

第210回 岩手県開発審査会議事録

日時 令和2年9月18日（金）15時00分から

場所 プラザおでって 3階 大会議室

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

委員の皆様におかれましてはお忙しいところ、御出席を賜りましてありがとうございます。

ただ今から、第210回・岩手県開発審査会を開催いたします。

本日は、審査会委員7名全員の御出席をいただいております。

岩手県開発審査会条例第4条第2項の規定による所定の定足数に達し、当審査会が成立したことを確認いたしましたので、御報告いたします。

それでは、開催に当たりまして、岩手県県土整備部都市計画課・八重樫総括課長より御挨拶申し上げます。

○事務局（都市計画課総括課長）

（挨拶）

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

本日は、お配りしております議案のとおり、都市計画法第29条第1項の開発許可に係る1件、都市計画法第43条第1項の建築許可に係る10件について御審議をいただく予定となっております。

また、許可に係る立地基準の見直しについて、前回の審査会におきまして、今年度の検討予定を情報提供させていただいたところですが、その後、ワーキンググループによる検討を重ねておりますので、議事終了後に「その他」として検討状況を情報提供させていただきたいと考えております。

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

それでは、ただ今より議事に入らせていただきます。

なお、本日の議事録につきましては、非公開とされる案件を除き、後日、県のホームページで公開することとしておりますので、あらかじめ御了承願います。

当審査会は、岩手県開発審査会条例第3条第2項の規定により会長が議事の進行を行うこととされておりますので、坂田会長、議事の進行をよろしく願います。

○会長

それでは早速でございますが、始めたいと思います。

委員の皆様におかれましては、大変御多忙中のところ御出席いただきまして、誠にありがとうございます。

議事の進行を務めさせていただきますので、御協力をお願いします。

まず、本日の議事録署名人を指名させていただきます。

長谷川委員と阿部委員をお願いしたいと思います。よろしいでしょうか。

○両委員（「はい。」の声）

○会長

ありがとうございます。

それでは、議案の審議に入ります前に、本日の議案の中で、非公開とすべき案件はございますでしょうか。事務局に説明を求めます。

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

付議議案のうち、議案第2号整理番号4番につきましては、法人に係る案件であり、かつ、情報公開条例第7条第1項に該当する情報が含まれないものと考えられることから、公開対象となるものと考えております。

この議案第2号整理番号4番以外の付議案件につきましては、全て個人に係る案件であり、情報公開条例第7条第1項第2号に該当する個人情報が含まれることから、非公開とすることが相当であると考えております。

なお、報告事項につきましては、情報公開条例第7条第1項第5号に該当する、基準の改正の検討をしている段階での情報であることから、非公開とすることが相当であると考えております。

○会長

ただ今の事務局の説明のとおり、議案第2号整理番号4番については公開とし、議案第2号整理番号4番以外については全て非公開としたいと思いますがよろしいでしょうか。

○各委員（「異議なし。」の声）

○会長

それでは、審議に入りたいと思います。初めに、本日の進め方について事務局に説明を求めます。

○事務局

本日は、4回に分けて御審議いただきたいと考えております。

具体的には、初めに、公開対象となる議案第2号整理番号4番を御審議いただき、次に、非公開対象のうち、議案第1号を御審議いただきたいと考えております。

次に、議案第2号について、初めに「農家等の世帯分離に伴う住宅」に関する整理番号1番から3番を御審議いただき、最後に、整理番号5番から10番までの6件を御審議いただきたいと考えております。

○会長

ただ今の事務局の説明のとおりでよろしいですか。

○各委員（「異議なし。」の声）

○会長

ありがとうございます。

それでは審議に入りたいと思います。

議案第2号「都市計画法第43条第1項の規定による建築許可について」の整理番号4番を上程いたします。

事務局に説明を求めます。

○事務局

（説明省略）

○会長

それでは質疑に入ります。本議案につきまして、質問等はありませんでしょうか。

○委員

現在は社務所はないのでしょうか。

○事務局

現在はございません。新たに新設するものとなります。

○会長

他いかがでしょうか。よろしいでしょうか。

それでは、採決いたします。

議案第2号の整理番号4番を原案どおり認めることとしてよろしいでしょうか。

○各委員（「異議なし。」の声）

○会長

ありがとうございます。

御異議なしと認め、原案どおり可決します。

本日の公開案件は以上でございますが、本日、傍聴されている方はいらっしゃいますでしょうか。事務局、確認をお願いいたします。

○事務局

本日、傍聴されている方はいらっしゃいません。

○会長

はい、ありがとうございます。

それでは、ここから非公開対象の審議を行います。

（非公開案件議事）

○会長

本日、当審査会に付議された議案は以上となります。以上で議案の審議は終了します。

ありがとうございました。

○事務局（都市計画課管理開発担当課長）

坂田会長、議事の進行ありがとうございました。

それでは、以上で第210回岩手県開発審査会を閉会いたします。

本日はありがとうございました。

以上