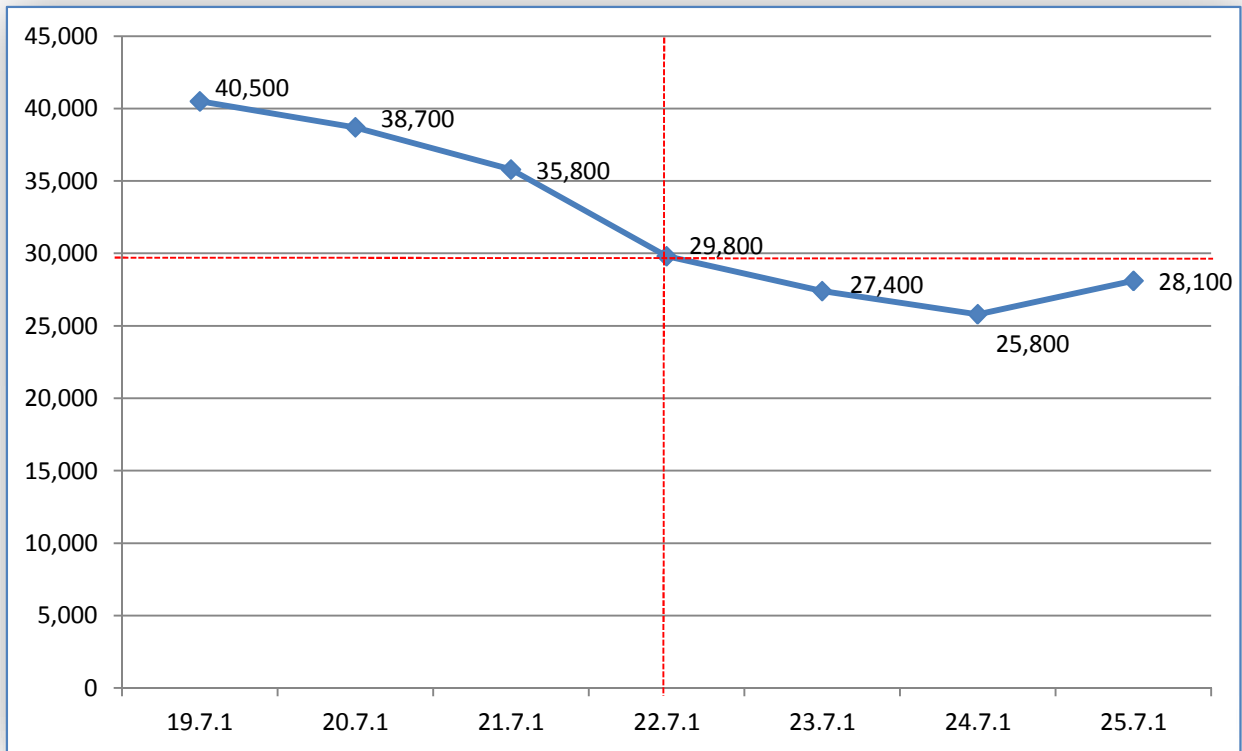


(参考資料 1)

平成25年度地価調査 住宅地上昇地点(26地点)の平均価格の推移



(単位:円/㎡)

基準日	19.7.1	20.7.1	21.7.1	22.7.1	23.7.1	24.7.1	25.7.1
平均価格	40,500	38,700	35,800	29,800	27,400	25,800	28,100

基準日	19.7.1	20.7.1	21.7.1	22.7.1	23.7.1	24.7.1	25.7.1
1 宮古-2中里団地278					34,500	34,500	36,800
2 宮古-3太田1丁目	53,000	49,800	45,900	42,300	39,500	39,500	43,000
3 宮古-4八木沢1丁目	36,700	35,200	33,000	31,200	29,000	29,000	31,400
4 宮古-5南町10番1	56,800	53,500	49,700	46,200	43,100	43,100	47,300
5 宮古-6佐原3丁目	38,600	36,700	34,000	31,800	29,900	29,900	32,500
6 宮古-7田老字小林					13,100	13,100	14,000
7 宮古-9田老字乙部					13,700	13,700	14,200
8 大船渡-1大船渡町字台	43,700	42,500	41,300	40,100	36,800	35,800	37,600
9 大船渡-2猪川町字前田	34,700	33,800	32,800	31,900	30,400	29,700	32,400
10 大船渡-3大船渡町字地ノ森	39,800	38,700	37,600	36,500	33,400	32,600	34,300
11 大船渡-4盛町字津野沢	29,500	29,300	28,900	28,500	27,000	26,500	29,100
12 大船渡-9末崎町字大田				17,400	16,400	15,600	17,200
13 陸前高田-1高田町字鳴石				※ 18,000		18,200	18,800
14 陸前高田-2米崎町字松峰	18,200	17,800	17,200	16,300	13,700	15,700	16,300
15 釜石-1大只越町2丁目	58,800	55,000	51,300	47,800	42,400	40,500	41,500
16 釜石-2甲子町第15地割			24,300	23,700	23,100	23,100	25,300
17 釜石-3大字平田第1地割				※ 22,500	20,600	20,800	23,200
18 釜石-4大字野田町1丁目	49,700	47,400	43,900	40,500	38,500	39,400	42,200
19 釜石-5上中島町4丁目	54,000	51,400	47,300	43,400	41,100	42,800	45,000
20 釜石-6甲子町第8地割	28,000	26,500	24,500	22,600	21,500	21,500	24,200
21 大槌-1桜木町	23,000	22,800	22,600	22,300		19,000	22,700
22 大槌-2吉里吉里大久保						13,800	14,500
23 大槌-3大ケ口1丁目				※ 13,800	17,100	17,400	22,700
24 山田-1長崎4丁目	43,200	40,600	37,900	35,400	30,200	30,900	36,500
25 山田-2豊間根第2地割				※ 14,300		17,400	19,100
26 野田-2野田15地割八幡					7,500	8,100	8,500

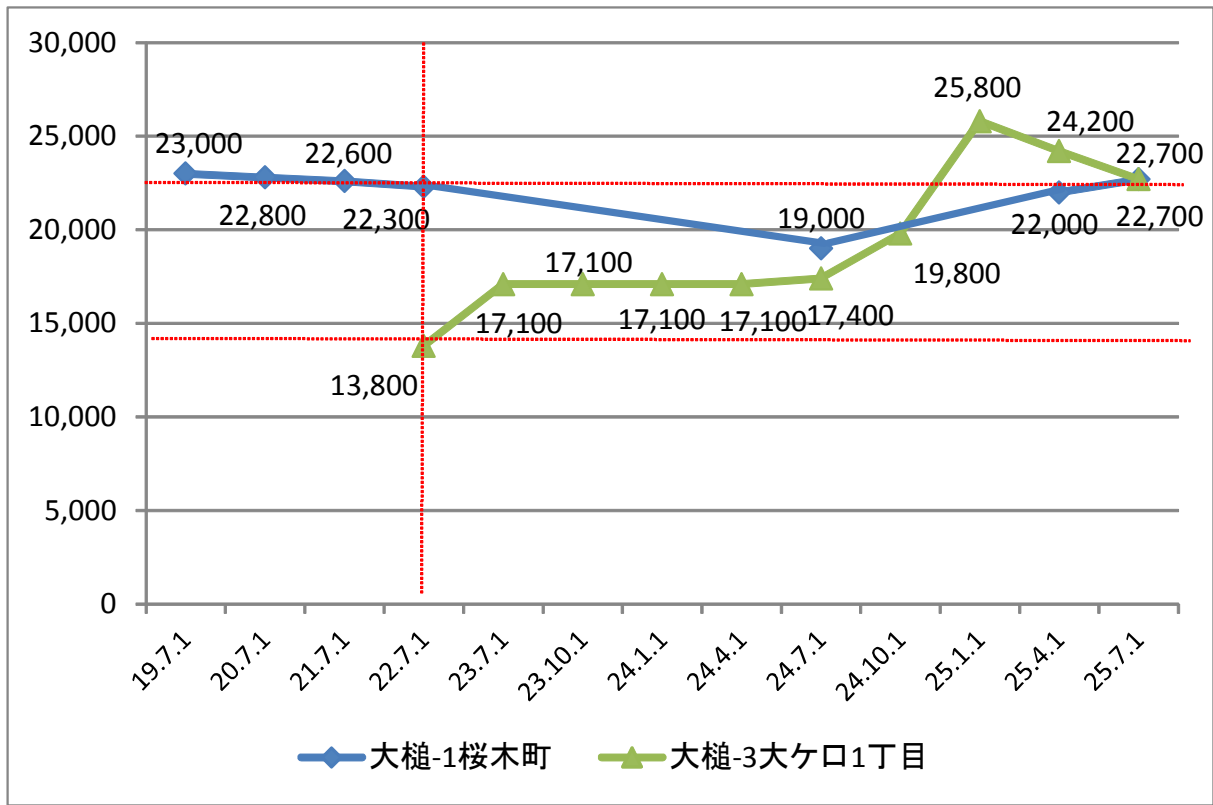
注1: 平均価格は、沿岸部の上昇地点を対象とし、10円の単位を四捨五入したものであり、1㎡当りの平均価格である。

注2: ※印は、新設地点に係る比較対象とするため、新設地点の近隣地域にある固定資産税評価額から比準して求めた参考価格。

注3: 平均価格は、あくまでも当該年度における調査地点の価格を単純平均した価格であり、一つの参考にとどめなければならない。

(参考資料2)

平成 25 年度岩手県地価調査 大槌(県)-3 の短期地価動向



(出所：平成 25 年度岩手県地価調査及び平成 25 年度第 1 四半期短期地価動向調査結果)

