

全国及び東北各県の用途別平均変動率の状況

(1) 全国及び各圏域の状況

(単位：%)

区 分	住宅地		商業地		工業地	
	H31	H30	H31	H30	H31	H30
東京圏	1.3	1.0	4.7	3.7	2.4	2.3
大阪圏	0.3	0.1	6.4	4.7	2.0	1.3
名古屋圏	1.2	0.8	4.7	3.3	0.6	0.2
三大都市圏平均	1.0	0.7	5.1	3.9	1.9	1.5
地方圏平均	0.2	-0.1	1.0	0.5	0.8	0.2
全国平均	0.6	0.3	2.8	1.9	1.3	0.8

(2) 東北各県及び県庁所在地の状況

【東北各県】

(単位：%)

区 分	住宅地		商業地		工業地	
	H31	H30	H31	H30	H31	H30
青森県	-0.5	-0.7	-0.5	-0.8	-0.4	-0.6
岩手県	-0.4	-0.6	-1.2	-1.7	4.9	1.1
宮城県	3.5	2.7	5.9	4.8	4.8	3.5
秋田県	-1.3	-1.8	-1.3	-1.9	-2.0	-2.9
山形県	-0.1	-0.3	-0.9	-1.1	0.5	0.2
福島県	1.0	1.4	0.8	0.8	0.9	1.1
東北6県平均	1.1	0.9	1.5	1.0	1.5	0.8

【東北各県県庁所在地】

(単位：%)

区 分	住宅地		商業地	
	H31	H30	H31	H30
青森市	-0.4	-0.6	0.1	-0.4
盛岡市	0.4	0.4	1.2	0.1
仙台市	5.8	4.6	10.7	8.7
秋田市	-0.1	-0.8	-0.3	-0.9
山形市	2.6	2.1	0.6	0.2
福島市	2.3	2.7	2.3	2.1