

外部仕上											構造概要															
部 位		仕 上				下 地				準防火地域の場合				仕 様												
屋 根	ガルバリウム塗装鋼板(F) 0.35mm平葺き一部たて平葺き 換気棟材				下葺:アスファルトルーフィング940野地板合板:構造用合板12mm(特類)千鳥張り				延焼の恐れのある部分:防火軒天材12mm 無孔板(QF030RS-0514)同等品 一部防火有孔板(QF030RS-0155) 同等品				地盤改良 (地盤調査により地盤改良が必要な場合は別途工事とする)													
	破風・鼻隠:ガルバリウム塗装鋼板(F) 0.35mm加工包み 棟押・雨押:同上 軒樋 :塩ビ製Φ100半円 堅樋:同左Φ60				垂木: 45×90@455(杉) 破風・鼻隠:24×210(杉)								基礎		ベタ基礎		底版厚		基礎幅		立上り		根入れ		基礎天端	
軒 裏	ケイ酸カルシウム6mm目透かし張りAEP 一部有孔板使用				野縁組:36×36(杉)								RC造		150		120		350		設計GL-500		設計GL+400		SD295A D13	
外 壁 (通気工法)	窯業系サイディング14mm無塗装品(PC030BE-9201) 下地 アクリルリシン吹き付け				通気胴縁: 45×21(ジョイント部 90×21) @455								躯体				木造(在来軸組工法) 柱:120×120(杉)									
	外壁腰:上記張りの上+羽目板(杉) t=15mm張り 通気土台水切(防鼠材あり) その他専用止め金具 水切ガルバリウム鋼板0.35mm加工				透湿防水シート								屋根				屋根通気工法 4.5/10 勾配									
基 礎	見え掛かり:弾性下地調整材モルタル塗り(発泡系断熱材下地)												外 壁				外壁通気工法									
ポ ー チ テラス・坪庭	豆砂利洗い出し仕上げ				モルタル下地								床下				土台:120×120(ヒノキ同等) 大引:105×105 鋼製束 @910									
開 口 部	玄関ドア:断熱玄関戸(K2仕様) H2330 方開き サッシ:住宅用アルミ樹脂一体 複層硝子断熱サッシ(3-A12-3)								延焼の恐れのある部分の開口部は防火設備とする (認定番号EB-9117) 複層ガラス				1階床組				(ネダレス)構造用合板28mm(実寸) 釘N75 @150 川の字打ち									
															2階床組				(ネダレス)構造用合板28mm(実寸) 釘N75 @150 川の字打ち							
															防蟻・防腐				構造耐力上主要な部分の地盤面から1m以内木材保護塗料塗装							
内部仕上											断熱・気密・防湿仕様															
室 名	床			巾木	腰壁		壁		廻り縁	天井		CH	備考				部 位									
	仕上	厚	下地		仕上	厚	仕上	厚		仕上	厚		仕上	厚												
1階	玄関	豆砂利洗い出し仕上げ			15	樞H100	杉羽目板		10	ビニールクロス貼り		10	杉羽目板		10	2400		下駄箱、上がり框、郵便受け								
		コンクリート土間				モルタル	石膏ボード(突付)		12.5	石膏ボード(ジョイント工法)		12.5	石膏ボード(突付)		9.5	2400										
	ホール	無垢フローリング(赤松)自然塗料塗			24	H60(杉)	"			"			"			2400										
		構造用合板(実付)			28		"			"			"			2400										
	居間・食堂	無垢フローリング(赤松)自然塗料塗			24	H60(杉)	杉羽目板		10	ビニールクロス貼り		10	杉羽目板		10	"										
		構造用合板(実付)			28		石膏ボード(突付)		12.5	石膏ボード(ジョイント工法)		12.5	石膏ボード(突付)		9.5	"										
	台所	"			"	"	"			ビニールクロス貼り、キッチンパネル		3.0	"			"		システムキッチン								
		"			"		"			石膏ボード(ジョイント工法)		12.5	"			"										
	洗面・脱衣	ビニル床シート			2.0	H60(杉)	"			ビニールクロス貼り		3.0	ビニールクロス			"		洗面化粧台、洗濯機パン								
		構造用合板(実付)			28		石膏ボード(突付)		12.5	石膏ボード(ジョイント工法)		12.5	塩ビ		石膏ボード(突付)		9.5	"		貫通部 現場発泡材充填						
	トイレ	"			"	"	"			"			"			"		洋便器、紙巻器、手摺、タオル掛								
		"			"		"			"			"			"										
U・B	ユニットバス																住設器機									
洋室	無垢フローリング(赤松)自然塗料塗			24	H60(杉)	"			ビニールクロス貼り			塩ビ		ビニールクロス			2400		システムキッチン (BL認定品同等)							
	構造用合板(実付)			28		石膏ボード(ジョイント工法)		12.5	石膏ボード(突付)		12.5	石膏ボード(突付)		9.5	石膏ボード(突付)		9.5	2400								
収納	シナ合板			6	杉12×30	"			石膏ボード(突付)		12.5	杉12×36		石膏ボード(突付)		9.5	2000		ステンレスハンガーパイプΦ30							
	構造用合板(実付)			28		"			"			"			"			2400								
和室タイプ 和室6帖	畳敷き(B種)			60	畳寄せ	ジュラク薄塗り		3.0	杉正 目透かし貼り			杉24×36		杉正 目透かし貼り			2400		付鴨居、敷居							
	構造用合板(実付)			28		石膏ボード(ジョイント工法)		12.5	石膏ボード(突付)		9.5	石膏ボード(突付)		9.5	石膏ボード(突付)		9.5	2400		洗面化粧台 (収納・作業台)						
押入	構造用合板			9	雑巾摺	"			石膏ボード(突付)		12.5	"		石膏ボード(突付)		9.5	2400		中棚、枕棚							
	構造用合板(実付)			28		"			"			"			"			2400		ステンレスハンガーパイプΦ30						
															UB (BL認定品同等)				1616 2枚折り戸共(W=800)				1式			
															トイレ				洋便器 シャワートイレ 節水型、手洗い無し 紙巻器 タオルリング (小形手洗い器)				2式			
															洗濯機パン				排水とラップ(タテ引き)				1式			
															その他 特記事項											
																			<p>■サウンディング調査を行う事。(調査結果により基礎の変更又は、地盤改良有り。)</p> <p>■内外部とも木部見掛りは木材保護塗料塗装とする。(指定以外)</p> <p>■ホルムアルデヒド放散量 屋内(天井裏、小屋裏、壁内、床下を含む)に使用する建材 (合板、集成材、接着剤、塗料、家具、建具、住設機器、設備等)はすべてF☆☆☆☆ 又は、規制対象外(天然材料)とする。</p>							
															塩ビ回り縁(P-08)											
<p>地域型復興住宅モデルプラン 「高齢者にやさしい家」</p>																			<p>※工事費は建築工事、電気工事、給排水設備工事を含み、 建物周囲1mを超える屋外設備、外構工事ならびに消費税は含まない。 又、設計・工事監理費及び諸手続き費は別途で含まない。</p>							