物件調書

所	在	地	花巻市桜町一丁目 378 番 3								
住	居 表	示									
土		地	地積(実	793. 76 m² 爿	也 目	宅地	玛	見況	更地		
			測)								
最	低 売 却 価	格	12, 68	4,000円							
道路	幅員及び接道状況	記等	北側が幅員 6.0mの位置指定道路に等高で接面している。								
法令	都市計画区	域	非線引都市計画区域								
等に	用 途 地	域	第1種中高層住居専用地域 建ペい率 60% 容					字積	率 200%		
基~	が 次 地	区	指定なし 高度地区 指定なし								
く焦	風 致 地	区	指定なし 日影制限 あり								
限	その他制	限	特になし	特になし							
私道の負担等に関する事項			負担の有無 無 負担の内容								
	供給施	設	引込状況 事業所名			電 話 番 号					
供糸	電	気	可	東北電力㈱花北	比営業所		0120-175-466				
施言	上 水	道	可	岩手中部水道企	業団		0198-29-5377				
等の	下水	道	可	花巻市建設部下水道課			0198-24-2111				
状沙	都 市 ガ	ス	無								
	特 記 事	項									
ميليـ	\.Z. F6K	HH	鉄 道 JR東北本線 花巻駅								
交 通 機 関			バ ス 岩手県交通「松原」停留所								
			市役所	花巻市役所		県	花巻	地区合	同庁舎		
最寄りの公共機関等			警察署	花巻警察署 消防			署花巻	花巻消防署			
			小学校	市立南城小学校中学			校 市立	市立南城中学校			
			郵便局	花巻桜郵便局 金融機			関 岩手	岩手銀行花巻支店			
	豊沢川の南側	にあ	って、国道4	号線西側沿いの背	後地に	空地が見ら	っれる一般	住宅均	他域であり、一般		
	住宅とアパート	等が	混在する閑静	な住宅地域である	5。当該	地域から糸	匀1.1 km に	上町	商店街がある。埋		
	蔵文化財である	桜町	─Ⅰ遺跡に含ま	れる。							
近											
隣											
0											
状											
況											
摘	○現況での売払	いと	します。								
摘 要											
女											