

# 大船渡地区職員公舎畳表替修繕仕様書

## 1 履行場所

- (1) 柿ノ木沢合同公舎(大船渡市盛町字柿ノ木沢 20-2)
- (2) 中野合同公舎(大船渡市立根町字中野 35-16)
- (3) 中野合同宿舎 2 号棟管理人室(大船渡市立根町字中野 35-16)

## 2 実施内容

上記の職員公舎にかかる畳表替修繕を実施するもの。

### (1) 対象箇所等

ア 柿ノ木沢合同公舎	18 戸・36 室	1 畳用	216 枚
イ 中野合同公舎	12 戸・24 室	1 畳用	144 枚
ウ 中野合同宿舎 2 号棟管理人室	1 戸・3 室	1 畳用	16 枚

### (2) 畳の規格

- ア 畳表 JIS A 5902(C2)
- イ 畳べり JIS L 3108(畳へり地)に準じたへり地  
(参考 公共建築工事標準仕様書(建築工事編)平成 31 年度版 表 19.6.1)

### (3) 履行期間

契約締結の翌日から 90 日間

履行期間の日数には作業日数、準備日数、後片付けのほか休工期(週休日、祝日)を含むものとする。

## 3 その他

- (1) 作業着手にあたっては、大船渡地域振興センター総務課と協議すること。
- (2) 本業務は建物(作業対象箇所)を使用しながらの作業であること。
- (3) 受注者は作業前及び作業後の写真を撮影し、業務完了報告書に添付して提出すること。
- (4) 作業に伴い不要となった廃材は、受注者が責任を持って関係法令に基づき適切な処分を行うこと。
- (5) 作業中に公舎内の施設、備品等を破損しないように注意するとともに、そのような事態が発生した場合は、速やかに大船渡地域振興センター総務課へ報告し、協議のうえ受注者の責任において現状に復すること。
- (6) 作業のために借用した鍵は、作業完了後、速やかに持参のうえ返却すること。
- (7) 張替作業等で発生した埃等は清掃し、室内及び公舎周辺を汚すことがないようにすること。
- (8) その他、疑義が生じた場合は大船渡地域振興センター総務課と協議し、その指示に従うこと。

# 設計書

業務件名 大船渡地区職員公舎畳表替修繕

履行場所 柿ノ木沢合同公舎（大船渡市盛町字柿木沢20-2）  
中野合同公舎（大船渡市立根町字中野35-16）  
中野合同宿舎2号棟管理人室（大船渡市立根町字中野35-16）

履行期間 90日間

## 実施内容

下記の職員公舎にかかる畳表替修繕  
柿ノ木沢合同公舎  
中野合同公舎  
中野合同宿舎2号棟管理人室

業務内訳

名称	数量	単位	金額	摘要
直接業務費	1	式		別紙明細
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費	1	式		
業務価格				
消費税相当額				
税込価格				

柿ノ木沢合同公舎、中野合同公舎、中野合同宿舎2号棟管理人室						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
直接業務費						
柿ノ木沢合同公舎		1	式			
中野合同公舎		1	式			
中野合同宿舎 2号棟管理人室		1	式			
		計				

柿ノ木沢合同公舎、中野合同公舎、中野合同宿舎2号棟管理人室						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
柿ノ木沢合同公舎						
	・内装改修					
	・・改修					
	・・・畳表替	216	枚			運搬(現場～加工場・往復) 発生材処分 含む
	計					
中野合同公舎						
	・内装改修					
	・・改修					
	・・・畳表替	144	枚			運搬(現場～加工場・往復) 発生材処分 含む
	計					
中野合同宿舎 2号棟管理人室						
	・内装改修					
	・・改修					
	・・・畳表替	16	枚			運搬(現場～加工場・往復) 発生材処分 含む
	計					

(参考)大船渡地区職員公舎畳表替修繕 実施箇所一覽

柿ノ木沢合同公舎

部屋番号	実施箇所	表替畳数(枚)
101号室	和室(6畳×2室)	12
102号室	和室(6畳×2室)	12
103号室	和室(6畳×2室)	12
104号室	和室(6畳×2室)	12
105号室	和室(6畳×2室)	12
106号室	和室(6畳×2室)	12
201号室	和室(6畳×2室)	12
202号室	和室(6畳×2室)	12
203号室	和室(6畳×2室)	12
204号室	和室(6畳×2室)	12
205号室	和室(6畳×2室)	12
206号室	和室(6畳×2室)	12
301号室	和室(6畳×2室)	12
302号室	和室(6畳×2室)	12
303号室	和室(6畳×2室)	12
304号室	和室(6畳×2室)	12
305号室	和室(6畳×2室)	12
306号室	和室(6畳×2室)	12
計		216

中野合同公舎

部屋番号	実施箇所	表替畳数(枚)
107号室	和室(6畳×2室)	12
108号室	和室(6畳×2室)	12
109号室	和室(6畳×2室)	12
110号室	和室(6畳×2室)	12
207号室	和室(6畳×2室)	12
208号室	和室(6畳×2室)	12
209号室	和室(6畳×2室)	12
210号室	和室(6畳×2室)	12
307号室	和室(6畳×2室)	12
308号室	和室(6畳×2室)	12
309号室	和室(6畳×2室)	12
310号室	和室(6畳×2室)	12
計		144

中野合同宿舎2号棟管理人室

管理人室	和室(6畳×2室、4条×1室)	16
------	-----------------	----

合計		376
----	--	-----