設工事に係る指名停止等措置基準（平成7年2月9日付け建振第281号）に基づき、指名停止等の措置を行うことがある。
- (3) 入札参加資格を満たしている者であっても、不正又は不誠実な行為があった場合、経営状況が著しく不健全であると認められる場合等にあつては、参加資格を認めないことがある。
- (4) 入札参加に要する費用は、入札参加希望者の負担とし、本工事の入札が中止された場合であってもその補償を請求することができないものとする。
- (5) その他詳細については、条件付一般競争入札公告〔共通事項〕及び入札説明書に示すとおりとする。

#### 14 照会先

県南広域振興局奥州審査指導監<電話 0197-22-2851 FAX 0197-48-2420>

## 競争参加資格確認通知書発行対象一覧



案件名称 岩手県立産業技術短期大学校水沢校ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新工事  
 案件番号 103001250620230024  
 管理コード 2506-0001  
 担当者 入札担当者3  
 参加申請締切日時 令和05年06月12日 12時00分  
 確認通知書発行開始日時 令和05年06月12日 13時00分

[一括作成](#)    [一括発行](#)  
[選定業者取込](#)    [最新表示](#)

最新更新日時 2023.06.13 10:39

番号	業者名称	一括処理			通知書	修正/ 再通知	登録状況	参照	取消	摘要
		適用 ▼全て	資格 有り	資格 無し						
1	(株)ワールド設備機器	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<a href="#">表示</a>	<a href="#">再作成</a>	<a href="#">参加資格有</a>	<a href="#">未</a>	<a href="#">取消</a>	

## 入札書提出前の入札参加資格確認結果通知書

(株)ワールド設備機器  
代表取締役社長  
岩瀬 清和 様

岩手県  
県南広域振興局長  
小島 純

先に申請のあった下記の調達案件に係わる競争参加資格について、下記の通り確認したので、通知します。

## 記

通知書番号	1030012506202300242000000001
公告日	令和05年06月02日
案件名称	岩手県立産業技術短期大学校水沢校ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新工事
入札開始日時	令和05年06月22日 09時00分
入札書提出締切日時	令和05年06月22日 17時00分
内訳書開封予定日時	令和05年06月23日 08時30分
開札予定日時	令和05年06月23日 10時00分
競争参加資格の有無	<p>有</p> <p>理由または条件</p> <p>確認した事項</p> <p>○入札参加資格要件に合致した営業所所在地及び競争入札参加資格者名簿登録</p> <p>○他の入札参加申請者と経常JVを構成していないこと及び資本・人的関係がないこと。</p>

## 入札調書

電子入札

工事番号	5-2-2582-00004		開札日時	令和5年 6月23日 午前10時 7分	
			落札決定日	令和5年 6月29日	
工事名	岩手県立産業技術短期大学校水沢校ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新工事				
工事場所	奥州市水沢佐倉河字東広町66-2				
予定価格	8,481,000円	調査基準価格	7,764,005円		
予定価格(税抜)	7,710,000円	調査基準価格(税抜)	7,058,187円		
		失格基準価格(税抜)	6,705,277円		
入札者名	入札額 (円)			落札額 (円)	
	第1回	第2回	第3回		
03008676 奥州市 (株) ワールド設備機器	7,710,000円			落札 7,710,000円	

産技短大水沢  
(50音順)

執行者	補助者	委任状確認者

備考 入札額に当該額の10%に相当する額を加算した金額が法律上の入札価格である。



入札参加資格確認調書

確認対象工事

工事名	岩手県立産業技術短期大学校水沢校ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新工事		
工事場所	奥州市水沢佐倉河字東広町66-2		
公告日	令和5年6月2日	開札日	令和5年6月23日

入札参加資格要件の確認内容

1 施工実績 (※入札公告に施工実績の要件が付されていないときは記載不要)

工事名	災害公営住宅 (大船渡市下欠地区) 新築 (機械設備) 工事	指示事項等
コリス登録	有 (登録番号 4017292158) ・ 無	
工事場所	大船渡市立根町字下欠1-7ほか地内	
最終請負額	98,466 千円 ( 千円)	
発注者	岩手県	
工期	2013年10月23日～ 2015年1月30日	
受注形態等	単体施工 (元請・一次下請) ・ JV施工 (代表・非代表 %)	
工事概要	災害公営住宅建設に伴う機械設備工事。給排水ガス換気衛生浄化槽設備	

2 配置予定技術者 (主任技術者又は監理技術者) の資格・施工経験 (※入札公告に施工経験の要件が付されていないときは、施工経験の記載は不要)

技術者氏名		生年月日		指示事項等
雇入れ年月日		(直近の雇入れ年月日を記載すること。)		
資格免許等 (※資格名称、交付番号、年月日等を記載)	2級管工事施工管理技士			
施工経験	工事名			
	コリス登録	有 (登録番号) ・ 無		
	工事場所			
	最終請負額	千円 ( 千円)		
	発注者	従事役職		
	工期	年 月 日～ 年 月 日		
	従事期間	年 月 日～ 年 月 日		
受注形態等	単体施工 (元請・一次下請) ・ JV施工 (代表・非代表 %)			
工事概要				
経営業務管理責任者又は営業所専任技術者該当の有無	有 ・ 無			
現在従事中の工事の有無	有 (低入札落札) ・ 有 (低入札ではない) ・ 無			
	有の場合	工事名		
		工事場所		
		発注者		
		従事役職	(専任・非専任) 兼務の可否 可 ・ 否	
工期	年 月 日～ 年 月 日			

3 現場代理人 (※低入札の場合に記載すること。)

氏名		生年月日		指示事項等
雇入れ年月日		年 月 日 (直近の雇入れ年月日を記載すること。)		
経営業務管理責任者又は営業所専任技術者該当の有無	有 ・ 無			
現在従事中の工事の有無	有 ・ 無			
	有の場合	工事名		
		発注者		
		従事役職		
		工期	年 月 日～ 年 月 日	



上記のとおり条件付一般競争入札の入札参加資格を確認するための書類を添えて提出します。なお、この調書のすべての記載事項及び確認書類は、事実と相違ないことを誓約します。

令和5年6月26日  
 住所 岩手県奥州市胆沢小山字峠27番地  
 商号又は名称 株式会社ワールド設備機器  
 代表者氏名 代表取締役社長 岩淵清和



岩手県営建設工事請負契約書

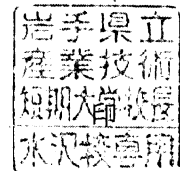
- 1 工事名 岩手県立産業技術短期大学校水沢校ボイラー修繕・貯油槽埋設配管更新工事
- 2 工事場所 奥州市水沢佐倉河字東広町66番2
- 3 工期 自 令和5年7月14日  
至 令和5年11月10日
- 4 工事を施工しない日及び工事を施工しない時間帯の定め  
(1) 定めあり (別紙特記仕様書等のとおり)  
(2) 定めなし
- 5 請負代金額 金 8,481,000円  
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金 771,000円)
- 6 契約保証金 金 848,100円
- 7 解体工事に要する費用等 別紙1のとおり

上記の工事について、発注者と受注者は、各々の対等な立場における合意に基づいて、別記条項によって公正な請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

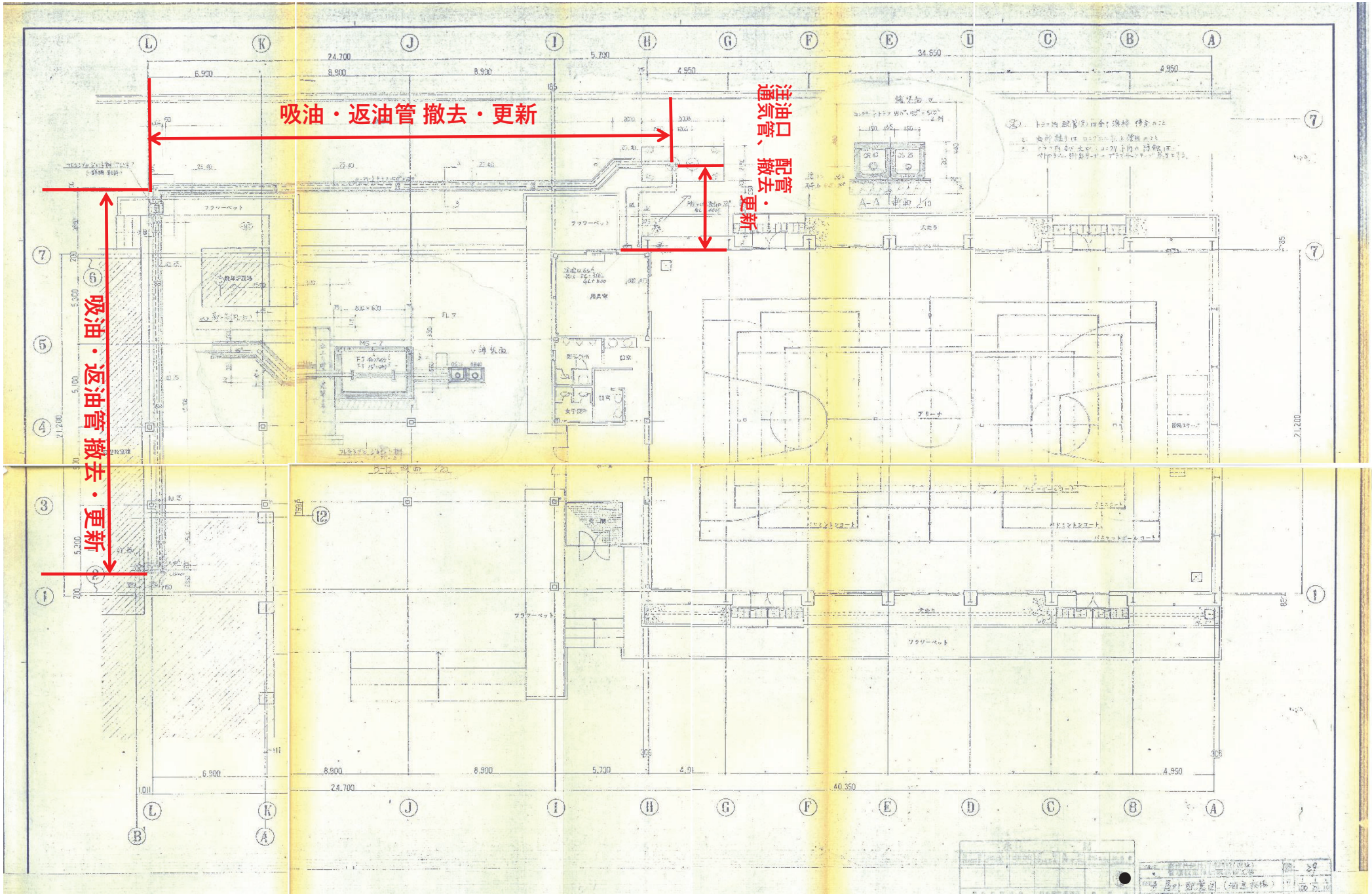
本契約締結の証として本書2通を作成し、当事者記名押印の上、各自1通を保有する。

令和5年7月14日

発注者 岩手県  
契約担当者 岩手県立産業技術短期大学校  
校長 清水 健司

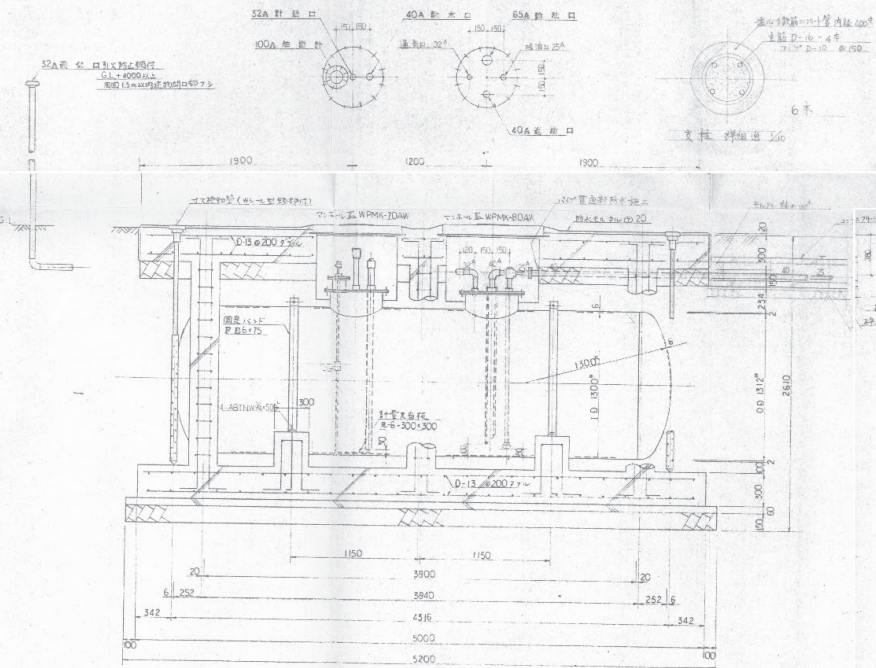
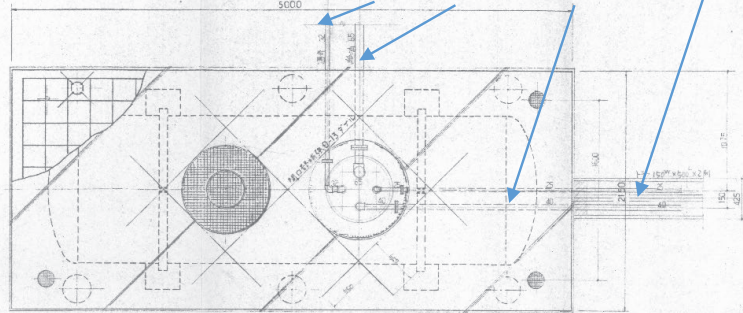


受注者 岩手県奥州市胆沢小山字峠27番地1  
株式会社ワールド設備機器  
代表取締役社長 岩淵 清和

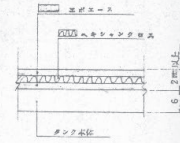


図名	油配管撤去更新工事	図番	39
設計者	〇〇〇〇〇〇	縮尺	1/100
承認者	〇〇〇〇〇〇	日付	〇〇/〇〇/〇〇
製図者	〇〇〇〇〇〇	枚数	1/1
検査者	〇〇〇〇〇〇	総枚数	1/1
担当者	〇〇〇〇〇〇	備考	

オイルタンク) 通気管、給油管、  
吸油管、返油管を更新



詳図 5=1:20・5=1:10

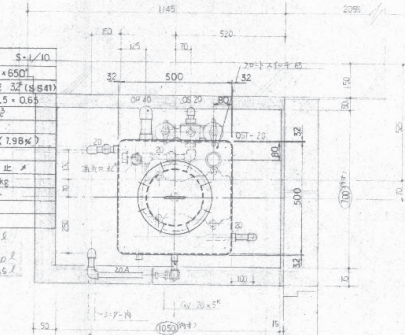


タンク接続詳細

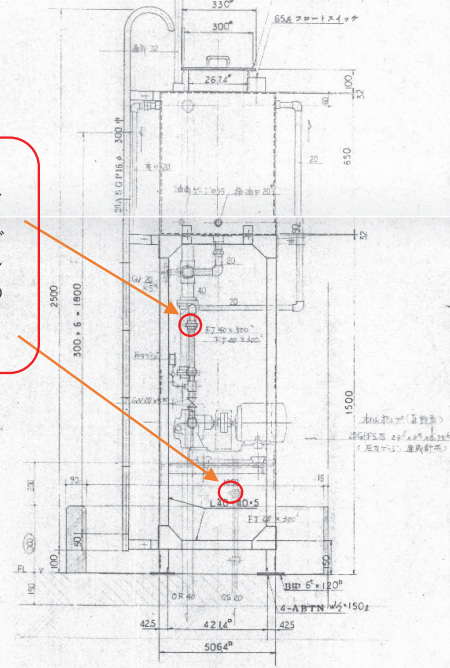
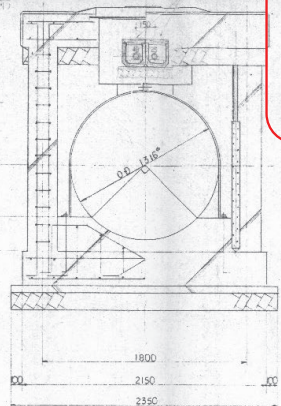
地下油槽 5=1:20	
寸法	1300 <sup>φ</sup> × 3840 <sup>φ</sup>
材質	鋼板 厚さ 6 (S55C)
容積	14.4 <sup>m<sup>3</sup></sup> (10.0 <sup>kg</sup> )
最大容量	16.3 <sup>m<sup>3</sup></sup>
容積係数	0.88
自重	150 <sup>kg</sup>
総重量	165 <sup>kg</sup>
材料	鋼板厚 6 (S55C)
製作数	1基

オイルサービスタンク 5=1:10	
寸法	500 × 500 × 650
材質	鋼板 厚さ 3 (S55C)
容積	0.163 <sup>m<sup>3</sup></sup>
最大容量	0.163 <sup>m<sup>3</sup></sup>
容積係数	1.0
自重	15 <sup>kg</sup>
総重量	16 <sup>kg</sup>
材料	鋼板厚 3 (S55C)
製作数	1基

\*防油塗布量計算 サビ防止 容量 150<sup>kg</sup>  
1000 × 0.70 × 0.30<sup>kg</sup> = 210<sup>kg</sup> = 220<sup>kg</sup>  
220<sup>kg</sup> > 150<sup>kg</sup> × 1.10<sup>kg</sup> = 165<sup>kg</sup>



(サービスタンク)  
フレキシブルジョイントより下の  
管を更新

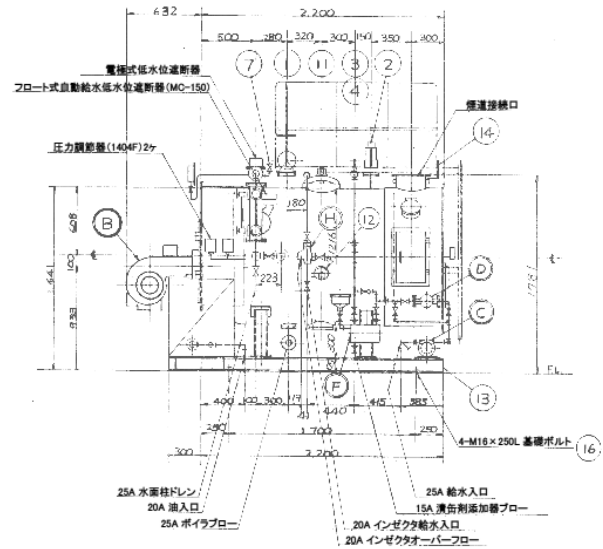
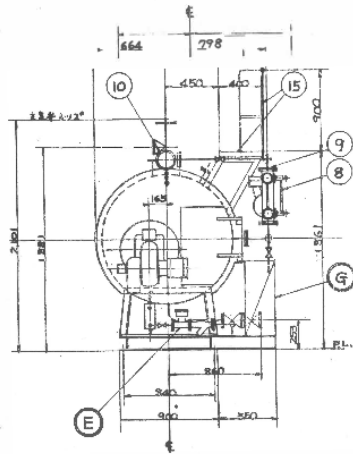
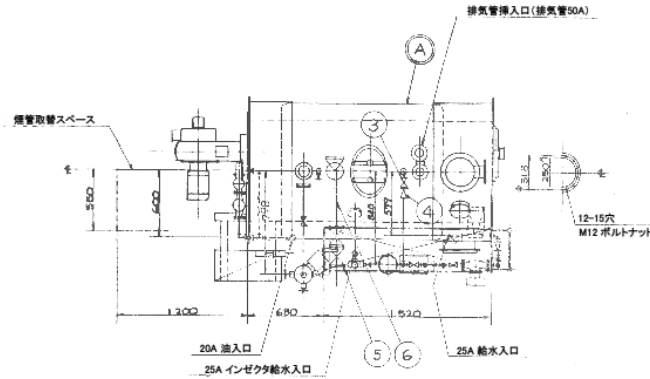


地下油槽 サビ防止 5=1:10

産業技術短期大学校水沢校ボイラー修繕工事

炉筒煙管式ボイラー本体内部修繕作業

1. 検査穴及び掃除穴廻り保温、ケーシング取外し
2. 検査穴座金及び掃除穴座金 溶接修繕作業
  - ・90φ検査穴座金、90φ検査穴用パッキン更新
  - ・120φ掃除穴座金、120φ掃除穴用パッキン更新
3. マンホールリングケレン作業
  - ・300×400マンホールパッキン更新
  - シールテープ巻
4. 試運転調整
5. 保温補修



符号	訂正年月日	訂正理由	品番	部品名	数量	材質	備考
◇							

ボイラー部品一覧表				ボイラー機器一覧表			
番号	品名	数量	備考	記号	名称	数量	概略仕様
1	検査 40 空気弁	1		A	ボイラ	1 基	形式 FTM-5P
2	・ 20 安全弁	1	合量式				積算総重量 定時 600% 積算 500%
3	・ 20 給水弁	1					最高使用圧力 10% 常用圧力 5%
4	・ 20 給水座金	1					加熱面積 7 m <sup>2</sup>
5	・ 20 掃除弁	2					材質 H-I-OKF 鋼板
6	・ 25 排水弁兼重	1					
7	・ 20 空気調整	1					
8	水圧計	2 基					
9	水圧計	1					
10	圧力計	1 基	747mm×297mm	B	バーナ	1 基	形式 L2-E1
11	マンホールカバー	1 基	300×400				積算重量 45% 積算 1.0 kW
12	検査穴 掃除穴	1 基	φ90				
13	架台	1 基					
14	シールテープ	1 巻					
15	排気管 挿入口	1 基		C	給水ポンプ	1 基	形式 2C-B1001
16	M16 基礎ボルト	4	φ250				容量 1.375 x 110 mm x 1.5 kW
				D	給水流量計	1 台	形式 B-F25A 25A (スレートの付)
				E	給水流量計	1 台	形式 B-F13-2 15A (スレートの付)
				F	濃水割合加器	1 台	形式 10 容量 4 L
				G	制御盤	1 基	
				H	インゼクタ	1 台	形式 628 口径 20A

電源電圧 200V  
周波数 50Hz

ボイラー諸付参考値	
ボイラー煙道断面積(1基当り)	0.04 m <sup>2</sup>
・ 煙管 ( - )	0.038 m <sup>2</sup>
ボイラー運転時水量	0.8 TON
・ 給水水量	1.0 TON
ボイラー重量	3.6 TON

附属品取付勝手方向		
名称	左	右
水圧計 給水配管 操作台 排水弁	○	○
制御盤		○

提出先

名	タカオ FTM-5P ボイラ (N)
称	据付図
作図	H 元年 8 月 29 日
尺度	1/30
図法	第三角法
図番	28810