

(資料7)

(単位:円/㎡、%)

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成23年		平成22年		備考
		公示価格	変動率	公示価格	変動率	
盛岡-1	盛岡市月が丘1丁目3番135「月が丘1-17-4」	56,800	-7.6	61,500	-7.8	住宅地 [共通地点]
盛岡-2	盛岡市中堤町44番14「中堤町30-4」	47,000	-7.3	50,700	-7.5	住宅地
盛岡-3	盛岡市月が丘3丁目4番55「月が丘3-22-8」	53,200	-7.3	57,400	-7.7	住宅地
盛岡-4	盛岡市安倍館町47番37「安倍館町11-9」	54,100	-6.6	57,900	-7.5	住宅地
盛岡-5	盛岡市南青山町116番21「南青山町9-19」	53,800	-7.6	58,200	-7.6	住宅地
盛岡-6	盛岡市東新庄2丁目3番12「東新庄2-2-40」	52,200	-7.4	56,400	-7.5	住宅地
盛岡-7	盛岡市山岸1丁目324番2「山岸1-7-2」	59,900	-8.4	65,400	-7.6	住宅地
盛岡-8	盛岡市緑が丘4丁目62番13外「緑が丘4-5-11」	58,000	-7.9	63,000	-9.2	住宅地 [共通地点]
盛岡-9	盛岡市門1丁目17番16「門1-8-35」	45,900	-6.1	48,900	-6.1	住宅地
盛岡-10	盛岡市上田堤2丁目22番27外「上田堤2-11-2」	50,500	-8.3	55,100	-7.1	住宅地
盛岡-11	盛岡市高松2丁目14番1「高松2-33-5」	64,000	-7.2	69,000	-7.4	住宅地
盛岡-12	盛岡市上堂4丁目29番10「上堂4-3-40」	45,600	-6.9	49,000	-7.9	住宅地
盛岡-13	盛岡市上田2丁目322番25「上田2-15-30」	68,000	-5.4	71,900	-6.4	住宅地
盛岡-14	盛岡市長田町328番17「長田町15-5」	74,500	-6.8	79,900	-7.0	住宅地
盛岡-15	盛岡市愛宕町236番1「愛宕町17-10」	73,000	-7.2	78,700	-7.2	住宅地
盛岡-16	盛岡市山岸6丁目164番15外「山岸6-25-10」	47,800	-7.4	51,600	-7.4	住宅地
盛岡-17	盛岡市加賀野1丁目42番4「加賀野1-15-9」	88,300	-6.8	94,700	-7.2	住宅地
盛岡-18	盛岡市浅岸字大塚24番12「浅岸1-7-16」	60,200	-6.8	64,600	-6.9	住宅地
盛岡-19	盛岡市茶畑1丁目5番5「茶畑1-5-5」	71,200	-8.8	78,100	-6.5	住宅地 [共通地点]
盛岡-20	盛岡市東山1丁目4番9「東山1-14-5」	52,100	-7.8	56,500	-6.5	住宅地
盛岡-21	盛岡市下太田下川原11番17(太田地区17街区4)	66,200	-7.9	71,900	-6.3	住宅地
盛岡-22	盛岡市黒川23地割44番6	27,200	-6.2	29,000	-6.1	住宅地
盛岡-23	盛岡市仙北1丁目255番2「仙北1-11-36」	64,000	-6.4	68,400	-6.7	住宅地
盛岡-24	盛岡市南仙北1丁目116番4「南仙北1-10-23」	55,100	-7.4	59,500	-6.0	住宅地 [共通地点]
盛岡-25	盛岡市永井20地割17番99	60,200	-6.8	64,600	-6.2	住宅地
盛岡-26	盛岡市津志田西1丁目40番3「津志田西1-3-8」	59,100	-5.7	62,700	-6.0	住宅地
盛岡-27	盛岡市上田4丁目46番19「上田4-17-6」	70,300	-6.8	75,400	-7.1	住宅地
盛岡-28	盛岡市紅葉が丘12番4外「紅葉が丘14-4」	53,200	-8.0	57,800	-7.8	住宅地
盛岡-29	盛岡市東安庭3丁目3番35「東安庭3-6-13」	50,700	-7.0	54,500	-6.2	住宅地
盛岡-30	盛岡市三ツ割1丁目100番24「三ツ割1-1-18」	54,700	-6.0	58,200	-6.4	住宅地
盛岡-31	盛岡市西青山3丁目23番25「西青山3-34-11」	49,700	-8.0	54,000	-7.7	住宅地
盛岡-32	盛岡市東黒石野1丁目15番11「東黒石野1-15-11」	49,700	-8.3	54,200	-7.8	住宅地
盛岡-33	盛岡市厨川5丁目6番16「厨川5-25-77」	42,400	-7.8	46,000	-7.8	住宅地
盛岡-34	盛岡市松園1丁目8番3「松園1-8-3」	31,400	-4.6	32,900	-6.0	住宅地
盛岡-35	盛岡市玉山区洪民字泉田77番4(洪民44街区3外)	23,600	-2.9	24,300	-2.4	住宅地
盛岡-36	盛岡市箱清水1丁目152番18「箱清水1-30-2」	47,100	-8.4	51,400	-8.4	住宅地
盛岡-37	盛岡市仙北3丁目149番6「仙北3-21-27」	59,900	-7.0	64,400	-6.1	住宅地
盛岡-38	盛岡市名須川町5番2「名須川町10-5」	85,100	-8.6	93,100	-6.8	住宅地
盛岡-39	盛岡市玉山区下田字陣場56番51	15,200	-1.3	15,400	-1.9	住宅地
盛岡-40	盛岡市稻荷町82番19「稻荷町4-52」	53,300	-7.6	57,700	-7.5	住宅地
盛岡3-1	盛岡市西見前18地割4番1	19,000	-6.9	20,400	-6.8	宅地見込地
盛岡5-1	盛岡市大通2丁目13番30外「大通2-3-5」	346,000	-8.9	380,000	-13.4	商業地
盛岡5-2	盛岡市盛岡駅前通437番「盛岡駅前通8-17」	274,000	-8.4	299,000	-13.1	商業地 [共通地点]
盛岡5-3	盛岡市材木町18番「材木町9-2」	125,000	-6.7	134,000	-8.8	商業地 [共通地点]
盛岡5-4	盛岡市青山3丁目17番5「青山3-20-13」	68,000	-8.4	74,200	-10.7	商業地
盛岡5-5	盛岡市中/橋通1丁目55番5「中/橋通1-5-16」	224,000	-8.6	245,000	-11.9	商業地

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成23年		平成22年		備考
		公示価格	変動率	公示価格	変動率	
盛岡5-6	盛岡市稲荷町110番1「稲荷町12-18」	72,900	-7.0	78,400	-9.2	商業地
盛岡5-7	盛岡市中央通1丁目7番13「中央通1-7-35」	219,000	-9.1	241,000	-12.4	商業地
盛岡5-8	盛岡市八幡町107番8外「八幡町4-18」	89,900	-8.3	98,000	-9.3	商業地
盛岡5-9	盛岡市三本柳5地割25番15	72,700	-7.9	78,900	-9.6	商業地
盛岡5-10	盛岡市中央通3丁目12番2「中央通3-12-5」	147,000	-9.3	162,000	-11.5	商業地
盛岡5-11	盛岡市中野1丁目10番7「中野1-10-5」	79,300	-7.9	86,100	-9.1	商業地
盛岡5-12	盛岡市肴町37番4「肴町4-4」	130,000	-7.8	141,000	-8.4	商業地
盛岡5-13	盛岡市本町通3丁目387番2外「本町通3-18-45」	133,000	-7.6	144,000	-8.3	商業地
盛岡5-14	盛岡市開運橋通1番45「開運橋通1-34」	236,000	-7.8	256,000	-12.0	商業地
盛岡5-15	盛岡市向中野字千刈田1番1外（盛岡南新都市土地区画整理事業109街区4外）	113,000	-1.7	115,000	-1.7	商業地
盛岡5-16	盛岡市南大通2丁目72番12「南大通2-10-21」	104,000	-8.8	114,000	-8.8	商業地
盛岡5-17	盛岡市高松2丁目158番4外「高松2-16-4」	77,500	-6.4	82,800	-6.5	商業地
盛岡7-1	盛岡市津志田町2丁目101番13外「津志田町2-1-70」	62,000	-6.1	66,000	-7.7	準工業地
盛岡7-2	盛岡市東仙北2丁目220番「東仙北2-10-30」	82,100	-6.4	87,700	-6.9	準工業地
盛岡9-1	盛岡市厨川3丁目46番39「厨川3-12-13」	57,900	-9.0	63,600	-8.8	工業地
盛岡9-2	盛岡市東見前6地割129番2	33,200	-8.8	36,400	-7.4	工業地
盛岡10-1	盛岡市土淵字橋場50番1内	27,100	-2.5	27,800	-2.5	市街化調整区域内宅地
盛岡10-2	盛岡市上太田弘法清水36番2内	21,600	-8.1	23,500	-6.7	市街化調整区域内宅地
盛岡10-3	盛岡市上鹿妻田貝17番16外	24,100	-9.1	26,500	-7.7	市街化調整区域内宅地
盛岡10-4	盛岡市上米内字赤坂3番173	17,900	-9.1	19,700	-5.7	市街化調整区域内宅地
盛岡10-5	盛岡市永井14地割59番2	27,500	-6.8	29,500	-5.8	市街化調整区域内宅地
宮古-1	宮古市西町1丁目81番「西町1-6-33」	54,100	-7.0	58,200	-7.3	住宅地
宮古-2	宮古市磯鷄沖5番18「磯鷄沖5-15」	38,100	-5.7	40,400	-6.0	住宅地
宮古-3	宮古市西ヶ丘3丁目3番18「西ヶ丘3-3-18」	32,300	-5.0	34,000	-5.8	住宅地
宮古-4	宮古市山口3丁目283番「山口3-7-14」	38,900	-4.9	40,900	-5.3	住宅地
宮古5-1	宮古市末広町12番36「末広町6-5」	74,000	-9.3	81,600	-9.4	商業地
大船渡-1	大船渡市大船渡町字明神前11番14	34,800	-1.7	35,400	-1.7	住宅地
大船渡-2	大船渡市立根町字中野25番2内	25,400	-1.6	25,800	-1.5	住宅地
大船渡-3	大船渡市大船渡町字下平19番6	22,700	-1.7	23,100	-1.3	住宅地
大船渡5-1	大船渡市大船渡町字茶屋前79番1	60,100	-8.2	65,500	-8.1	商業地
大船渡5-2	大船渡市大船渡町字茶屋前56番5	44,600	-4.9	46,900	-5.8	商業地
花巻-1	花巻市藤沢町454番	36,300	-7.9	39,400	-7.3	住宅地
花巻-2	花巻市四日町3丁目308番9「四日町3-13-7」	32,100	-6.7	34,400	-5.8	住宅地
花巻-3	花巻市東和町土沢8区190番	20,100	-1.0	20,300	-1.0	住宅地
花巻-4	花巻市星が丘1丁目18番13外「星が丘1-18-10」	35,400	-4.6	37,100	-3.1	住宅地
花巻-5	花巻市西宮野目第6地割583番25	17,500	-1.1	17,700	-1.1	住宅地
花巻-6	花巻市石鳥谷町好地第16地割24番2	20,100	-1.5	20,400	-1.0	住宅地
花巻-7	花巻市石鳥谷町中寺林第7地割38番30	16,200	-0.6	16,300	-0.6	住宅地
花巻-8	花巻市東和町土沢1区28番1	11,400	-0.9	11,500	-0.9	住宅地
花巻5-1	花巻市上町21番「上町4-20」	71,300	-11.8	80,800	-11.4	商業地
花巻5-2	花巻市西大通1丁目206番「西大通1-21-3」	53,000	-5.5	56,100	-4.3	商業地
花巻5-3	花巻市石鳥谷町好地第16地割106番1内	31,600	-5.4	33,400	-4.8	商業地
花巻5-4	花巻市東和町土沢5区405番	29,300	-3.9	30,500	-4.1	商業地
花巻9-1	花巻市二枚橋第4地割3番5号	10,800	-	-	-	工業地【選定替】
北上-1	北上市鍛冶町2丁目78番1外「鍛冶町2-5-27」	46,400	-6.6	49,700	-5.7	住宅地
北上-2	北上市村崎野14地割432番57	26,500	-5.0	27,900	-4.1	住宅地

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成23年		平成22年		備考
		公示価格	変動率	公示価格	変動率	
北上-3	北上市常盤台4丁目180番1「常盤台4-6-71」	35,900	—	—	—	住宅地【選定替】
北上-4	北上市黒沢尻1丁目10番5外「黒沢尻1-10-13」	34,900	-3.3	36,100	-2.7	住宅地
北上-5	北上市上野町4丁目103番1「上野町4-11-22」	31,400	-3.4	32,500	-3.0	住宅地
北上5-1	北上市大通り1丁目249番「大通り1-8-23」	84,300	-11.5	95,300	-10.1	商業地
北上5-2	北上市柳原町2丁目65番1「柳原町2-1-47」	54,800	—	—	—	商業地【選定替】
北上5-3	北上市大通り4丁目65番「大通り4-2-3」	64,500	-9.9	71,600	-9.6	商業地
久慈-1	久慈市十八日町2丁目26番	36,800	-3.2	38,000	—	住宅地
久慈-2	久慈市畑田第26地割184番2	22,000	-3.1	22,700	-3.8	住宅地
久慈-3	久慈市西の沢第6地割1番66	28,100	-4.4	29,400	-4.9	住宅地
久慈5-1	久慈市二十八日町2丁目8番	57,800	-6.6	61,900	-6.8	商業地
遠野-1	遠野市下組町32番7「下組町4-5」	17,700	-3.3	18,300	-2.7	住宅地
遠野-2	遠野市早瀬町4丁目31番3外「早瀬町4-3-3」	20,700	-2.8	21,300	-1.8	住宅地
遠野-3	遠野市東穀町8番22外「東穀町8-34」	28,300	-4.4	29,600	-3.9	住宅地
遠野-4	遠野市上郷町板沢13地割3番15	11,500	-3.4	11,900	-1.7	住宅地
遠野5-1	遠野市中央通り191番2「中央通り5-32」	50,500	-7.2	54,400	-8.1	商業地
一関-1	一関市東山町長坂字西本町4番	14,600	-3.3	15,100	-3.2	住宅地
一関-2	一関市東山町長坂字南山谷69番3	9,380	-1.8	9,550	-1.6	住宅地
一関-3	一関市新町33番2「新町5-7」	26,700	-3.6	27,700	-3.5	住宅地
一関-4	一関市上坊51番「上坊5-24」	41,300	-3.3	42,700	-3.2	住宅地
一関-5	一関市千厩町千厩字北方82番1	35,200	-5.9	37,400	-5.3	住宅地
一関-6	一関市千厩町千厩字石堂15番20	26,900	-5.6	28,500	-4.0	住宅地
一関5-1	一関市大町156番内「大町1-11」	72,700	-8.4	79,400	-9.9	商業地
一関5-2	一関市地主町224番「地主町8-13」	56,300	-7.7	61,000	-9.4	商業地
一関5-3	一関市千厩町千厩字町17番2	43,100	-6.9	46,300	-6.8	商業地
一関5-4	一関市東山町長坂字西本町34番8	32,600	-6.6	34,900	-5.9	商業地
陸前高田-1	陸前高田市高田町字本宿93番12	26,400	-5.4	27,900	-3.5	住宅地
陸前高田-2	陸前高田市高田町字西和野134番6外	19,800	-4.8	20,800	-3.3	住宅地
陸前高田5-1	陸前高田市高田町字馬場前141番2外	39,300	-7.5	42,500	-5.8	商業地
陸前高田5-2	陸前高田市高田町字曲松121番3	41,700	-3.9	43,400	-3.3	商業地
釜石-1	釜石市中妻町2丁目16番「中妻町2-7-4」	46,500	-6.3	49,600	-6.1	住宅地
釜石-2	釜石市鶴住居町第12地割46番7	25,200	-3.4	26,100	-3.3	住宅地
釜石-3	釜石市定内町2丁目4番2外「定内町2-4-3」	31,900	-4.8	33,500	-4.6	住宅地
釜石5-1	釜石市大町2丁目6番「大町2-1-25」	57,600	-11.4	65,000	-11.1	商業地
釜石5-2	釜石市野田町2丁目14番4内「野田町2-14-33」	56,000	-7.0	60,200	-3.7	商業地
二戸-1	二戸市堀野字東側54番3	30,000	-2.9	30,900	-3.1	住宅地
二戸-2	二戸市福岡字橋場33番2	29,200	-5.5	30,900	-5.5	住宅地
二戸-3	二戸市福岡字横丁26番	38,400	-6.8	41,200	-6.8	住宅地
二戸5-1	二戸市福岡字落久保11番	48,900	-8.9	53,700	-9.7	商業地
八幡平-1	八幡平市大更第21地割124番2	12,100	-0.8	12,200	-0.8	住宅地
八幡平-2	八幡平市平館第10地割55番3	20,000	-2.9	20,600	-2.4	住宅地
八幡平5-1	八幡平市大更第21地割2番6	36,300	-6.7	38,900	-5.8	商業地
奥州-1	奥州市水沢区東大通り2丁目216番2「水沢区東大通り2-3-24」	41,600	-5.2	43,900	-5.0	住宅地
奥州-2	奥州市水沢区佐倉河字東高山251番	23,500	-4.9	24,700	-4.6	住宅地
奥州-3	奥州市水沢区佐倉河字東沖ノ目51番2	37,400	-3.4	38,700	-3.7	住宅地
奥州-4	奥州市江刺区愛宕字境畑52番9	18,100	-3.2	18,700	-3.1	住宅地
奥州-5	奥州市胆沢区小山字森下3番	10,500	-0.9	10,600	-0.9	住宅地

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成23年		平成22年		備考
		公示価格	変動率	公示価格	変動率	
奥州-6	奥州市江刺区八日町2丁目274番8「江刺区八日町2-1-9」	22,400	-3.9	23,300	-3.7	住宅地
奥州-7	奥州市前沢区字山下116番1	14,800	-2.0	15,100	-1.9	住宅地
奥州-8	奥州市前沢区字沖田84番4	20,700	-3.3	21,400	-3.2	住宅地
奥州-9	奥州市胆沢区南都田字鶴田316番2外	13,400	-0.7	13,500	-0.7	住宅地
奥州5-1	奥州市水沢区中町1番15外	78,300	—	—	—	商業地【選代替】
奥州5-2	奥州市水沢区太日通り1丁目181番4「水沢区太日通り1-4-9」	48,000	-7.9	52,100	-6.8	商業地
奥州5-3	奥州市江刺区川原町81番4外「江刺区川原町2-20」	41,300	-7.6	44,700	-6.9	商業地
奥州5-4	奥州市前沢区字三日町27番	28,000	-3.1	28,900	-3.0	商業地
雫石-1	雫石町柿木108番14	21,200	-3.6	22,000	-3.9	住宅地
雫石-2	雫石町八卦39番3内	23,600	-7.8	25,600	-4.8	住宅地
雫石5-1	雫石町上町南22番	39,700	-6.4	42,400	-6.0	商業地
岩手-1	岩手町大字沼宮内第10地割43番1	27,200	-4.2	28,400	-3.7	住宅地
岩手-2	岩手町大字子抱第5地割49番3	18,100	-3.2	18,700	-2.1	住宅地
岩手5-1	岩手町大字沼宮内第7地割24番1	45,300	-5.4	47,900	-5.1	商業地
滝沢-1	滝沢村大釜字風林471番29	21,500	-3.2	22,200	-3.1	住宅地
滝沢-2	滝沢村滝沢字葉の木沢山453番34	33,700	-3.7	35,000	-3.6	住宅地
滝沢-3	滝沢村滝沢字穴口446番17	38,400	-6.3	41,000	-6.2	住宅地
滝沢-4	滝沢村鶴岡字鯉森4番7	32,400	-6.4	34,600	-6.2	住宅地
滝沢-5	滝沢村篠木字明法129番4外	42,400	-7.6	45,900	-7.8	住宅地
滝沢10-1	滝沢村鶴岡字細谷地81番9	23,500	-5.2	24,800	-4.6	市街化調整区域内宅地
紫波-1	紫波町二日町字田中前11番7	33,100	-4.9	34,800	-4.1	住宅地
紫波-2	紫波町平沢字松田10番3	22,000	-1.3	22,300	-0.9	住宅地
紫波5-1	紫波町日詰字郡山駅234番1外	45,700	-6.9	49,100	-6.1	商業地
矢巾-1	矢巾町大字南矢幅第15地割104番13	36,800	-3.7	38,200	-2.3	住宅地
矢巾-2	矢巾町大字藤沢第6地割6番15	44,900	-3.4	46,500	-2.3	住宅地
矢巾-3	矢巾町大字南矢幅第9地割367番	55,000	-3.8	57,200	-2.7	住宅地
矢巾7-1	矢巾町流通センター南1丁目5番10「流通センター南1-5-16」	24,100	-9.1	26,500	-5.4	準工業地
矢巾10-1	矢巾町大字北矢幅第1地割11番3	18,600	-6.5	19,900	-2.9	市街化調整区域内宅地
金ヶ崎-1	金ヶ崎町西根達小路22番	16,900	-1.7	17,200	-1.1	住宅地
金ヶ崎-2	金ヶ崎町西根南荒巻28番5	22,200	-1.3	22,500	-0.9	住宅地
金ヶ崎5-1	金ヶ崎町西根本町88番	23,300	-4.9	24,500	-4.3	商業地
平泉-1	平泉町平泉字衣関8番4	23,400	-4.5	24,500	-4.3	住宅地
平泉-2	平泉町平泉字伽羅楽8番6	18,600	-2.1	19,000	-1.6	住宅地
平泉5-1	平泉町平泉字泉屋81番6外	35,300	-6.1	37,600	-6.0	商業地
大槌-1	大槌町新港町65番「新港町6-19」	26,200	-3.7	27,200	-3.2	住宅地
大槌-2	大槌町大槌第22地割字下野94番2	25,900	-4.1	27,000	-3.6	住宅地
大槌5-1	大槌町本町170番「本町8-23」	54,300	-10.5	60,700	-10.2	商業地
岩手山田-1	山田町大沢第8地割34番1	28,500	-4.0	29,700	-3.3	住宅地
岩手山田-2	山田町船越第6地割32番73	24,800	-3.9	25,800	-2.6	住宅地
岩手山田5-1	山田町中央町36番1「中央町13-3」	55,900	-10.6	62,500	-10.7	商業地
岩泉-1	岩泉町岩泉字和川原17番5	27,200	-6.8	29,200	-4.6	住宅地
岩泉-2	岩泉町岩泉字三本松5番2	29,600	-6.3	31,600	-4.5	住宅地
岩泉5-1	岩泉町岩泉字下宿40番	38,600	-9.8	42,800	-8.7	商業地
岩手野田-1	野田村大字野田第27地割字白井林108番2	16,800	-3.4	17,400	-3.9	住宅地
岩手野田-2	野田村大字野田第21地割字日向7番4	16,900	-3.4	17,500	-2.8	住宅地
一戸-1	一戸町一戸字北館151番4	26,300	-4.0	27,400	-2.8	住宅地

標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	平成23年		平成22年		備考
		公示価格	変動率	公示価格	変動率	
一戸-2	一戸町高善寺字大川鉢37番18	29,700	-6.0	31,600	-4.2	住宅地
一戸5-1	一戸町高善寺字野田110番4	36,900	-9.3	40,700	-7.3	商業地

- 1 「標準地の所在及び地番並びに住居表示」欄の「」内は住居表示、()内は土地区画整理事業による工区名、街区番号、符号等の表示である。
- 2 「備考」欄の[共通地点]は、平成22年度地価調査(価格時点:平成22年7月1日)の基準地と同一地点である標準地であることを示す。
- 3 「選定替」は、前回と標準地の位置に変更があることを示す。「新規」は新規地点であることを示す。