**別表**

**日常点検整備基準（本庁舎、分庁舎）**

　暖房設備の点検整備基準はメーカー発行の取扱要領によるもののほか、次の項目とする。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 機器名 | | 点検整備項目 | 回数 |
|  |  |  |  |
| 1 | ボイラー附属機器及び燃焼装置、第1種圧力容器、水面計、フロートスイッチ自動給水発停用マグドネル、フレームアイ、圧力計、温度計、ダンバー、圧力スイッチ、着火装置、インターロック回路 | 運転前の点検、作動テスト、機能テスト、運転中の監視、ブロー等の実施 | 毎日 |
| 2 | 給水装置、水源、環水タンク、給水ポンプ、温水循環ポンプ | 点検、作動状態の監視 | 毎日 |
| 3 | バキュームポンプ、圧力スイッチ、フロートスイッチ、ソレノイドバルブ | 作動点検、調整 | 毎日 |
| 4 | 地下燃料タンク、サービスタンク、ギヤーポンプ、配管等 | 状態点検 | 毎日 |
| 5 | ボイラー操作盤、各種モーター | 作動点検 | 毎日 |
| 6 | 各種ストレーナー | 清掃 | 3ヶ月に1回 |
| 7 | 放熱器、放熱器弁、トラップ | 状態点検 | 必要の都度 |
| 8 | 管末トラップ装置、ピット内配管 | 作動及び状態確認 | 3ヶ月に1回 |
| 9 | バーナチップ、着火装置、ファン | 確認 | 常時 |
| 10 | ボイラー炉、煙突 | 燃焼の状態、排ガスの監視及び記録 | 常時 |
| 11 | ボイラー室 | 室内の整理、整頓 | 常時 |
| 12 | その他 | 必要な点検整備 | 必要な都度 |