

生産者グループ名称

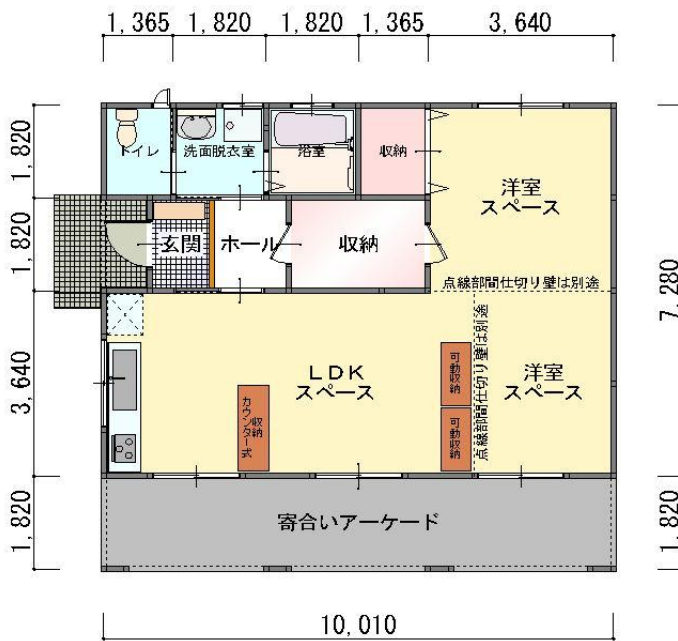
平野組住宅事業部グループ

地域型復興住宅の名称

人と地球にやさしい岩手復興住宅

プランの概要				プランの特徴			
○工法	木造軸組み工法			○お年寄りの方も安全、快適に暮らすことができるバリアフリー設計。屋内の動線をコンパクトにしました。 ○日中は家のそとで過ごす時間も暮らしの中では大切。物干しスペース、ベンチで休憩、ご近所との語らいの場として、多目的に利用できる寄合いアーケードを設けました。			
○延床面積	71.21m ²						
○概算工事費	1,550万円						
※上記工事費は概算によるものです。概算の根拠となる仕様等は、地域型復興住宅推進協議会HPにて公開。				返済シミュレーション (元利均等毎月払い(ボーナス併用払無)、元金据置期間無しの場合)			
借入内容【災害復興住宅融資】				返済シミュレーション			
借入金額	借入金利/年	35年返済の場合		20年返済の場合			
		返済額/月	総返済額(うち利息分)	返済額/月	総返済額(うち利息分)		
基本融資額	1,460万円	当初5年間	0.00%	当初5年間	34,761円	60,833円	16,732,685円 (1,232,685円)
		6~10年目	0.94%	6~10年目	39,907円	65,246円	
		11年目以降	1.47%	11年目以降	42,505円	66,976円	
特例加算額	90万円	全期間	2.37%	全期間	3,155円	4,712円	

※金利は平成 年 月 日現在であり、6年目以降の金利は毎月見直されます。金利が見直されると上記返済額等は異なります。



1階平面図

- お客様にとって使いやすい間取りで暮らすことができるようにLDK・洋室スペースの仕切り壁(点線部)はオプションとしています。



外観パース(イメージ図)



s = 1/150

グループ情報			
構成員	合計：13社 原木供給：3社 プレカット加工：2社	製材・集成材製造・合板製造：3社 設計：2社	建材流通：2社 施工：1社 その他：社
代表事業者名	株式会社 平野組	所在市町村	一関市
連絡窓口(担当者)	住宅事業部 日下 功	電話番号	0191-26-3711
メールアドレス	kusaka@hiranogumi.co.jp	FAX	0191-26-3718