

## 清掃作業基準表（一関）

## 【床の日常清掃】

区分	項目	標準回数
1. 玄関ホール	除塵及び部分水拭き	1/日
2. 常時使用する事務室 ・弾性床 ・繊維床	除塵及び部分水拭き	1/日
常時使用しない事務室 等及び会議室 ・弾性床 ・繊維床	除塵	2/週
3. 廊下・エレベーターホール ・弾性床又は硬質床	除塵及び部分水拭き	1/日
4. 便所・洗面所 ・弾性床又は硬質床	除塵及び全面水拭き	1/日
5. 湯沸し室 ・弾性床	除塵及び全面水拭き	1/日
6. エレベーター ・弾性床又は硬質床	除塵及び部分水拭き	1/日
7. 階段 ・弾性床又は硬質床	除塵及び部分水拭き	1/日

## 【床以外の日常清掃】

区分	項目	標準回数
1. 玄関ホール	フロアマット除塵・扉ガラス部分拭き・什器備品除塵、ゴミ収集及び金属部分除塵	1/日
2. 事務室	ゴミ収集	1/日
3. 会議室	ゴミ収集	1/日
4. 廊下・エレベーターホール	ゴミ収集	1/日
5. 便所・洗面所	ゴミ収集、扉・便所面台のへだて部分拭き、洗面台及び水栓拭き、鏡拭き、衛生陶器洗浄、衛生消耗品補充及び汚物収集	2/日
6. 湯沸し室	流し台洗浄及び厨芥収集	1/日
7. エレベーター	扉・操作盤・部分拭き及び扉溝除塵	1/日
8. 階段	手摺拭き	1/日

## 【日常巡回清掃】

区分	項目	標準回数
1. 玄関ホール	部分水拭き	1/日
	ゴミ収集・フロアマット除塵	1/日
2. 廊下・エレベーターホール	ゴミ収集、部分水拭き又は除塵	1/日
3. 便所・洗面所	部分水拭き、洗面台部分拭き、鏡部拭き及び衛生陶器洗浄	1/日
	ゴミ収集、衛生消耗品補充、汚物収集	1/日
4. 湯沸し室	部分水拭き	1/日
5. エレベーター	部分水拭き	1/日

【建物外部の日常清掃】

区分	項目	標準回数
1. 玄関周り	除塵・水拭き	1/日
2. 犬走り	拾い掃き	1/日
3. 構内通路・駐車場	拾い掃き	1/日
4. 公用車車庫・自転車置場	拾い掃き	1/日

【床の定期清掃】

区分	項目	標準回数
1. 玄関ホール ・弾性床及び硬質床	表面洗浄及びワックス	1/年
2. 事務室 ・弾性床及び硬質床	表面洗浄及びワックス	1/年
繊維床		1/年
3. 会議室 ・弾性床及び硬質床	表面洗浄及びワックス	1/年
繊維床		1/年
4. 廊下・エレベーターホール ・弾性床及び硬質床	表面洗浄及びワックス	1/年
5. 便所・洗面所 ・弾性床及び硬質床	表面洗浄及びワックス	1/年
6. 湯沸し室 ・弾性床	表面洗浄及びワックス	1/年
7. エレベーター ・弾性床及び硬質床	表面洗浄及びワックス	1/年
8. 階段 ・弾性床及び硬質床	表面洗浄及びワックス	1/年
9. 食堂・売店 ・弾性床	表面洗浄及びワックス	1/年

【床以外の定期清掃】

区分	項目	標準回数
1. 照明器具	管球・反射板拭き	1/年
	管球・反射板拭き・カバー拭き	1/年

【建物外部の定期清掃】

区分	項目	標準回数
玄関周り	洗浄	1/月

【窓ガラス・ブラインドの清掃】

区分	項目	標準回数
2. ブラインド	取り外しなし	1/年