

基準地の標準価格及び変動率

(1) 宅地及び宅地見込地

(単位：円/㎡、%)

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年度		平成30年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
盛岡(県)－1	盛岡市みたち4丁目300番3外「みたち4-29-5」	46,200	0.0	46,200	0.0	住宅地
盛岡(県)－2	盛岡市みたち3丁目43番14「みたち3-16-7」	49,000	0.6	48,700	0.0	住宅地
盛岡(県)－3	盛岡市手代森13地割21番2内	15,000	0.0	15,000	-	住宅地
盛岡(県)－4	盛岡市仙北2丁目9番23「仙北2-21-23」	63,500	0.0	63,500	0.8	住宅地
盛岡(県)－5	盛岡市境田町40番9「境田町4-15」	55,600	1.1	55,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－6	盛岡市月が丘1丁目3番135「月が丘1-17-4」	55,500	1.8	54,500	0.0	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－7	盛岡市住吉町126番3外「住吉町8-34」	84,900	0.5	84,500	1.0	住宅地
盛岡(県)－8	盛岡市松園3丁目16番4「松園3-16-4」	32,900	0.0	32,900	0.0	住宅地
盛岡(県)－9	盛岡市永井18地割130番5外	50,000	0.4	49,800	3.1	住宅地
盛岡(県)－10	盛岡市緑が丘1丁目1番13「緑が丘1-10-29」	51,000	0.0	51,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－11	盛岡市館向町45番46「館向町11-12」	61,200	0.3	61,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－12	盛岡市馬場町70番3「馬場町6-7」	86,800	0.3	86,500	1.2	住宅地
盛岡(県)－13	盛岡市山岸4丁目26番9「山岸4-16-18」	38,600	-0.5	38,800	-1.0	住宅地
盛岡(県)－14	盛岡市湯沢東2丁目15番419「湯沢東2-4-15」	24,200	0.0	24,200	0.0	住宅地
盛岡(県)－15	盛岡市つつじが丘67番46「つつじが丘13-4」	31,600	0.0	31,600	0.0	住宅地
盛岡(県)－16	盛岡市加賀野3丁目136番8「加賀野3-12-9」	66,000	4.8	63,000	1.6	住宅地
盛岡(県)－17	盛岡市緑が丘4丁目62番13外「緑が丘4-5-11」	51,200	0.0	51,200	0.0	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－18	盛岡市茶畑1丁目5番5外「茶畑1-5-5」	67,000	0.3	66,800	1.2	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－19	盛岡市南仙北1丁目116番4「南仙北1-10-23」	59,800	5.3	56,800	1.1	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－20	盛岡市鉾屋町480番8「鉾屋町8-48」	65,000	0.3	64,800	2.9	住宅地
盛岡(県)－21	盛岡市月が丘3丁目262番15「月が丘3-17-22」	50,000	0.6	49,700	-	住宅地
盛岡(県)－22	盛岡市三本柳2地割43番8	46,100	2.0	45,200	1.1	住宅地
盛岡(県)－23	盛岡市西見前19地割4番25外	48,700	6.6	45,700	0.4	住宅地
盛岡(県)－24	盛岡市好摩字上山3番136	16,200	-5.3	17,100	-5.5	住宅地
盛岡(県)－25	盛岡市津志田中央3丁目206番10「津志田中央3-6-23」	63,100	2.1	61,800	2.1	住宅地
盛岡(県)－26	盛岡市城西町33番1外「城西町2-32」	64,300	0.8	63,800	0.8	住宅地
盛岡(県)－27	盛岡市下太田下川原171番17(太田地区94街区23外)	61,100	4.4	58,500	3.9	住宅地
盛岡(県)－28	盛岡市向中野5丁目25番5「向中野5-25-10」	75,300	1.5	74,200	3.1	住宅地 [共通地点]
盛岡(県)－29	盛岡市小鳥沢1丁目16番2	30,000	0.0	30,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－30	盛岡市西松園4丁目12番3「西松園4-12-3」	26,200	0.0	26,200	0.0	住宅地
盛岡(県)－31	盛岡市岩脇町54番8「岩脇町17-23」	39,000	0.0	39,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－32	盛岡市高松1丁目65番11「高松1-15-9」	57,700	1.1	57,100	0.4	住宅地
盛岡(県)－33	盛岡市東緑が丘95番8「東緑が丘21-13」	48,500	0.0	48,500	0.0	住宅地
盛岡(県)－34	盛岡市岩清水37番6外「岩清水6-18」	37,000	-1.3	37,500	-1.1	住宅地
盛岡(県)－35	盛岡市北天昌寺町129番15「北天昌寺町1-31」	52,800	0.4	52,600	0.4	住宅地
盛岡(県)－36	盛岡市西下台町76番20「西下台町6-9」	59,700	0.0	59,700	2.1	住宅地
盛岡(県)－37	盛岡市北山1丁目86番1外「北山1-11-39」	66,800	0.1	66,700	0.9	住宅地
盛岡(県)－38	盛岡市中野2丁目91番8「中野2-14-11」	57,900	0.3	57,700	1.2	住宅地
盛岡(県)－39	盛岡市西仙北1丁目530番4「西仙北1-30-20」	74,200	1.0	73,500	2.1	住宅地
盛岡(県)－40	盛岡市下飯岡15地割78番4	19,000	4.4	18,200	0.0	住宅地
盛岡(県)－41	盛岡市三本柳1地割6番15	54,000	4.4	51,700	0.6	住宅地
盛岡(県)－42	盛岡市芋田字芋田14番2外	11,700	-2.5	12,000	-3.2	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年度		平成30年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
盛岡(県)－43	盛岡市西見前12地割190番25外	41,800	4.5	40,000	1.0	住宅地
盛岡(県)－44	盛岡市本宮5丁目2番18「本宮5-12-30」	80,000	1.3	79,000	2.9	住宅地
盛岡(県)－45	盛岡市渋民字愛宕8番9	13,900	0.0	13,900	0.0	住宅地
盛岡(県)－46	盛岡市好摩字夏間木70番112	15,600	-0.6	15,700	-0.6	住宅地
盛岡(県)－47	盛岡市下米内2丁目210番13「下米内2-12-3」	51,000	0.0	51,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－48	盛岡市下田字仲平208番3	5,700	0.0	5,700	-0.9	住宅地
盛岡(県)－49	盛岡市三本柳23地割9番22	45,000	6.6	42,200	2.2	住宅地
盛岡(県)－50	盛岡市本宮3丁目28番13「本宮3-28-34」	80,200	0.9	79,500	3.0	住宅地
盛岡(県)－51	盛岡市厨川2丁目59番4「厨川2-6-40」	36,500	0.0	36,500	0.0	住宅地
盛岡(県)－52	盛岡市盛岡駅西通2丁目215番10「盛岡駅西通2-15-27」	95,000	0.0	95,000	1.6	住宅地
盛岡(県)－53	盛岡市北夕顔瀬町23番18「北夕顔瀬町9-30」	69,000	0.0	69,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－54	盛岡市青山3丁目4番24外「青山3-6-22」	53,500	0.9	53,000	0.0	住宅地
盛岡(県)－55	盛岡市繁字尾入野214番1	6,480	-3.7	6,730	-3.9	住宅地
盛岡(県)－56	盛岡市桜台1丁目30番7「桜台1-30-7」	23,100	-0.9	23,300	0.0	住宅地
盛岡(県)－57	盛岡市川目第10地割9番7	13,400	-2.2	13,700	-2.1	住宅地
盛岡(県)5－1	盛岡市盛岡駅前通4番4外「盛岡駅前通13-21」	147,000	3.5	142,000	0.0	商業地
盛岡(県)5－2	盛岡市上田1丁目109番1外「上田1-7-17」	86,800	0.0	86,800	-	商業地
盛岡(県)5－3	盛岡市本町通1丁目288番12外「本町通1-8-11」	117,000	0.0	117,000	0.0	商業地
盛岡(県)5－4	盛岡市仙北2丁目316番1「仙北2-12-39」	76,000	0.0	76,000	0.0	商業地
盛岡(県)5－5	盛岡市材木町75番1「材木町7-40」	114,000	0.0	114,000	0.0	商業地 [共通地点]
盛岡(県)5－6	盛岡市菜園2丁目23番99の1「菜園2-7-30」	213,000	0.0	213,000	0.0	商業地
盛岡(県)5－7	盛岡市神明町124番11「神明町3-4」	110,000	0.0	110,000	0.0	商業地
盛岡(県)5－8	盛岡市津志田南2丁目19番198「津志田南2-16-26」	62,500	-	-	-	商業地【選定替】
盛岡(県)5－9	盛岡市盛岡駅前通437番「盛岡駅前通8-17」	250,000	5.5	237,000	1.3	商業地 [共通地点]
盛岡(県)5－10	盛岡市緑が丘3丁目207番18「緑が丘3-9-3」	68,400	0.0	68,400	0.0	商業地
盛岡(県)5－11	盛岡市西見前14地割113番1	45,300	2.0	44,400	-0.2	商業地
盛岡(県)5－12	盛岡市城西町131番1内「城西町13-20」	65,200	0.0	65,200	0.0	商業地
盛岡(県)5－13	盛岡市渋民字駅38番	19,000	-1.6	19,300	-1.5	商業地
盛岡(県)5－14	盛岡市前潟2丁目101番1内「前潟2-1-5」	80,100	0.0	80,100	0.0	商業地
盛岡(県)5－15	盛岡市本宮6丁目33番8外「本宮6-33-37」	101,000	2.0	99,000	0.0	商業地
盛岡(県)9－1	盛岡市黒川23地割70番1外	13,100	0.0	13,100	0.0	工業地
盛岡(県)9－2	盛岡市渋民字狐沢70番2	10,100	0.0	10,100	-1.0	工業地
宮古(県)－1	宮古市刈屋第13地割16番11	6,770	-4.0	7,050	-4.1	住宅地
宮古(県)－2	宮古市蛸の浜町402番17「蛸の浜町3-23」	33,000	0.0	33,000	-	住宅地[浸水]
宮古(県)－3	宮古市太田1丁目41番2外「太田1-7-27」	45,900	-0.9	46,300	-0.9	住宅地
宮古(県)－4	宮古市八木沢1丁目3番40「八木沢1-5-22」	35,700	1.4	35,200	0.0	住宅地
宮古(県)－5	宮古市南町10番1「南町10-26」	53,000	0.0	53,000	0.0	住宅地
宮古(県)－6	宮古市佐原3丁目22番143「佐原3-1-34」	32,300	-2.4	33,100	-1.8	住宅地
宮古(県)－7	宮古市田老字小林106番1	11,600	-4.9	12,200	-4.7	住宅地
宮古(県)－8	宮古市茂市第3地割133番2	10,400	-3.7	10,800	-3.6	住宅地
宮古(県)－9	宮古市田老1丁目17番4「田老1-6-3」	16,500	0.0	16,500	0.0	住宅地
宮古(県)－10	宮古市田老字向新田109番2内	6,400	-3.0	6,600	-2.9	住宅地
宮古(県)－11	宮古市墓目第6地割108番6	6,770	-4.0	7,050	-4.1	住宅地
宮古(県)－12	宮古市川井第2地割90番2	6,960	-4.0	7,250	-4.0	住宅地
宮古(県)－13	宮古市小国第20地割56番1	3,290	-4.1	3,430	-4.2	住宅地
宮古(県)5－1	宮古市宮町1丁目4番19「宮町1-4-29」	55,000	-	-	-	商業地【選定替】
宮古(県)5－2	宮古市保久田6番46「保久田3-4」	52,600	0.0	52,600	-0.6	商業地 [浸水]

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年度		平成30年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
宮古(県)5-3	宮古市長町2丁目1番4内「長町2-1-29」	48,300	0.0	48,300	0.0	商業地
宮古(県)9-1	宮古市実田1丁目4番6「実田1-4-19」	21,400	0.0	21,400	0.0	工業地
大船渡(県)-1	大船渡市大船渡町字台15番19	42,000	1.9	41,200	0.0	住宅地
大船渡(県)-2	大船渡市猪川町字前田5番5	39,200	0.0	39,200	0.0	住宅地
大船渡(県)-3	大船渡市大船渡町字地/森38番20	38,800	2.9	37,700	0.0	住宅地
大船渡(県)-4	大船渡市盛町字宇津野沢12番15	31,800	-0.6	32,000	-0.6	住宅地
大船渡(県)-5	大船渡市赤崎町字鳥沢166番17	10,100	-3.8	10,500	-1.9	住宅地
大船渡(県)-6	大船渡市三陸町綾里字中曾根38番1	8,660	-1.0	8,750	-1.7	住宅地
大船渡(県)-7	大船渡市三陸町越喜来字杉下97番4	9,690	-2.1	9,900	-2.0	住宅地
大船渡(県)-8	大船渡市三陸町吉浜字沖田80番4	9,170	-3.5	9,500	-3.6	住宅地
大船渡(県)-9	大船渡市末崎町字大田37番4	17,300	-3.9	18,000	-3.2	住宅地
大船渡(県)5-1	大船渡市盛町字内/目1番13	54,100	-1.8	55,100	-0.7	商業地 [浸水]
大船渡(県)5-2	大船渡市大船渡町字明神前3番19	49,700	2.9	48,300	0.4	商業地
大船渡(県)9-1	大船渡市盛町字二本柁14番8	15,700	1.9	15,400	2.0	工業地 [浸水]
花巻(県)-1	花巻市西大通り1丁目145番2外「西大通り1-15-30」	32,100	-0.6	32,300	-0.6	住宅地
花巻(県)-2	花巻市東和町土沢9区154番	10,900	-3.5	11,300	-3.4	住宅地
花巻(県)-3	花巻市山の神435番10	16,800	0.0	16,800	0.0	住宅地
花巻(県)-4	花巻市二枚橋町南1丁目55番2外	17,700	0.0	17,700	0.0	住宅地
花巻(県)-5	花巻市松園町385番53	19,800	0.0	19,800	0.0	住宅地
花巻(県)-6	花巻市高木第15地割65番5	16,400	0.0	16,400	0.0	住宅地
花巻(県)-7	花巻市本館1丁目12番3「本館1-12-3」	20,300	0.0	20,300	0.0	住宅地
花巻(県)-8	花巻市桜町1丁目780番7	22,200	0.0	22,200	-0.4	住宅地
花巻(県)-9	花巻市東和町安俣3区49番	12,500	-3.1	12,900	-3.0	住宅地
花巻(県)-10	花巻市大迫町亀ヶ森第7地割5番13	4,050	-2.4	4,150	-3.5	住宅地
花巻(県)-11	花巻市大迫町大迫第11地割15番4	10,700	-1.8	10,900	-1.8	住宅地
花巻(県)-12	花巻市大迫町大迫第17地割13番20	6,800	-2.9	7,000	-2.8	住宅地
花巻(県)-13	花巻市石鳥谷町好地第6地割18番3	18,100	0.0	18,100	-0.5	住宅地
花巻(県)-14	花巻市東和町東晴山8区201番	7,620	-2.4	7,810	-2.4	住宅地
花巻(県)-15	花巻市石鳥谷町上口1丁目11番2	15,300	2.7	14,900	-1.3	住宅地
花巻(県)5-1	花巻市星が丘2丁目21番5「星が丘2-16-10」	35,500	-	-	-	商業地【選定替】
花巻(県)5-2	花巻市大通り1丁目330番4「大通り1-14-31」	40,100	-3.1	41,400	-3.3	商業地
花巻(県)5-3	花巻市大迫町大迫第3地割161番1	16,300	-1.8	16,600	-2.4	商業地
花巻(県)5-4	花巻市石鳥谷町好地第7地割79番5外	20,200	-0.5	20,300	-1.0	商業地
花巻(県)5-5	花巻市東和町土沢6区88番3	19,800	-3.9	20,600	-4.2	商業地
花巻(県)5-6	花巻市上小舟渡218番2外	38,400	-2.0	39,200	-2.7	商業地
北上(県)-1	北上市上野町1丁目72番2「上野町1-20-14」	32,700	4.5	31,300	1.0	住宅地
北上(県)-2	北上市大堤南1丁目75番2「大堤南1-8-25」	24,800	2.1	24,300	0.0	住宅地
北上(県)-3	北上市中野町1丁目141番2「中野町1-13-10」	32,900	2.8	32,000	-0.3	住宅地
北上(県)-4	北上市常盤台1丁目106番65「常盤台1-26-3」	32,300	-	-	-	住宅地【選定替】
北上(県)-5	北上市若宮町2丁目190番1「若宮町2-7-10」	38,200	1.1	37,800	0.0	住宅地
北上(県)-6	北上市柳原町1丁目115番2「柳原町1-5-48」	35,800	2.9	34,800	0.0	住宅地
北上(県)-7	北上市上江釣子15地割29番3	27,800	0.4	27,700	0.0	住宅地
北上(県)-8	北上市さくら通り3丁目46番内「さくら通り3-3-20」	33,800	2.4	33,000	0.0	住宅地
北上(県)-9	北上市和賀町長沼6地割18番	17,100	0.0	17,100	0.0	住宅地
北上(県)-10	北上市和賀町堅川目1地割1番54	8,910	0.0	8,910	-1.0	住宅地
北上(県)3-1	北上市町分3地割147番外	7,420	0.0	7,420	-1.5	宅地見込地
北上(県)5-1	北上市本通り1丁目307番1内「本通り1-8-33」	40,400	0.0	40,400	-2.2	商業地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年度		平成30年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
北上(県)5-2	北上市鍛冶町1丁目19番14外「鍛冶町1-11-12」	34,900	0.0	34,900	-	商業地
北上(県)5-3	北上市常盤台4丁目141番1外「常盤台4-8-44」	33,100	2.2	32,400	0.0	商業地
北上(県)5-4	北上市北鬼柳19地割24番1外	44,400	2.3	43,400	0.0	商業地
北上(県)9-1	北上市北工業団地407番4外「北工業団地2-33」	10,800	1.9	10,600	0.0	工業地
久慈(県)-1	久慈市湊町第23地割16番2	15,900	-0.6	16,000	-0.6	住宅地 [浸水]
久慈(県)-2	久慈市長内町第16地割7番7	16,400	-1.2	16,600	-1.2	住宅地
久慈(県)-3	久慈市小久慈町第36地割5番27	15,700	-1.3	15,900	-1.2	住宅地
久慈(県)-4	久慈市門前第5地割1番3	28,300	-1.0	28,600	-0.7	住宅地
久慈(県)-5	久慈市栄町第32地割114番2	27,200	-1.1	27,500	-0.7	住宅地
久慈(県)-6	久慈市山形町川井第9地割38番4	6,050	-5.2	6,380	-4.1	住宅地
久慈(県)-7	久慈市山形町川井第13地割61番4	5,350	-5.3	5,650	-4.2	住宅地
久慈(県)-8	久慈市山形町霜畑第7地割25番	3,950	-3.7	4,100	-3.5	住宅地
久慈(県)5-1	久慈市八日町2丁目27番1外	31,900	-1.5	32,400	-1.8	商業地
久慈(県)5-2	久慈市川崎町第4地割8番76「川崎町10-17」	33,000	-4.3	34,500	-5.0	商業地
久慈(県)9-1	久慈市長内町第42地割8番14	8,600	0.0	8,600	0.0	工業地 [浸水]
遠野(県)-1	遠野市松崎町白岩13地割8番1外	16,200	3.2	15,700	-0.6	住宅地
遠野(県)-2	遠野市六日町3番2「六日町5-6」	20,000	-1.5	20,300	-1.9	住宅地
遠野(県)-3	遠野市松崎町白岩23地割55番15	14,000	1.4	13,800	-0.7	住宅地
遠野(県)-4	遠野市松崎町白岩16地割50番2	15,000	1.4	14,800	-0.7	住宅地
遠野(県)-5	遠野市宮守町上宮守12地割77番	4,670	-2.1	4,770	-2.3	住宅地
遠野(県)-6	遠野市宮守町下宮守29地割9番7	6,610	-2.2	6,760	-2.3	住宅地
遠野(県)5-1	遠野市上組町90番1外「上組町3-10」	30,000	-2.0	30,600	-1.9	商業地
遠野(県)5-2	遠野市松崎町白岩15地割33番4	32,400	-2.1	33,100	-2.1	商業地
一関(県)-1	一関市字沼田28番3	43,500	0.0	43,500	0.0	住宅地
一関(県)-2	一関市山目字中野120番7	38,600	0.0	38,600	0.0	住宅地
一関(県)-3	一関市関が丘96番2	23,000	-2.1	23,500	-1.3	住宅地
一関(県)-4	一関市宮下町14番13「宮下町12-40」	32,500	-0.6	32,700	-0.9	住宅地
一関(県)-5	一関市赤荻字下谷地275番2	24,200	-0.4	24,300	-0.8	住宅地
一関(県)-6	一関市台町24番1「台町9-36」	23,900	-1.2	24,200	-1.2	住宅地
一関(県)-7	一関市川崎町門崎字岩畑238番2外	4,260	-0.9	4,300	-2.3	住宅地
一関(県)-8	一関市花泉町花泉字東鹿野61番17	16,900	-2.3	17,300	-2.3	住宅地
一関(県)-9	一関市花泉町金沢字北町10番2外	10,100	-1.0	10,200	-1.0	住宅地
一関(県)-10	一関市花泉町永井字粒乱田66番31	6,600	-1.5	6,700	-1.5	住宅地
一関(県)-11	一関市大東町摺沢字羽山前28番3	10,800	0.0	10,800	-0.9	住宅地
一関(県)-12	一関市大東町大原字中島9番34	11,100	-0.9	11,200	-3.4	住宅地
一関(県)-13	一関市大東町大原字上ノ洞2番12	6,300	0.0	6,300	-1.6	住宅地
一関(県)-14	一関市千厩町千厩字町浦40番1	19,000	-6.4	20,300	-6.0	住宅地
一関(県)-15	一関市千厩町千厩字前田50番12	14,100	-3.4	14,600	-3.3	住宅地
一関(県)-16	一関市藤沢町黄海字町裏302番	6,850	-	-	-	住宅地【選定替】
一関(県)-17	一関市東山町長坂字町278番外	16,500	-2.9	17,000	-3.4	住宅地
一関(県)-18	一関市東山町長坂字柴宿7番56	11,400	-1.7	11,600	-1.7	住宅地
一関(県)-19	一関市東山町松川字六日町29番	10,700	-2.7	11,000	-2.7	住宅地
一関(県)-20	一関市磐井町131番「磐井町1-12」	42,200	0.0	42,200	0.0	住宅地
一関(県)-21	一関市室根町折壁字宝下146番2内	8,900	-2.2	9,100	-2.2	住宅地
一関(県)-22	一関市室根町矢越字高沢84番3	3,800	-2.6	3,900	-4.9	住宅地
一関(県)-23	一関市川崎町薄衣字上段47番25内	8,870	-1.4	9,000	-1.6	住宅地
一関(県)-24	一関市川崎町薄衣字堀田1番7	6,500	-1.5	6,600	-1.5	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年度		平成30年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
一関(県)－25	一関市藤沢町藤沢字仁郷160番	10,100	-2.9	10,400	-2.8	住宅地
一関(県)－26	一関市藤沢町徳田字名生城60番37	11,400	-3.4	11,800	-3.3	住宅地
一関(県)5－1	一関市中央町1丁目8番12「中央町1-5-18」	47,500	-1.7	48,300	-1.6	商業地
一関(県)5－2	一関市山目字三反田248番1	43,400	-1.4	44,000	-1.3	商業地
一関(県)5－3	一関市花泉町花泉字地平7番28	21,100	-5.4	22,300	-5.5	商業地
一関(県)5－4	一関市大東町摺沢字但馬崎12番34外	20,800	-6.7	22,300	-6.3	商業地
一関(県)5－5	一関市千厩町千厩字町214番	26,400	-5.7	28,000	-5.4	商業地
一関(県)5－6	一関市川崎町薄衣字法道地21番8	17,800	0.0	17,800	0.0	商業地
一関(県)5－7	一関市室根町折壁2丁目16番外	12,400	-5.3	13,100	-4.4	商業地
一関(県)5－8	一関市藤沢町藤沢字町128番	15,100	-4.4	15,800	-4.8	商業地
一関(県)9－1	一関市東台14番21	8,500	0.0	8,500	0.0	工業地
陸前高田(県)－1	陸前高田市高田町字鳴石119番33	22,300	0.0	22,300	0.0	住宅地
陸前高田(県)－2	陸前高田市米崎町字松峰59番7	16,300	-1.2	16,500	-1.2	住宅地
陸前高田(県)－3	陸前高田市竹駒町字下壺89番2	8,200	-2.4	8,400	-2.3	住宅地
陸前高田(県)－4	陸前高田市矢作町字中島42番	10,500	-4.5	11,000	-4.3	住宅地 [浸水]
陸前高田(県)－5	陸前高田市横田町字志田実116番1	7,400	-2.6	7,600	-2.6	住宅地
釜石(県)－1	釜石市大只越町二丁目19番「大只越町2-3-11」	46,000	-	-	-	住宅地【選定替】
釜石(県)－2	釜石市甲子町第15地割65番5内	31,000	2.6	30,200	0.0	住宅地
釜石(県)－3	釜石市大字平田第1地割16番5	27,500	-1.4	27,900	-1.4	住宅地
釜石(県)－4	釜石市野田町1丁目8番5「野田町1-8-9」	48,800	3.4	47,200	0.0	住宅地
釜石(県)－5	釜石市上中島町4丁目9番106「上中島町4-3-8」	52,300	3.6	50,500	0.0	住宅地
釜石(県)－6	釜石市甲子町第8地割36番19	29,200	0.0	29,200	0.0	住宅地
釜石(県)5－1	釜石市上中島町1丁目96番2外「上中島町1-1-33」	58,000	3.2	56,200	0.0	商業地
釜石(県)5－2	釜石市大渡町2丁目49番「大渡町2-6-12」	50,800	0.0	50,800	0.0	商業地
釜石(県)9－1	釜石市甲子町第9地割171番8	17,700	0.0	17,700	0.0	工業地
二戸(県)－1	二戸市福岡字長嶺51番7	20,500	-1.4	20,800	-2.3	住宅地
二戸(県)－2	二戸市石切所字台中平106番3(二戸駅周辺128街区13画地、19画地)	30,000	-0.7	30,200	-	住宅地
二戸(県)－3	二戸市金田一字馬場146番1	15,200	-3.8	15,800	-4.2	住宅地
二戸(県)－4	二戸市福岡字中村65番4	21,100	-1.4	21,400	-2.3	住宅地
二戸(県)－5	二戸市浄法寺町樋田28番1	10,100	-3.8	10,500	-4.5	住宅地
二戸(県)－6	二戸市浄法寺町八幡館9番22	11,500	-3.4	11,900	-3.3	住宅地
二戸(県)－7	二戸市浄法寺町向田41番2	9,700	-4.0	10,100	-4.7	住宅地
二戸(県)5－1	二戸市福岡字八幡下57番1	30,200	-	-	-	商業地【選定替】
二戸(県)5－2	二戸市石切所字荷渡22番13	42,600	-0.9	43,000	-2.1	商業地
二戸(県)5－3	二戸市浄法寺町下前田43番外	17,500	-4.9	18,400	-5.2	商業地
二戸(県)5－4	二戸市堀野字馬場44番4	38,200	-2.1	39,000	-2.0	商業地
八幡平(県)－1	八幡平市大更第24地割13番4	13,500	-1.5	13,700	-1.4	住宅地
八幡平(県)－2	八幡平市平館第25地割21番2	10,700	-0.9	10,800	-0.9	住宅地
八幡平(県)－3	八幡平市大更第18地割50番81	15,700	-1.3	15,900	-0.6	住宅地
八幡平(県)－4	八幡平市野駄第20地割128番2外	7,400	-2.5	7,590	-2.6	住宅地
八幡平(県)－5	八幡平市柏台2丁目24番「柏台2-2-11」	5,690	-1.4	5,770	-1.4	住宅地
八幡平(県)－6	八幡平市松尾寄木第28地割169番2	5,070	-2.5	5,200	-2.8	住宅地
八幡平(県)－7	八幡平市松尾寄木第1地割590番120	6,240	-1.0	6,300	-2.6	住宅地
八幡平(県)－8	八幡平市荒屋新町132番2	12,600	-3.1	13,000	-3.0	住宅地
八幡平(県)－9	八幡平市田山20番2	7,160	-3.4	7,410	-3.6	住宅地
八幡平(県)－10	八幡平市清水66番4	10,000	-2.0	10,200	-1.9	住宅地
八幡平(県)5－1	八幡平市平館第26地割141番3	17,800	-2.7	18,300	-3.2	商業地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年度		平成30年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
八幡平(県)5-2	八幡平市荒屋新町110番1	17,000	-5.0	17,900	-4.8	商業地
奥州(県)-1	奥州市水沢東上野町114番2「水沢東上野町9-15」	29,300	-2.0	29,900	-3.5	住宅地
奥州(県)-2	奥州市水沢真城が丘1丁目10番5	21,800	-1.8	22,200	-2.2	住宅地
奥州(県)-3	奥州市水沢秋葉町92番7	26,700	-1.5	27,100	-1.8	住宅地
奥州(県)-4	奥州市水沢字日高西106番1外	28,900	-1.0	29,200	-1.4	住宅地
奥州(県)-5	奥州市衣川古戸64番19	9,200	-2.1	9,400	-2.1	住宅地
奥州(県)-6	奥州市水沢字川端150番1	26,000	-1.1	26,300	-1.5	住宅地
奥州(県)-7	奥州市水沢泉町246番3「水沢泉町1-10」	24,300	-2.0	24,800	-3.1	住宅地
奥州(県)-8	奥州市水沢姉体町字水ノ口前9番	21,100	0.0	21,100	0.0	住宅地
奥州(県)-9	奥州市江刺愛宕宇東下川原87番外	14,400	-0.7	14,500	-0.7	住宅地
奥州(県)-10	奥州市江刺栄町116番2「江刺栄町11-3」	17,900	0.0	17,900	-1.1	住宅地
奥州(県)-11	奥州市江刺岩谷堂字川原崎74番6	17,200	0.0	17,200	-1.1	住宅地
奥州(県)-12	奥州市江刺六日町46番外「江刺六日町4-5」	22,800	-1.7	23,200	-1.7	住宅地
奥州(県)-13	奥州市衣川野田2番3	7,600	-3.8	7,900	-3.7	住宅地
奥州(県)-14	奥州市衣川瀬原6番	12,100	-4.7	12,700	-4.5	住宅地
奥州(県)-15	奥州市前沢字新町裏46番1	23,400	0.0	23,400	0.0	住宅地
奥州(県)-16	奥州市前沢字平小路41番7	16,000	-1.2	16,200	-1.8	住宅地
奥州(県)-17	奥州市前沢駅東2丁目3番7	27,200	0.0	27,200	0.0	住宅地
奥州(県)-18	奥州市胆沢南都田字塚田36番外	12,500	-2.3	12,800	-2.3	住宅地
奥州(県)-19	奥州市胆沢若柳字相馬檀160番	11,000	-1.8	11,200	-1.8	住宅地
奥州(県)-20	奥州市胆沢若柳字愛宕184番外	6,430	-2.9	6,620	-2.9	住宅地
奥州(県)5-1	奥州市水沢字横町230番	39,600	-3.4	41,000	-	商業地
奥州(県)5-2	奥州市水沢佐倉河字川原田83番1外	38,000	0.0	38,000	0.0	商業地
奥州(県)5-3	奥州市江刺南大通り86番「江刺南大通り2-6」	23,600	-1.7	24,000	-1.6	商業地
奥州(県)5-4	奥州市江刺豊田町2丁目1番5外「江刺豊田町2-1-5」	27,000	-3.6	28,000	-3.4	商業地
奥州(県)5-5	奥州市胆沢小山字萩屋敷96番4外	12,600	-2.3	12,900	-2.3	商業地
奥州(県)5-6	奥州市江刺西大通り122番1外「江刺西大通り8-3」	24,000	-2.0	24,500	-2.4	商業地
奥州(県)9-1	奥州市水沢工業団地2丁目11番外	8,300	0.0	8,300	-1.2	工業地
奥州(県)9-2	奥州市江刺岩谷堂字松長根58番6	6,000	0.0	6,000	-1.3	工業地
滝沢(県)-1	滝沢市野沢62番365	28,000	0.0	28,000	0.0	住宅地
滝沢(県)-2	滝沢市穴口260番26	32,300	2.5	31,500	1.3	住宅地
滝沢(県)-3	滝沢市鶉飼向新田7番293	33,500	2.4	32,700	1.6	住宅地
滝沢(県)-4	滝沢市菓子1176番8外	29,300	1.0	29,000	0.0	住宅地
滝沢(県)-5	滝沢市牧野林297番13	40,000	3.1	38,800	3.5	住宅地
滝沢(県)-6	滝沢市葉の木沢山316番4外	26,800	1.9	26,300	0.0	住宅地
滝沢(県)-7	滝沢市室小路661番4	36,300	3.1	35,200	3.5	住宅地
滝沢(県)-8	滝沢市牧野林809番2	16,800	-2.3	17,200	-1.7	住宅地
滝沢(県)5-1	滝沢市葉の木沢山116番1	41,500	-1.2	42,000	-1.2	商業地
雫石(県)-1	雫石町小日谷地76番48	13,400	-1.5	13,600	-2.2	住宅地
雫石(県)-2	雫石町沼返60番25	11,500	-4.2	12,000	-4.0	住宅地
雫石(県)5-1	雫石町上町東2番2	19,100	-2.1	19,500	-2.0	商業地
葛巻(県)-1	葛巻町葛巻第12地割字新町30番7	10,300	-5.5	10,900	-5.2	住宅地
葛巻(県)-2	葛巻町葛巻第7地割字元町82番2	7,170	-5.0	7,550	-5.0	住宅地
葛巻(県)-3	葛巻町葛巻第20地割字堀ノ内79番1外	5,900	-4.2	6,160	-4.5	住宅地
葛巻(県)-4	葛巻町葛巻第8地割字田の沢40番1	11,100	-5.1	11,700	-4.9	住宅地
葛巻(県)5-1	葛巻町葛巻第13地割字葛巻49番	17,300	-6.0	18,400	-7.1	商業地
岩手(県)-1	岩手町大字五日市第10地割174番1	16,400	-4.1	17,100	-3.9	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年度		平成30年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
岩手(県)-2	岩手町大字川口第14地割15番5	11,800	-3.3	12,200	-3.2	住宅地
岩手(県)5-1	岩手町大字江刈内第10地割18番5	22,500	-4.7	23,600	-4.5	商業地
紫波(県)-1	紫波町日詰西1丁目6番5	32,000	2.2	31,300	0.0	住宅地
紫波(県)-2	紫波町日詰字朝日田146番11	23,800	2.1	23,300	0.0	住宅地
紫波(県)-3	紫波町高水寺字中田56番39	32,800	1.9	32,200	-0.6	住宅地
紫波(県)-4	紫波町紫波中央駅前4丁目1番32外	38,400	1.3	37,900	0.5	住宅地
紫波(県)5-1	紫波町日詰西1丁目2番2	38,100	-0.3	38,200	-0.5	商業地
紫波(県)9-1	紫波町犬淵字谷地田115番1	10,300	0.0	10,300	-1.0	工業地
矢巾(県)-1	矢巾町大字西徳田第6地割127番3	40,500	-	-	-	住宅地【選定替】
矢巾(県)-2	矢巾町大字高田第13地割169番4外	38,000	4.4	36,400	2.5	住宅地
矢巾(県)-3	矢巾町大字南矢幅第11地割8番38	45,300	3.2	43,900	2.1	住宅地
矢巾(県)-4	矢巾町流通センター南4丁目16番18「流通センター南4-16-16」	23,300	2.2	22,800	1.8	住宅地
矢巾(県)-5	矢巾町大字又兵衛新田第3地割200番30	45,900	10.3	41,600	3.7	住宅地
矢巾(県)-6	矢巾町大字又兵衛新田第6地割31番9	53,600	6.8	50,200	4.8	住宅地
矢巾(県)-7	矢巾町大字広宮沢第1地割2番581	11,500	0.0	11,500	0.0	住宅地
矢巾(県)-8	矢巾町大字東徳田第11地割120番	12,000	1.7	11,800	0.0	住宅地
矢巾(県)3-1	矢巾町大字藤沢第6地割33番2	18,300	3.4	17,700	2.9	宅地見込地
矢巾(県)5-1	矢巾町大字南矢幅第7地割443番	70,300	4.6	67,200	4.5	商業地
矢巾(県)9-1	矢巾町大字西徳田第8地割26番外	15,600	0.6	15,500	0.0	工業地
西和賀(県)-1	西和賀町川尻40地割40番88	5,850	-4.9	6,150	-4.7	住宅地
西和賀(県)-2	西和賀町上野々39地割185番15	5,300	-4.5	5,550	-4.6	住宅地
西和賀(県)-3	西和賀町沢内字川舟35地割5番内	2,370	-0.8	2,390	-0.8	住宅地
西和賀(県)-4	西和賀町湯本30地割76番9外	6,000	-4.5	6,280	-4.8	住宅地
西和賀(県)-5	西和賀町沢内字太田3地割48番1	3,650	-3.4	3,780	-3.6	住宅地
西和賀(県)5-1	西和賀町川尻40地割73番28	8,600	-6.5	9,200	-6.1	商業地
金ヶ崎(県)-1	金ヶ崎町西根町裏48番3	21,300	2.4	20,800	0.0	住宅地
金ヶ崎(県)-2	金ヶ崎町西根城堰18番3	19,400	3.2	18,800	0.0	住宅地
金ヶ崎(県)5-1	金ヶ崎町三ヶ尻荒巻横道上17番1内	21,300	0.0	21,300	-0.5	商業地
金ヶ崎(県)5-2	金ヶ崎町西根西地蔵野38番4内	23,900	0.0	23,900	-2.0	商業地
金ヶ崎(県)9-1	金ヶ崎町西根森山4番13	8,980	0.0	8,980	0.0	工業地
平泉(県)-1	平泉町平泉字志羅山56番8	22,000	-1.3	22,300	-1.3	住宅地
平泉(県)-2	平泉町平泉字志羅山133番3	21,700	-1.4	22,000	-1.3	住宅地
平泉(県)5-1	平泉町平泉字伽羅楽6番1	23,000	-1.3	23,300	-	商業地
住田(県)-1	住田町世田米字大崎32番6	12,300	-2.4	12,600	-2.3	住宅地
住田(県)-2	住田町上有住字八日町70番	7,100	-1.4	7,200	-1.4	住宅地
住田(県)-3	住田町下有住字中上110番11	3,930	-1.8	4,000	-1.7	住宅地
住田(県)-4	住田町世田米字川向67番5	11,400	-1.7	11,600	-0.9	住宅地
住田(県)5-1	住田町世田米字世田米駅7番内	17,100	-2.8	17,600	-2.2	商業地
大槌(県)-1	大槌町桜木町450番「桜木町6-27」	23,900	-1.2	24,200	0.0	住宅地 [浸水]
大槌(県)-2	大槌町吉里吉里1丁目610番8「吉里吉里1-7-15」	21,800	-	-	-	住宅地【選定替】 [浸水]
大槌(県)-3	大槌町大ヶ口1丁目175番194「大ヶ口1-12-35」	22,400	-1.3	22,700	0.0	住宅地
山田(県)-1	山田町長崎4丁目10番8「長崎4-10-11」	37,600	-2.1	38,400	-2.0	住宅地 [浸水]
山田(県)-2	山田町豊間根第2地割71番5	19,600	-2.0	20,000	-2.0	住宅地
山田(県)9-1	山田町豊間根第2地割13番6	17,400	-3.3	18,000	-2.7	工業地
岩泉(県)-1	岩泉町岩泉字三本松24番16	20,500	-3.3	21,200	-2.8	住宅地
岩泉(県)-2	岩泉町小本字南中野302番9	10,100	0.0	10,100	-1.0	住宅地
田野畑(県)-1	田野畑村羅賀182番5	7,650	-1.9	7,800	-1.9	住宅地

基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	令和元年度		平成30年度		備考
		標準価格	変動率	標準価格	変動率	
田野畑(県)ー2	田野畑村菅窪39番5	7,950	-1.9	8,100	-1.8	住宅地
田野畑(県)ー3	田野畑村田野畑141番3	6,650	-1.5	6,750	-1.5	住宅地
普代(県)ー1	普代村第13地割字普代144番29	11,800	-2.5	12,100	-3.2	住宅地
普代(県)ー2	普代村第9地割字銅屋18番11	10,100	-2.9	10,400	-2.8	住宅地
普代(県)5ー1	普代村第13地割字普代128番3	15,300	-3.2	15,800	-3.7	商業地
軽米(県)ー1	軽米町大字軽米第4地割字蓮台野47番9外	18,100	-7.2	19,500	-6.3	住宅地
軽米(県)ー2	軽米町大字軽米第3地割字中坪28番3	11,700	-6.4	12,500	-5.3	住宅地
軽米(県)ー3	軽米町大字上館第15地割字岩崎60番51	17,300	-2.8	17,800	-2.2	住宅地
軽米(県)5ー1	軽米町大字軽米第8地割字大軽米59番1	20,500	-8.1	22,300	-7.1	商業地
野田(県)ー1	野田村大字野田第31地割字長地206番1	7,800	-1.3	7,900	-1.3	住宅地
野田(県)ー2	野田村大字野田第15地割字八幡22番2	8,800	-1.1	8,900	-1.1	住宅地
野田(県)5ー1	野田村大字野田第26地割字城内12番2	15,500	-1.3	15,700	-0.6	商業地 [浸水]
九戸(県)ー1	九戸村大字伊保内第11地割字千刈田20番10	8,500	-5.6	9,000	-3.7	住宅地
九戸(県)ー2	九戸村大字荒谷第8地割字上村4番	6,300	-5.3	6,650	-3.6	住宅地
九戸(県)ー3	九戸村大字江刺家第11地割字明土83番4	10,200	-5.6	10,800	-3.6	住宅地
九戸(県)5ー1	九戸村大字伊保内第12地割字上町5番	16,300	-6.9	17,500	-5.4	商業地
洋野(県)ー1	洋野町種市第23地割字小橋27番241	19,100	-1.5	19,400	-2.5	住宅地
洋野(県)ー2	洋野町種市第23地割字小橋40番2	11,500	-0.9	11,600	-1.7	住宅地
洋野(県)ー3	洋野町種市第24地割字横手65番4	9,730	-1.2	9,850	-1.5	住宅地
洋野(県)ー4	洋野町種市第1地割字南八木15番68	6,350	-2.3	6,500	-2.3	住宅地
洋野(県)ー5	洋野町大野第70地割字狼ヶ森28番5内	7,330	-2.9	7,550	-2.6	住宅地
洋野(県)ー6	洋野町大野第62地割字坂の上60番4	9,220	-3.3	9,530	-3.2	住宅地
洋野(県)5ー1	洋野町種市第23地割字小橋27番67内	24,700	-1.6	25,100	-3.8	商業地
洋野(県)5ー2	洋野町大野第64地割字西大野7番1内	14,100	-4.7	14,800	-5.1	商業地
一戸(県)ー1	一戸町一戸字砂森138番13	16,600	-2.9	17,100	-2.8	住宅地
一戸(県)ー2	一戸町西法寺字諏訪野61番5	18,800	-2.1	19,200	-3.0	住宅地
一戸(県)ー3	一戸町岩館字沢田78番	12,700	-3.1	13,100	-3.0	住宅地
一戸(県)5ー1	一戸町一戸字本町67番	18,700	-4.1	19,500	-4.4	商業地

(注1) 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄の「 」内は住居表示、()内は土地区画整理事業による工区名、街区番号、符号等の表示である。

(注2) 「備考」欄の[共通地点]は、平成31年地価公示標準地(価格時点:平成31年1月1日)と同一地点の基準地であることを示す。

(注3) 「備考」欄の【選定替】は、前回と基準地の位置に変更があることを示す。

(注4) 「備考」欄の【新設】は、新たに基準地を選定したことを示す。(令和元年度は該当なし)

(注5) 「備考」欄の【番号変更】は、当該年度の番号に変更があることを示す。(令和元年度は該当なし)

(注6) 「備考」欄の[浸水]は、東日本大震災津波により浸水被害を受けたことを示す。